

Создано: 05.11.2025 в 11:37

Обновлено: 05.02.2026 в 12:33

<https://krim.move.ru/objects/9286342309>

Lion, Lion

**79885210391**

**Крым, Алушта, улица Набережная, 16И**

**11 200 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Набережная, 16И

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

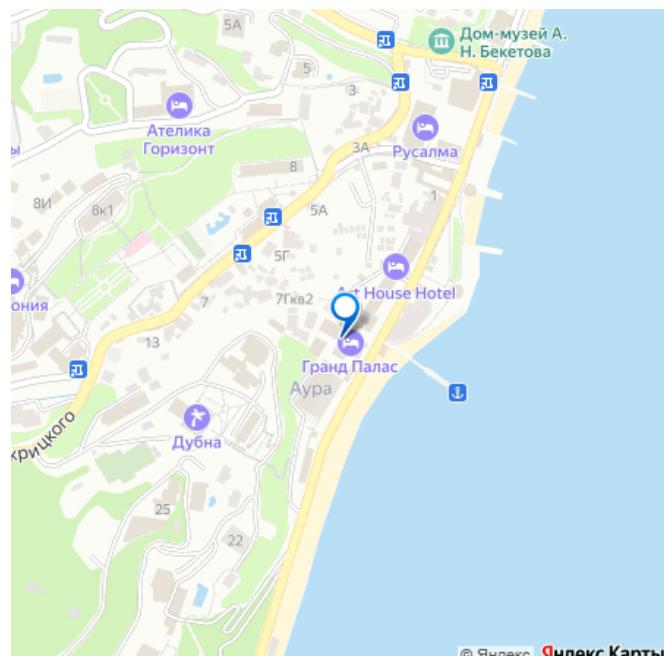
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Об апартаментах: Это полностью укомплектованные всем самым необходимым для комфортного проживания видовые апартаменты общей площадью 34.7 метров квадратных. Интересная планировка.

Витражные окна открытая мансарда как дополнительная зона отдыха с видом на море и горы. Светлые, теплые и сухие. Свой отдельный вход в апартаменты.

Расположены на втором этаже десятиэтажного красивого монолитно - гранитного здания, у самой кромки черного моря, на первой линии с чистой и ухоженной набережной и пляжами. Со всеми самыми лучшими условиями Профессорского Уголка, для вашего шикарного отдыха и проживания в нем. В апартаментах есть все самое необходимое, хорошая мебель встроенная и бытовая техника. Кондиционирование.

Хорошая дорогостоящая сантехника, установлена в просторном совмещенным санузле. Все в качественном исполнении плитки и декора. Все выполнено в очень уютном стиле. Востребованная локация на любой вид пользования. Бесконечная аренда!

Рассматриваются данные апартаменты как инвестиция в пассивный доход и шикарный отдых. О доме: Монолитный десятиэтажный, сейсмоустойчивый дом в отделке натурального гранита с колоннами шикарными холлами, просторными коридорами и мощными лестничными ступенями. Вся столярка в доме из натуральной древесины дуб, оконные рамы со встроенными энергосберегающими окнами

