

Создано: 15.04.2025 в 11:40

Обновлено: 31.01.2026 в 00:08

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

**5 830 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

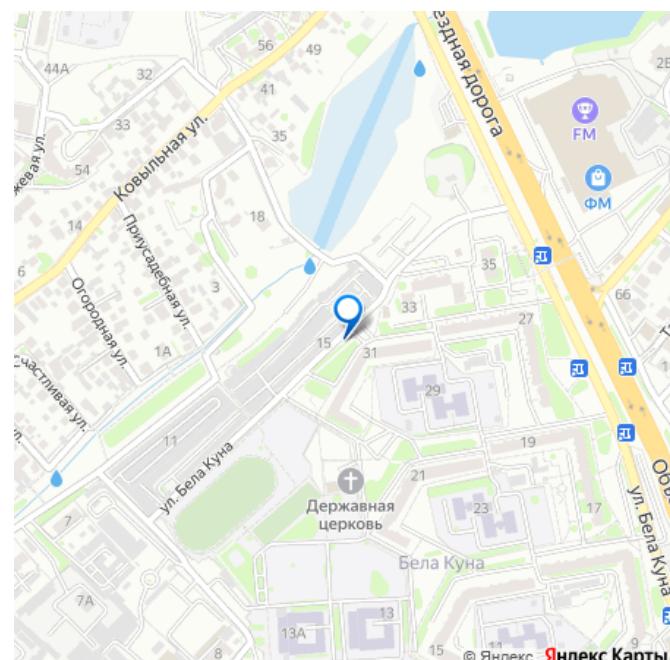
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

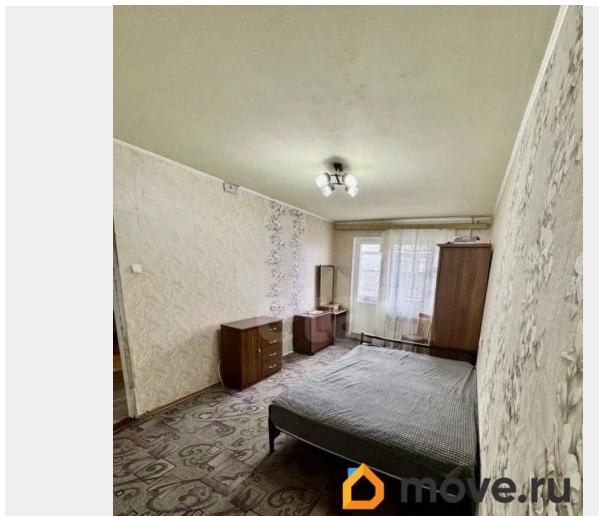
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33,3 кв. м в востребованном районе города. Квартира расположена на первом этаже, что даёт возможность переделать её в нежилое помещение для коммерческих целей. Это может быть особенно актуально в данном районе. В квартире есть балкон, который застеклён. Санузел совместный. Требуется косметический ремонт. Все центральные коммуникации проведены: газ, свет, вода. Дом находится в тихом зелёном дворе, не у дороги. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, рынки, магазины, аптеки, банки и т. д. Транспортная развязка позволяет без проблем добраться в любой район города. Эта квартира идеально подойдёт как для жизни, так и для сдачи в аренду (спрос постоянный). Также она может стать отличным вариантом для коммерческого использования. Номер объекта: 4856190 мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 26203 Номер в базе: 4856190



