

**ПРАЙМ, ПРАЙМ**

**79325068446**

**6 886 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

34.75 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

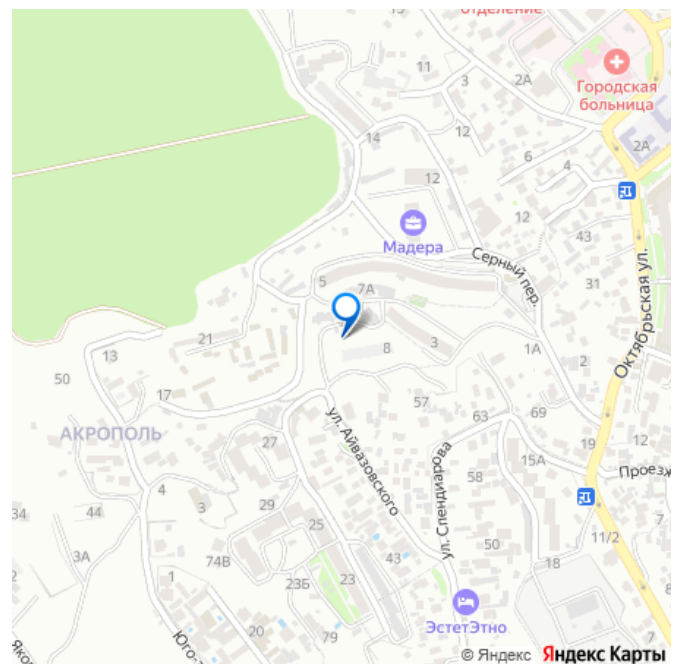
1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаются 1-комнатные апартаменты в строящемся доме (Строение 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 34.75 кв.м., на 1 этаже. «Бирюзовая бухта» - трехсекционный восьмизэтажный апартаментный комплекс с

для заметок



развитой инфраструктурой, расположенный в экологически чистом районе города, в 15-ти минутах ходьбы до благоустроенной набережной и оборудованного, бесплатного песчаного пляжа. На территории комплекса и рядом с ним все, что нужно для комфортного проживания и отдыха - кафе, магазины, спортзал, зеленая территория, уютный двор. На крыше «Бирюзовой бухта» организовано дополнительное общественное пространство с шезлонгами, зонами отдыха с wi-fi, закрытыми от солнца столиками, лежаками. Здесь можно загорать, отдыхать, читать, наслаждаться морским бризом, любоваться рассветами и закатами. «Бирюзовая бухта» расположен в непосредственной близости от живописной набережной Судака, обрамленной деревьями, кустарниками и цветниками и идеально подходящей для променада и занятий спортом на открытом воздухе. Прогулка до песчаного пляжа займет максимум 15 минут. Причем идти придется не под палящим солнцем, а по кипарисовой аллее. Одна из «фишек» комплекса апартаментов - французское остекление. Преимущества такого остекления - максимальная естественная освещенность террасы и смежной с ним комнаты, визуальное расширение пространства. Такое остекление позволяет в полной мере насладиться прекрасными видами из окон комплекса. Мы позаботились о том, чтобы проживание в комплексе «Бирюзовая бухта» было комфортным и безопасным. Помимо закрытой территории, камер видеонаблюдения, в апартаментах будет работать ресепшн.



**ФИНАЛЬНЫЕ ЛОТЫ**  
сдача в 2025 году

**ИПОТЕКА  
от 62 270  
р/мес**

Кухня 9.92

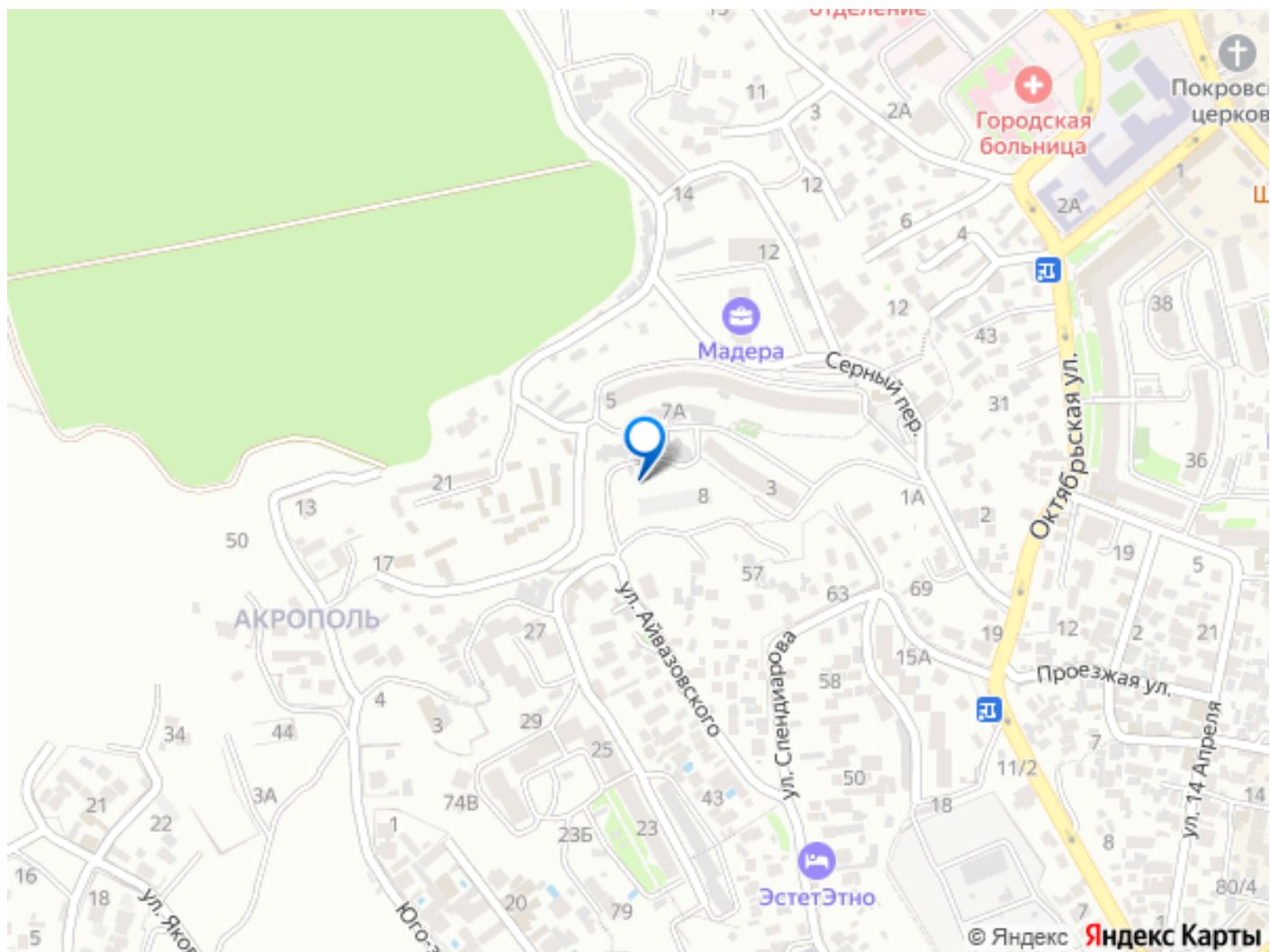
Прихожая 3.13

Комната 16.99

С/у 3.55

Балкон 3.85

16.99  
33.59  
34.75



Move.ru - вся недвижимость России