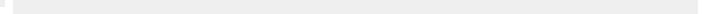
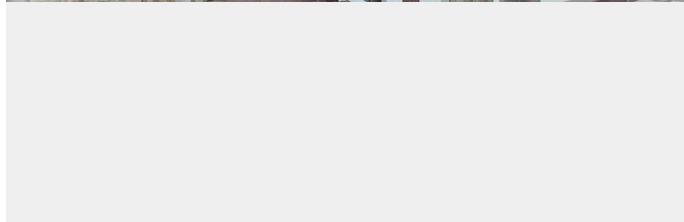
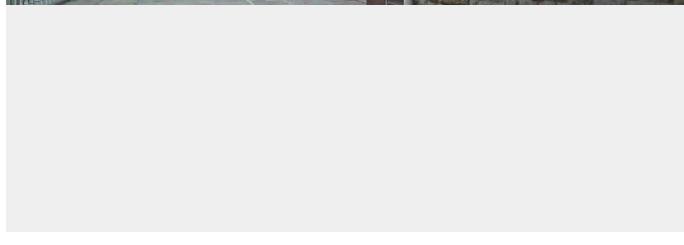
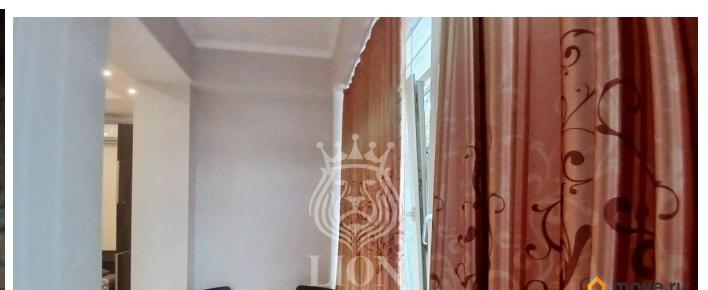
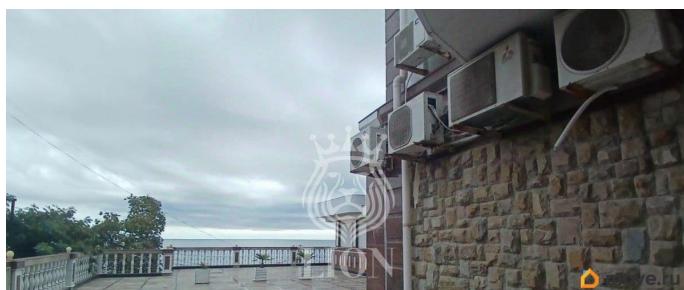
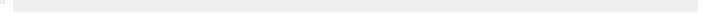
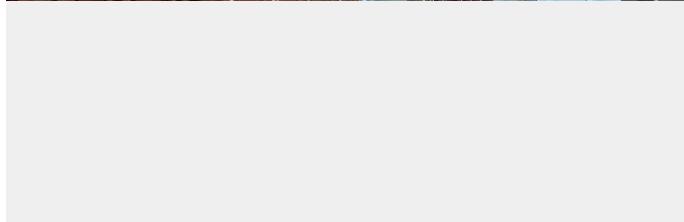
по европейской технологии в современном исполнении. В доме есть два умных лифта, грузовой и грузопассажирский. В обслуживании на ресепшен, всегда для вас, администратор и горничные и вся необходимая техподдержка. О районе: Лучший район набережной Алушты, по месторасположению Профессорского Уголка, вблизи всем известных черновские камни.

