

Создано: 21.01.2026 в 15:26

Обновлено: 21.01.2026 в 15:43

<https://krim.move.ru/objects/9288215364>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915**6 627 000 ₽****Квартира**

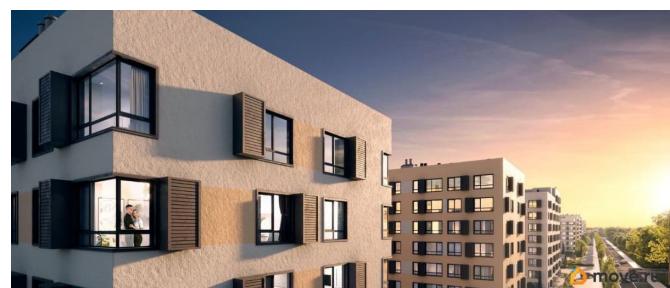
Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

12.8 м²

Площадь кухни

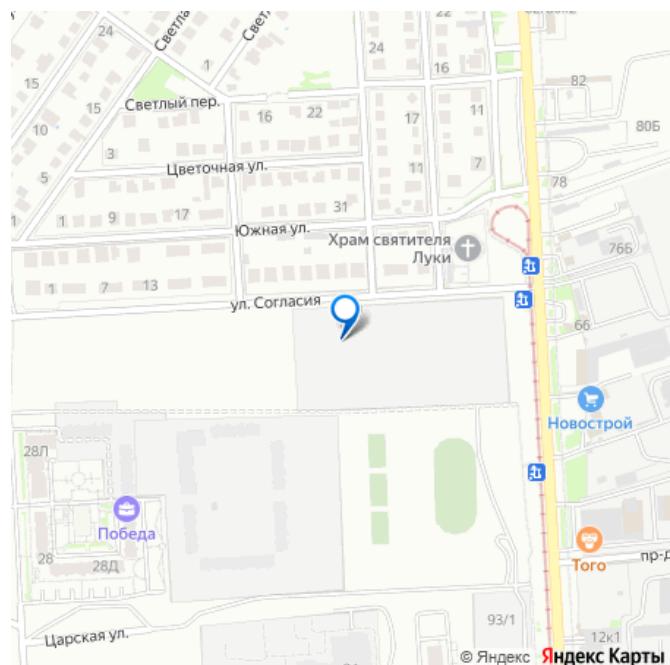
8.4 м²

Общая площадь

34.88 м²

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

При 100% оплате или оформлении ипотеки предоставляется скидка 3%. Возможно оформление рассрочки: первоначальный взнос от 30%, остаток равными платежами до декабря 2027 года. Жилой комплекс находится в солнечной Евпатории. В Евпатории солнце светит 258 дней в году. В городе у моря каждый день особенный. Евпатория - это город, где солнце живет круглый год. Это живописный курорт в Крыму на берегу Каламитского залива славится своим климатом и целебной природой. С одной стороны город омывают воды Мойнакского озера с лечебными грязями, с другой - розовое соленое озеро Сасык-Сиваш, известное своими оздоровительными свойствами. Евпатория - город, где история встречается с современностью. Прогуляйтесь по уютным улицам, любуясь памятниками архитектуры, фонтанами и ротондами. Побывайте в парках и музеях, откройте для себя древнюю историю города. А море, солнце, фрукты и развлечения сделают каждый ваш день незабываемым. ЖК - это 12 домов переменной этажности, где всё продумано до мелочей. На территории будет построен современный двухэтажный торговый центр,

всё необходимое в шаговой доступности.

Первый этап строительства включает четыре дома с секциями на 7, 8 и 9 этажей.