move.ru



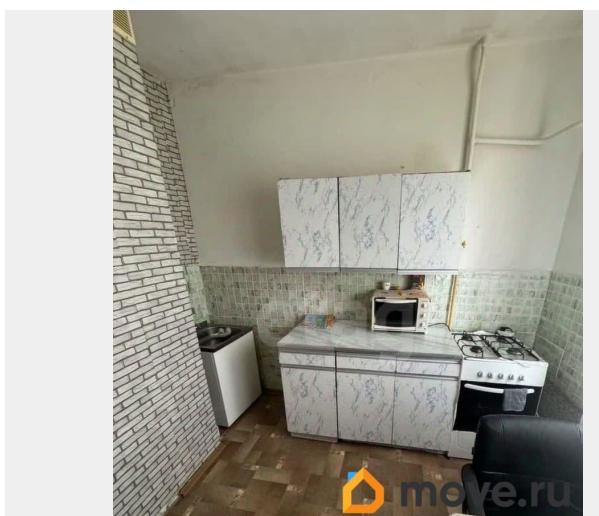
move.ru



move.ru



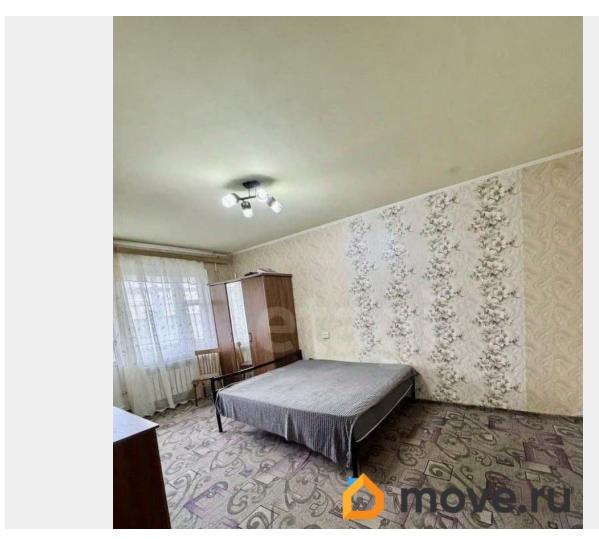
move.ru



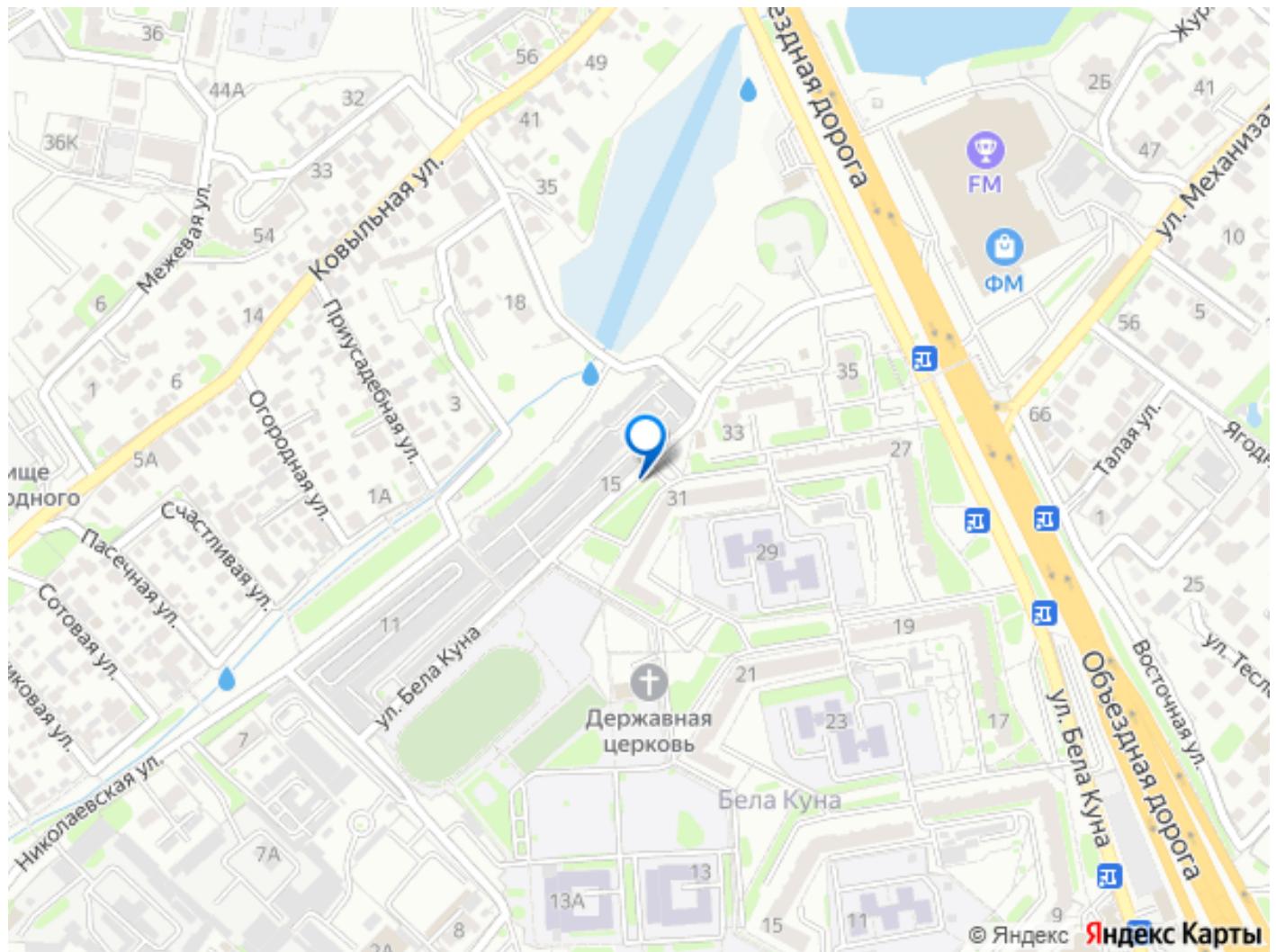
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России