

Создано: 12.08.2025 в 10:47

Обновлено: 23.01.2026 в 21:52

<https://krim.move.ru/objects/9284069479>

Роман Подзигун, Golden Group

**79883862543**

**Крым, Симферополь, улица Киевская, 1**

**5 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Киевская, 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

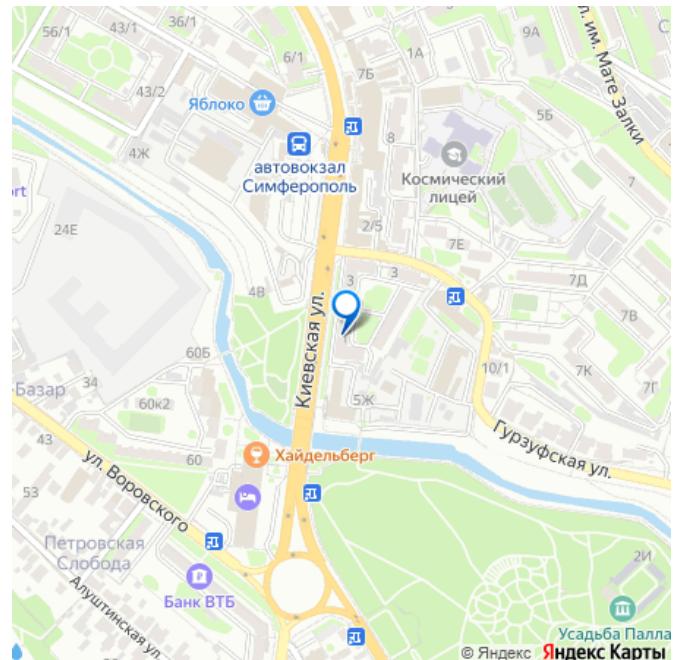
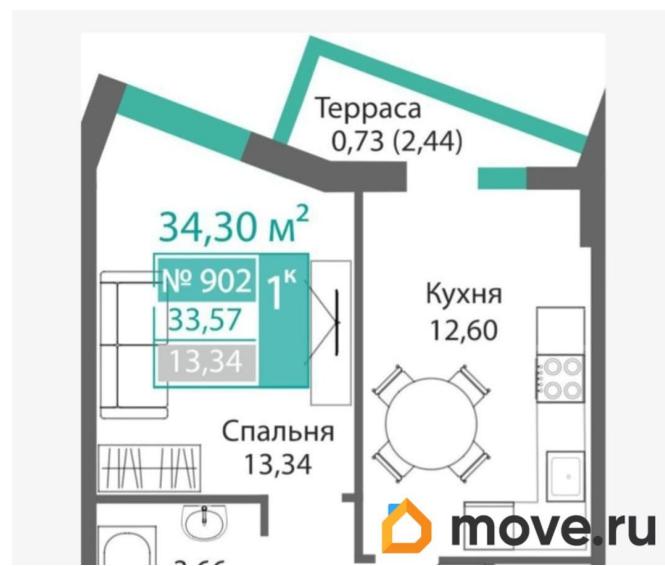
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

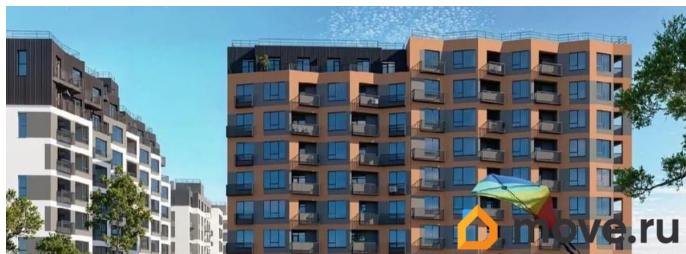
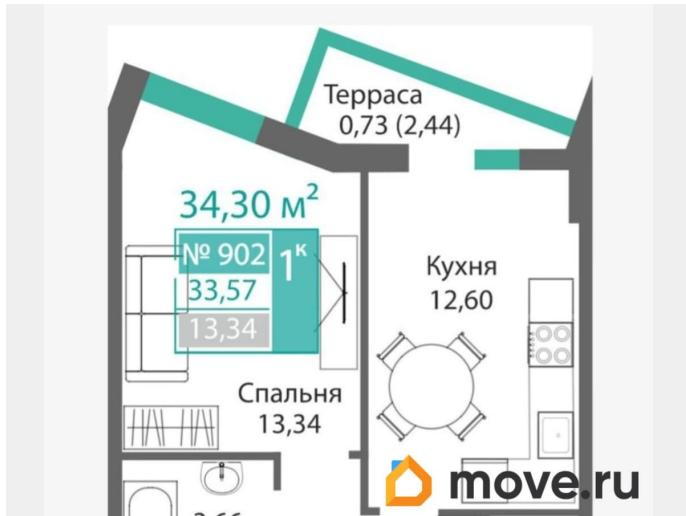
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