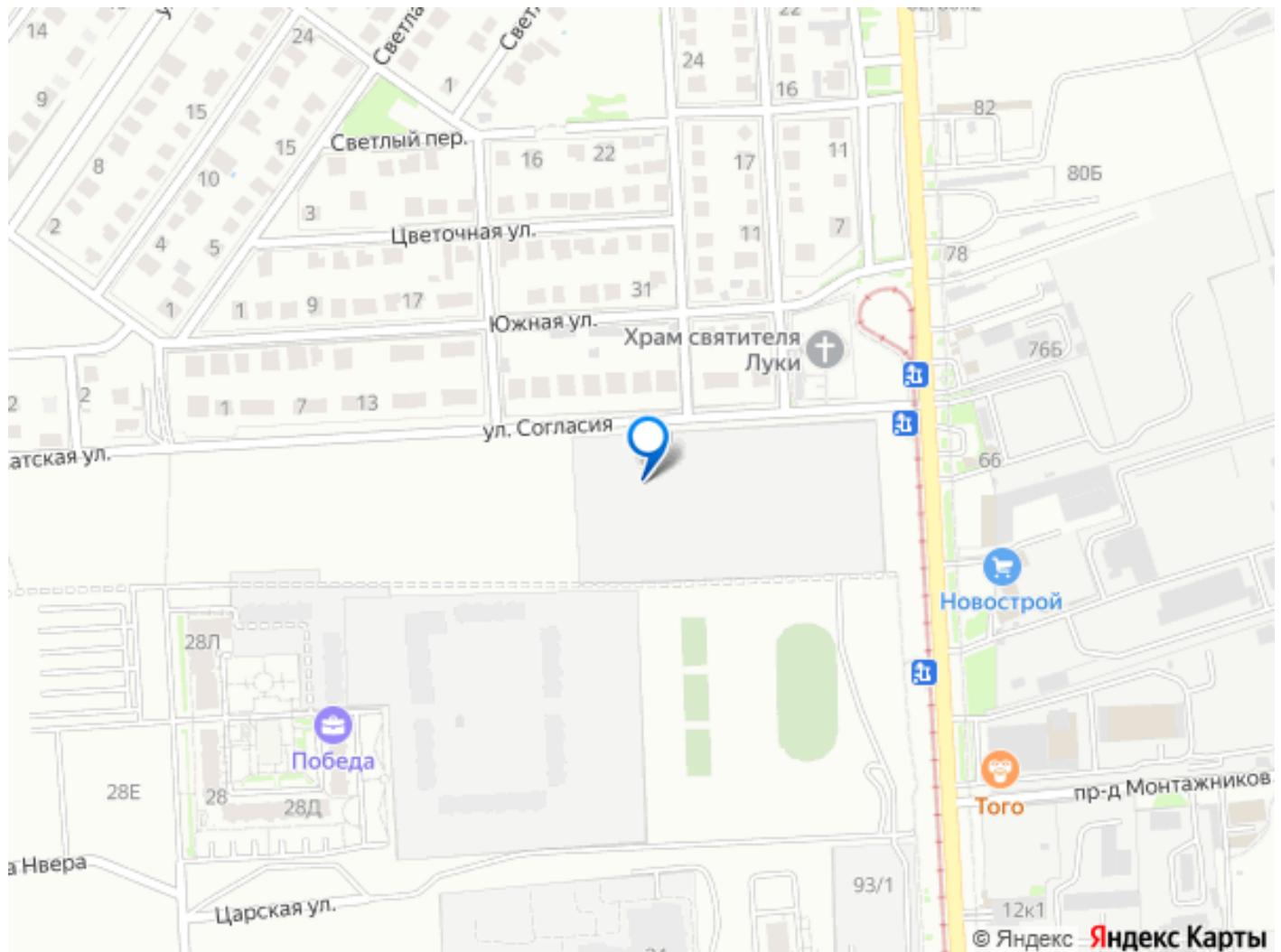
Расположение комплекса в перспективном районе Евпатории, неподалёку от проспекта Победы. Удобные подъездные пути и транспортная доступность делают локацию особенно привлекательной. Для сохранения пространства квартиры предусмотрены отдельные кладовые для сезонных вещей.

Каждая квартира оборудована современным индивидуальным газовым котлом, которые обеспечит будущим собственникам исключительный комфорт и позволит сократить расходы. Все квартиры имеют остекленные лоджии. В продаже квартиры с предчистовой отделкой White Box вам остается только внести финальные штрихи по своему вкусу. В доме 1,2 квартиры сдаются в черновой отделке. В домах 3 и 4 все квартиры будут сдаваться с отделкой White box. На территории комплекса созданы приватные дворы без машин, дизайнерские холлы, просторные бесшумные лифты и ландшафтное озеленение с автополивом. Для жителей оборудованы современные детские игровые площадки, пространства для отдыха, удобные парковочные места и колясочные. Полностью обеспечена

безбарьерная среда. Центральная городская набережная находится в 6 км от комплекса.

Ближайший пляж расположен в 5 км, аквапарк — в 6 км. Расстояние до аэропорта составляет 68 км, а до железнодорожного вокзала Симферополя — 90 км.





Move.ru - вся недвижимость России