

Создано: 03.07.2025 в 10:16

Обновлено: 03.02.2026 в 16:11

<https://krim.move.ru/objects/9282264736>

Светлана Ивановна Спирина, Этажи

Симферополь

79189610017

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

5 700 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Лермонтова

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

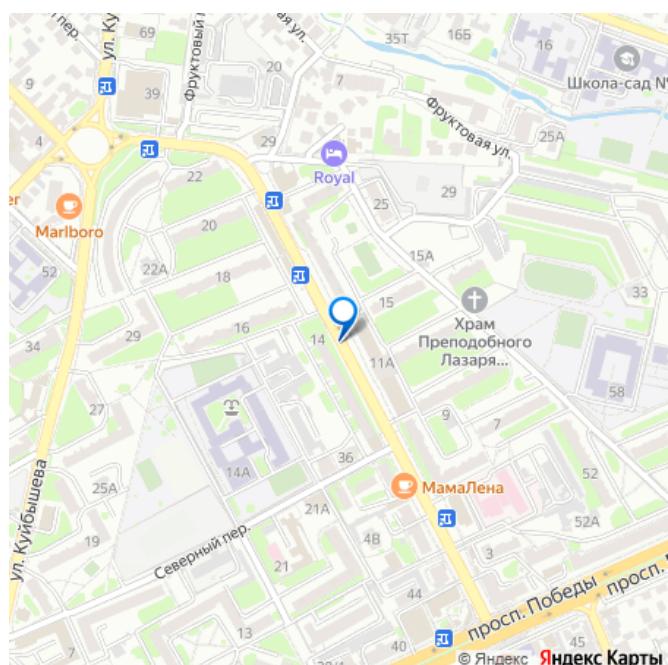
8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

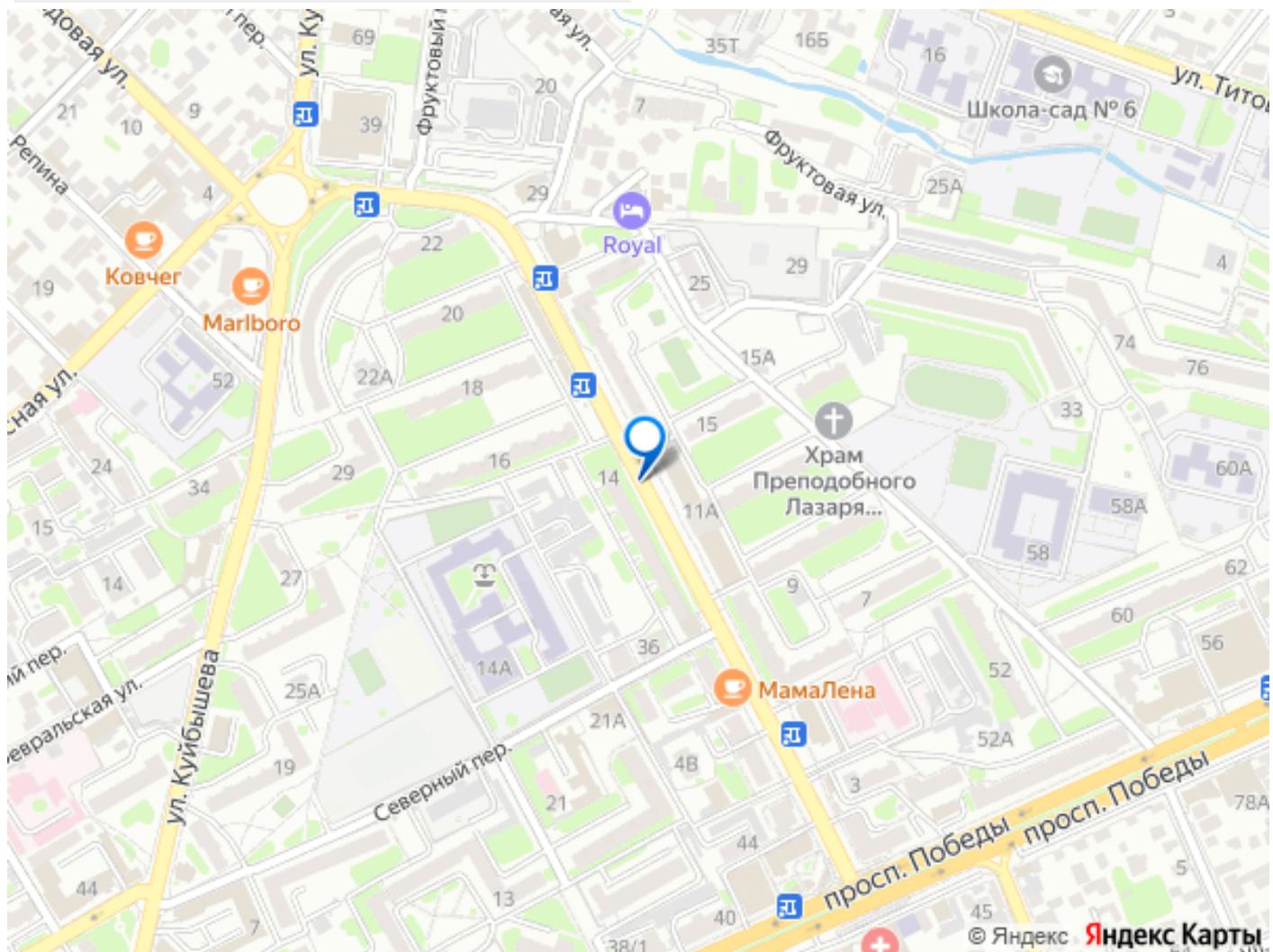
Описание

В Продаже однокомнатная квартира площадью 34,8 кв. м расположена в центре Симферополя на улице Лермонтова — одном из самых престижных районов города.

Объект находится на восьмом этаже панельного дома, есть лифт, что обеспечивает оптимальный баланс между удобством подъема и отсутствием шума с улицы. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков и детские сады. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что особенно удобно для тех, кто работает или учится в центре. Близость основных административных и деловых зданий делает эту локацию привлекательной для арендаторов, гарантируя высокую ликвидность объекта при сдаче. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного человека или пары, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Дом содержится в хорошем состоянии, территория благоустроена, есть все необходимые коммуникации. Для просмотра и дополнительных деталей звоните! Звоните ! Договоримся на показ! Номер Объект:8981614 МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 134517 Номер в базе:
8981614





Move.ru - вся недвижимость России