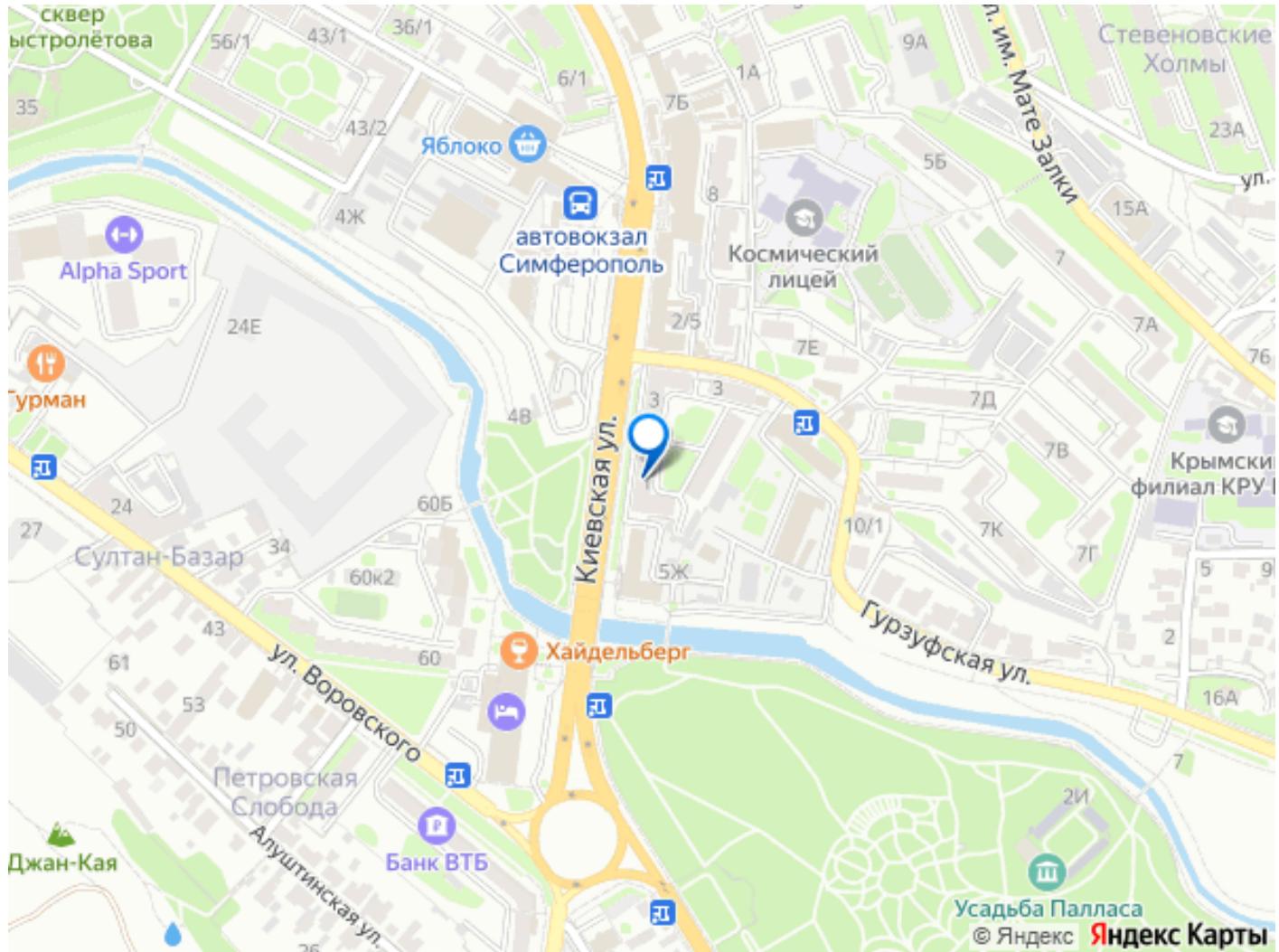
Продается однокомнатная квартира в Симферополе, расположенная по адресу: Киевская улица, 1. Общая площадь квартиры составляет 34 квадратных метра, из которых 16 квадратных метров — жилая площадь и 12 квадратных метров отведено под кухню. Квартира находится на 8 этаже 9-этажного дома. Высота потолков составляет 3 метра, что придает пространству ощущение воздушности и свободы. Квартира ждет нового владельца для воплощения всех дизайнерских идей, так как находится без ремонта. Удобная планировка позволяет создать уютное и функциональное пространство для жизни. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, из окон открывается вид на улицу, поэтому в комнатах всегда будет достаточно естественного света. Дом, в котором расположена квартира, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, что добавляет комфорта и удобства. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, где находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности есть школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для молодой семьи. Также поблизости расположены магазины,

что позволяет легко и быстро решать повседневные задачи, связанные с покупкой необходимых товаров. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье в центре Симферополя по привлекательной цене. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вашего звонка!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России