

Создано: 08.10.2025 в 20:45

Обновлено: 27.01.2026 в 12:32

<https://krim.move.ru/objects/9285571593>

Дина Филимонова, Илион Ялта

79180220314

Крым, Ялта, улица Красных Партизан, 11

6 300 000 ₽

Крым, Ялта, улица Красных Партизан, 11

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

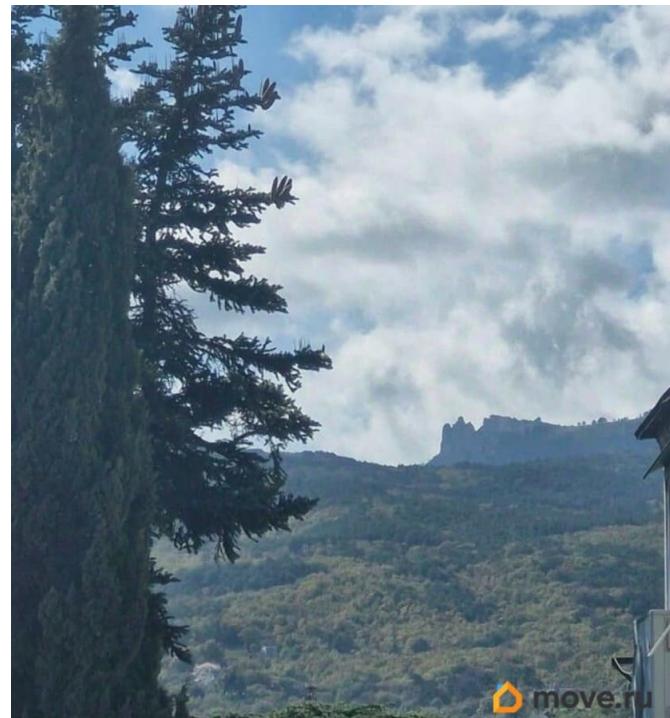
6 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

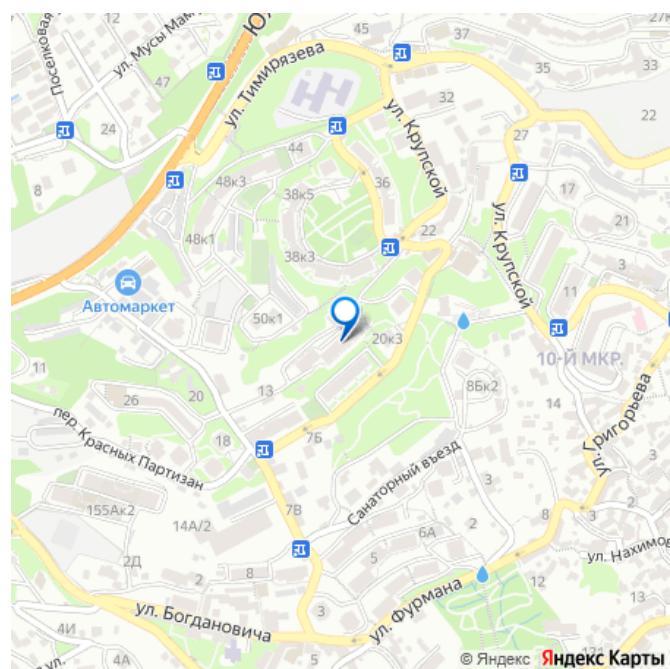
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

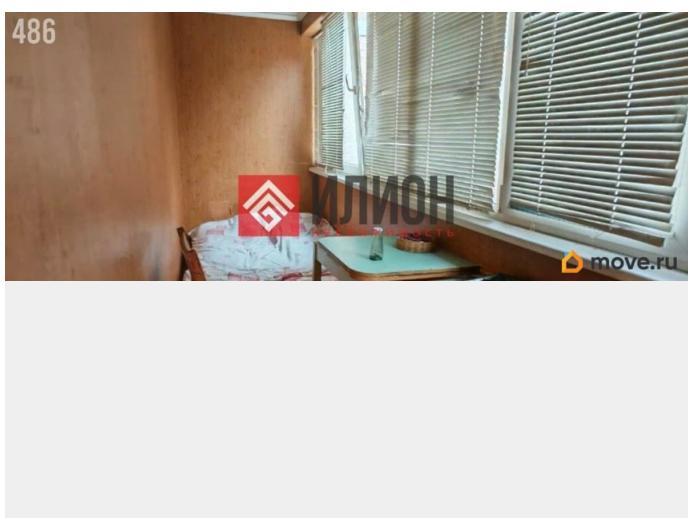
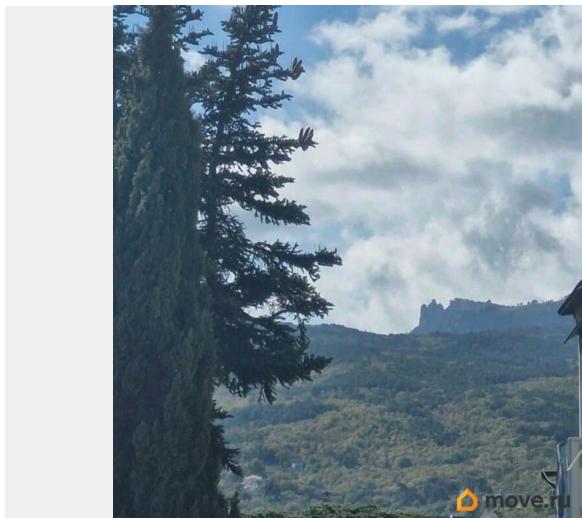


