

**Марина Гетьман, МИЭЛЬ Офис В  
Симферополе**

**79182121243**

**Крым, Симферополь, улица Залесская, 83**

**6 800 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Залесская, 83

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

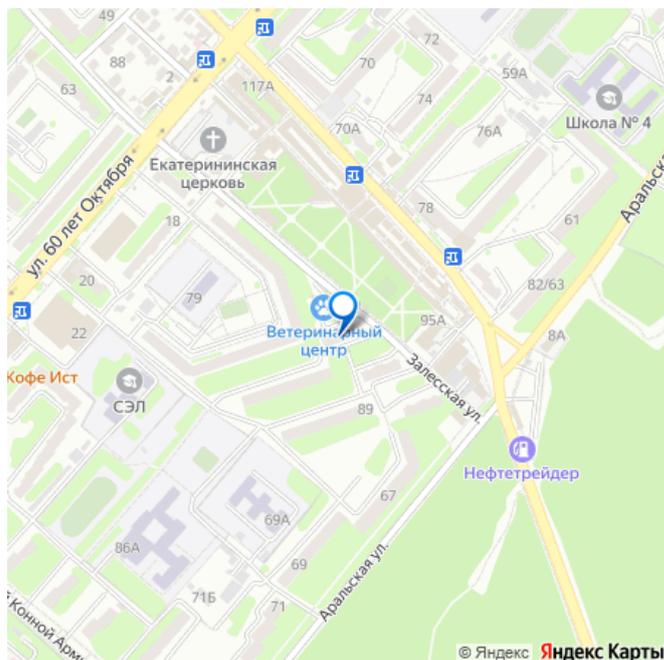
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

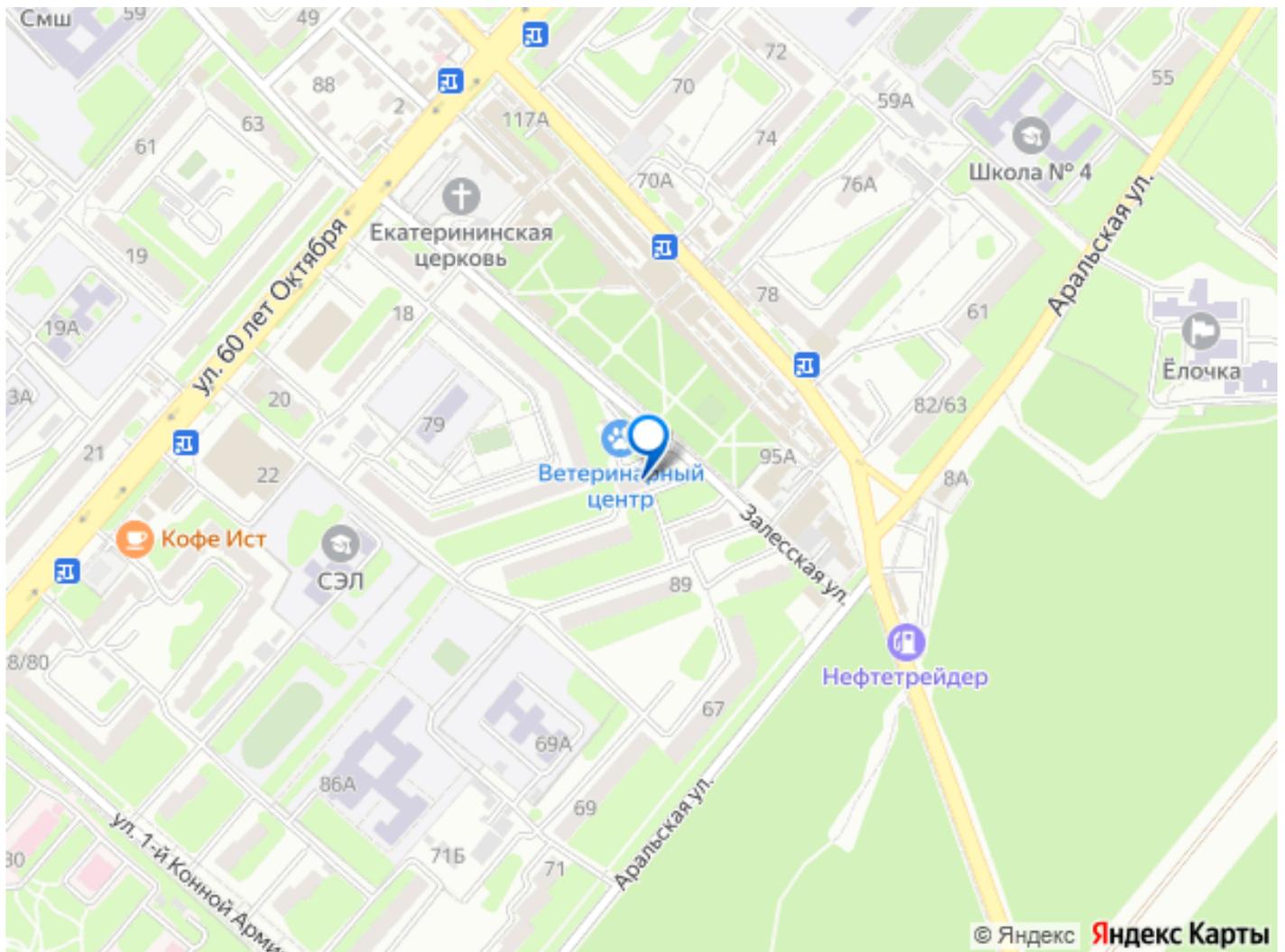
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131309467 Однокомнатная квартира на Залесской! Симферополь, ул. Залесская, 83. Расположена на 9-м этаже 9-этажного дома 1983 года постройки. Общая площадь 34,5 кв. м, жилая 17 кв. м, кухня 8 кв. м. Одна изолированная комната. Санузел совмещен, в новом кафеле, есть теплая стена для сушки белья, встроена стиральная машина. Вид из окон: во двор и на улицу, на солнечную сторону. Качественный евроремонт, выполнен из хороших материалов. Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: свет, вода, газ. Установлены приборы учета: света, воды. Центральное отопление. Инфраструктура дома: видеодомофон, место для парковки автомобиля во дворе, магазины, аптеки, детская площадка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, школы 36, детский сад, Балаклавский рынок, супермаркет, кофейни, пункты выдачи, сосновый лес, поликлиника. Удобная транспортная развязка. Права собственности РФ. Один собственник. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал. Квартира создана с душой и вниманием к каждой детали. Здесь вы найдете все для

комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России