

Агент

**79898003845**

**9 600 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

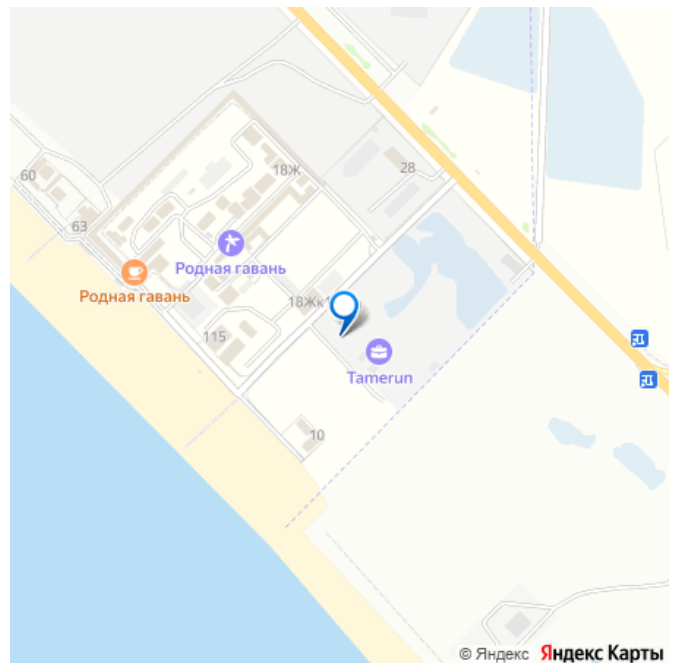
4 квартал 2028 г.

лифт, парковка

## Описание

Предлагаю вашему вниманию апартамент в 5\* отеле Tamerun Grand Mirmax, который находится на первой береговой линии

для заметок



западного побережья Крыма между городами Евпатория и Саки. Апартамент, площадью 34.6 кв.м. расположен на первом этаже девятиэтажного корпуса. Приятный бонус для покупателя, это цена. На этот апартамент она ниже, чем на аналогичный у застройщика, что практически не влияет на доходность при котловом методе распределения. И еще действует рассрочка до июля 2026 года с ежемесячным платежом менее 50000 рублей. В апарт-Комплексе Tamerun вы можете стать владельцем апартаментов для получения стабильного, гарантированного дохода или для собственного проживания.

Профессиональная сервисная компания с международным опытом MirMax возьмет на себя все операционные вопросы по управлению и эксплуатации. Международный гостиничный отельер MIRMAX RESORT. Сеть отелей создана на базе комплексов апартаментов с лучшими застройщиками России. Покупая один апартамент вы пользуетесь всей сетью. Можете выбирать для проживания любой апартамент, в любом отеле по всей территории Крыма, входящем в сеть апарт-отелей MIRMAX RESORT.

Заключается договор доверительного управления сроком на 25 лет. Эта резиденция - идеальное место для тех, кто ценит комфорт, приватность и изысканность. Собственный песчаный пляж, оборудованный всем необходимым Спортивная площадка на свежем воздухе Открытый бассейн с пулбаром для взрослых и с водными горками для детей разных возрастов Амфитеатр для проведения концертов, шоу-программ, выступлений Множество ресторанов и баров для взрослых и детей Конференц-зал Аква-зона, ВИП-парная, СПА-комплекс, массажный комплекс Первая семейная резиденция в

Крым с уникальным развлекательно-образовательным комплексом MIRMAX KIDS Детский досуг (забота и внимание профессиональных нянь и преподавателей, интерактивные возможности и развивающие занятия) Профессиональный тренажерный зал, зал гимнастики и аэройоги Наземный и подземный паркинг (автомойка, зарядка для электромобилей) Отделка номера премиум-класса Комплектация номера: начиная от мебелировки, оборудования и оснащения, бытовой техники, отделки, текстиля до предметов первой необходимости и личной гигиены (для отделки используются только высококачественные и экологически чистые материалы) 45 минут до аэропорта 39 минут до трассы Таврида 3,2 часа до Крымского моста