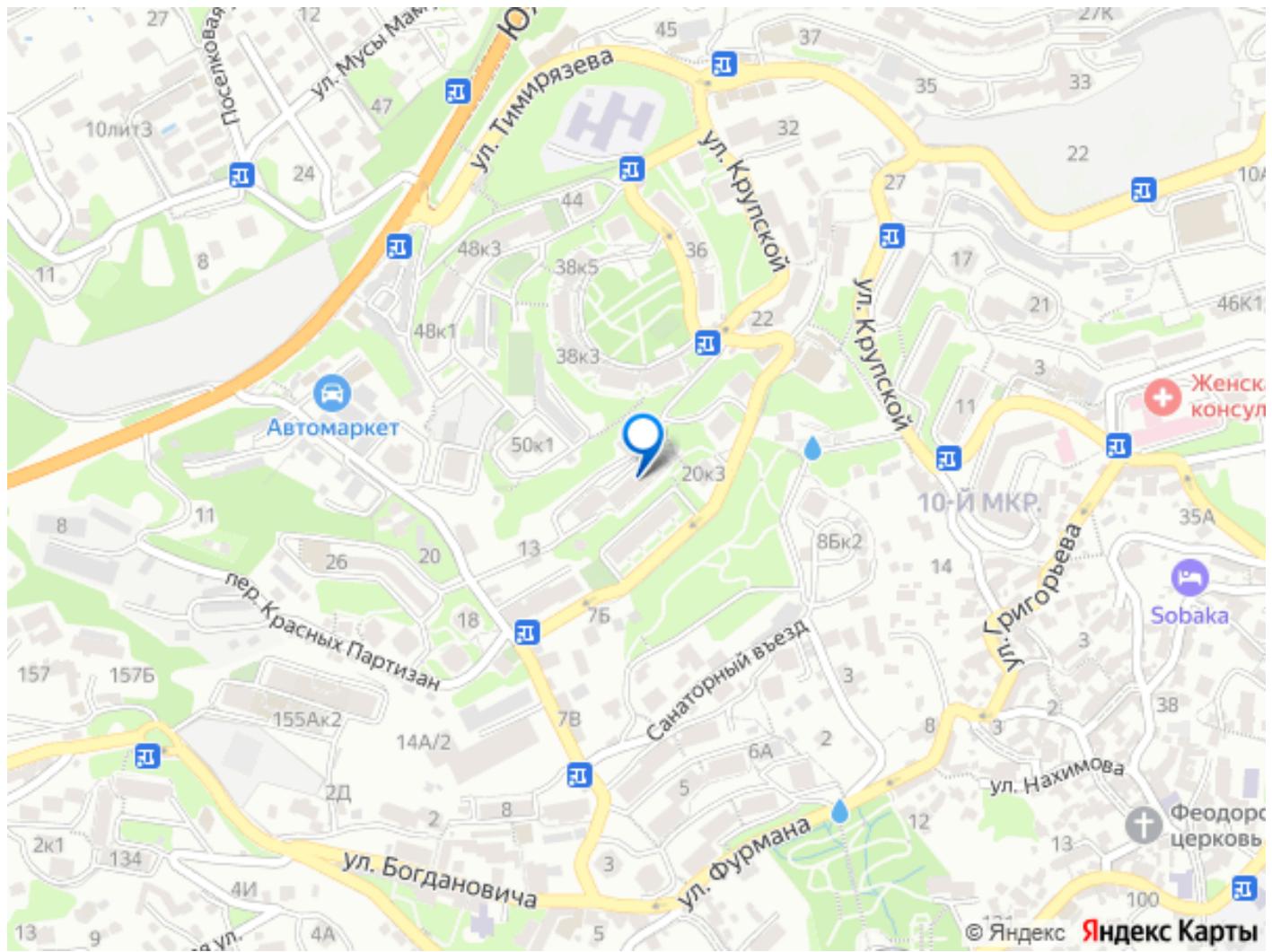
Ремонт

парковка

Описание

Объект 486. Продаётся 1комнатная «грузинка» в спокойном спальном районе Ялты с развитой инфраструктурой. Кратко о квартире:- Площадь: 34,8 м²; жилая — 17 м². - Лоджия 7,5 м² — используется как дополнительное спальное место. - Этаж: 5/5 — никто не затопит сверху и нет шума от соседей над головой. - Дом панельный, 1987 г. постройки. Состояние: ремонт в процессе — стены и пол облицованы современной плиткой и заменены все трубы в совмещённом санузле; в комнате — ламинат; на лоджии установлены пластиковые окна. Есть возможность завершить ремонт по своему вкусу. - Отопление центральное, квартира газифицирована. Установлены кондиционер и бойлер. - Подъезд чистый, входная дверь на домофоне. Инфраструктура и удобства:- Достаточно мест для парковки у дома. - В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, супермаркеты «Соседи», «Магазинчик», «ВодаЕда», овощные лавки, аптека, магазины рыбы и мяса, пункты выдачи Wildberries и Ozon. - До детского сада «Катюша» — 3 минуты пешком, до школы 4 — 10 минут. - До набережной — 30 минут пешком или 10 минут на автомобиле. Идеальный вариант для тех, кто хочет довести ремонт до ума самостоятельно или ищет недорогую квартиру для жизни/инвестиций. По всем вопросам и для просмотра — звоните.





Move.ru - вся недвижимость России