

Создано: 06.10.2025 в 15:58

Обновлено: 13.12.2025 в 18:42

**Крым, Симферополь, улица Крымской
Весны, 10**

8 300 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Крымской Весны, 10

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9285509554>

**Анастасия Трухина, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**
79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

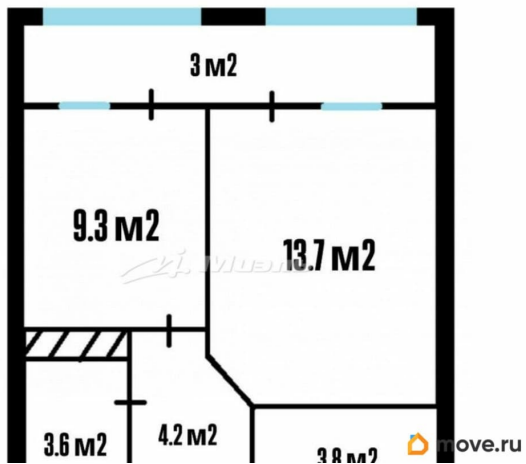
возможна ипотека, лифт

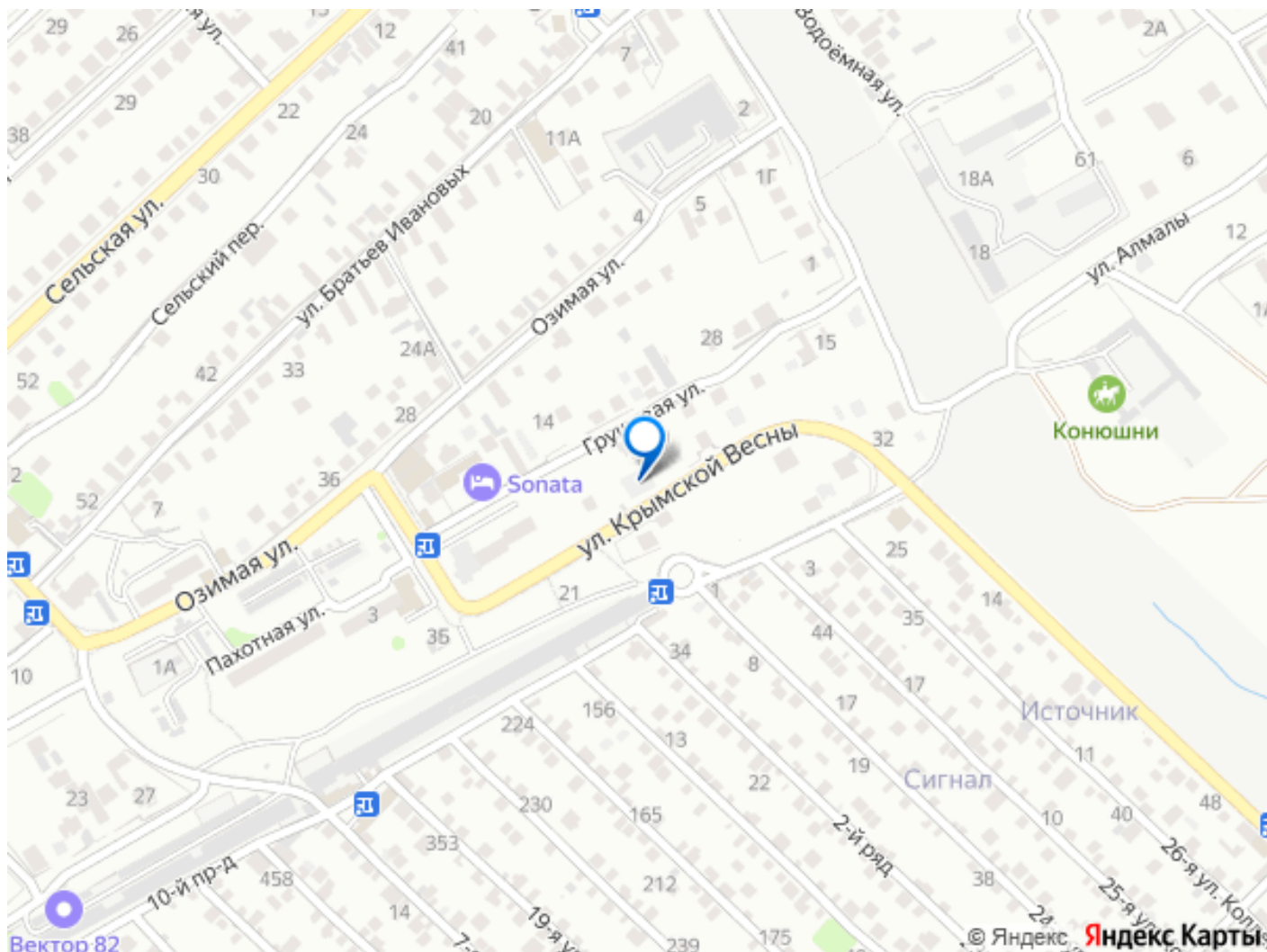
Описание

Арт. 118238770 Однокомнатная квартира в ЖК «Жигулина Роща»! Симферопольский р-н, Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Крымской Весны, д. 1к2. Квартира расположена в одном из самых востребованных и активно развивающихся микрорайонов Симферополя — Жигулина Роща. Это современная и тихая часть города, известная своей ухоженной территорией, удобным расположением и комфортом для жизни. Расположена на 15-м этаже 18-ти этажного монолитного дома 2018 года постройки. Общая площадь 34.6 кв. м., жилая 17.5 кв. м., кухня 9.3 кв. м. Совмещенный санузел. Лоджия с выходом с кухни и спальни 3 кв. м. Есть вместительная гардеробная! Высота потолков 2.8 м. Выполнен евроремонт из качественных материалов. Вид из окон во двор. Мебель и техника остается - заезжай и живи! Инфраструктура дома: чистый светлый подъезд, домофон, консьерж, кодовый замок, шлагбаум, детская площадка место для парковки авто в открытом дворе, за шлагбаумом, а также на паркинге, хорошие соседи. Инфраструктура района: один из самых развитых современных ЖК в городе! транспорт: отличная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на центральные улицы города. До центра

Симферополя можно добраться за 1015 минут. образование и детские учреждения: в шаговой доступности находятся новые школы, детские сады, частные и государственные учебные учреждения в самом ЖК! Район отлично подходит для семей с детьми. магазины и удобства: рядом — супермаркеты, аптеки, отделения банков, кофейни, парикмахерские, стоматологии, крупный ТЦ «Меганом». Всё, что нужно для комфортной повседневной жизни, — буквально под боком. зоны отдыха и спорт: микрорайон окружён зелёными зонами. Поблизости — Жигулина балка, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать на природе. Есть детские площадки и спортивные комплексы. Документы, условия сделки, преимущества: право собственности РФ один собственник никто не проживает отсутствие прописанных лиц и задолженностей по коммунальным платежам возможность продажи под ипотеку / военную ипотеку / материнский капитал район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду Эта квартира — удачное сочетание продуманной планировки, комфортного дома и развитого района. Жигулина Роща — это место, где приятно жить: тихо, чисто, безопасно и всё рядом!







Move.ru - вся недвижимость России