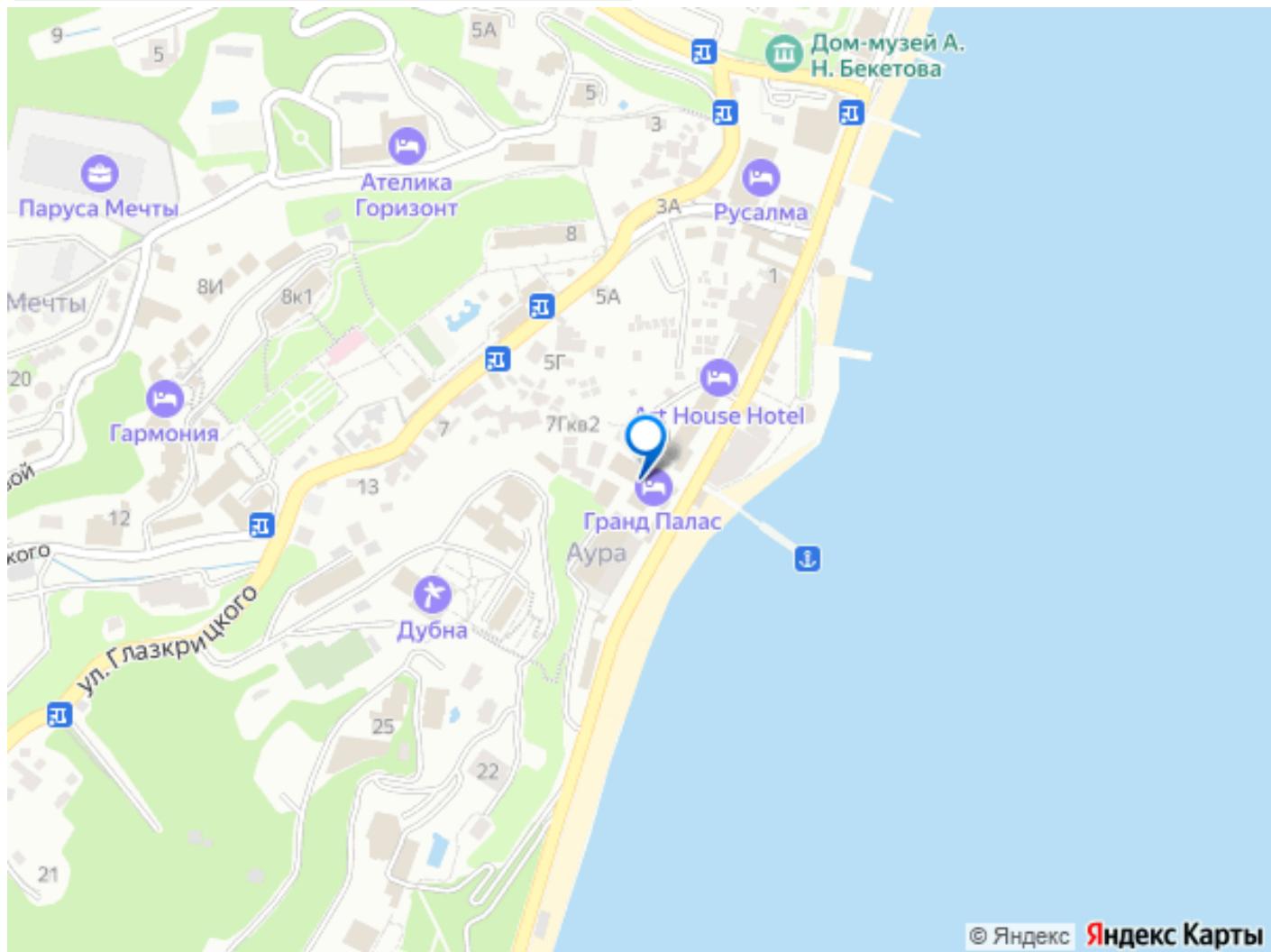
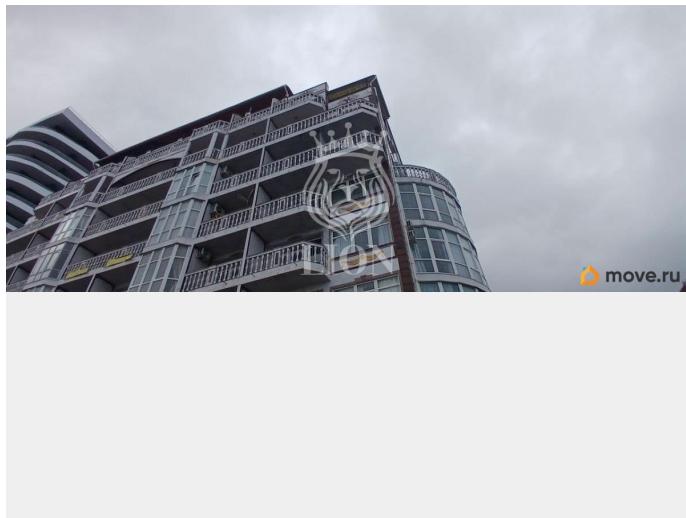
Шикарные виды, чистые ухоженные пляжи для комфорtnого отдыха. В шаге множество ресторанчиков, кафетериев и общепита на любой вкус и бюджет. При этом основа данного района с существующей и не кем ненарушенной дикой природы и экологии с возможностью любительской или профессиональной рыбалки и дайвинга. Или же для спокойного отдыха с уединением от суэты отдыхающих с красивыми восходами и закатами солнца. Рядом расположен спортивно туристический спа комплекс с возможностью процедур различного направления для поддержания вашего крепкого здоровья, есть массажные кабинеты, сауна, хамам, бассейн и тренажерные залы. Здесь вы можете приобрести карту посетителя данного комплекса и воспользоваться данными услугами. Данный район утопает в насыщенной гуще реликтовой растительности Крыма. Продажа элитных апартаментов в ЖК Гранд Палас на ЮБК

Предлагаем к продаже роскошные апартаменты в жилом комплексе Гранд Палас, расположенному в одном из самых живописных и экологически чистых мест Южного берега Крыма - в Профессорском уголке Особенности апартаментов:

Полностью готовы к комфорtnому проживанию: мебель и вся необходимая техника уже установлены Современная

отделка и продуманная планировка  
Инфраструктура ЖК Гранд Палас: Пожарная  
сигнализация и охранная система  
видеонаблюдения для вашей безопасности.  
Высокоскоростной интернет, кабельное и  
спутниковое





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России