

Создано: 18.08.2025 в 12:42

Обновлено: 31.01.2026 в 15:15

<https://krim.move.ru/objects/9284224233>

Ольга Марьина, ДомХит Симферополь

**79183517285**

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,  
31/4**

**12 099 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31/4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

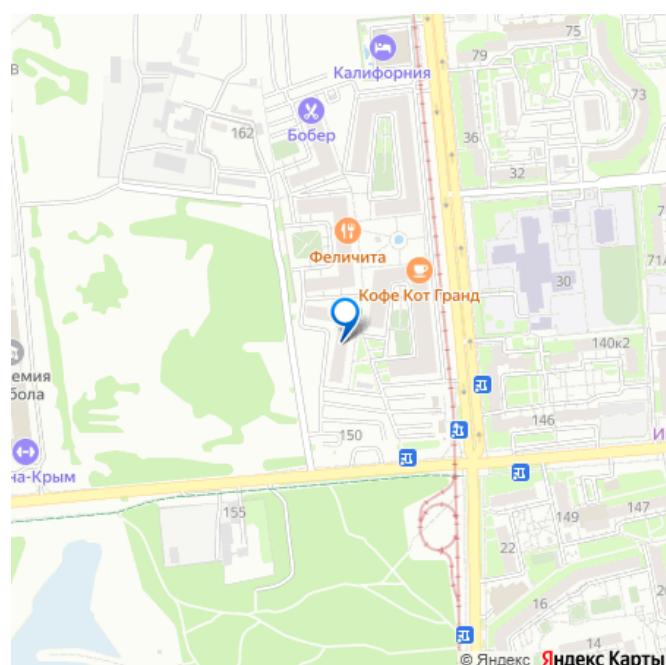
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

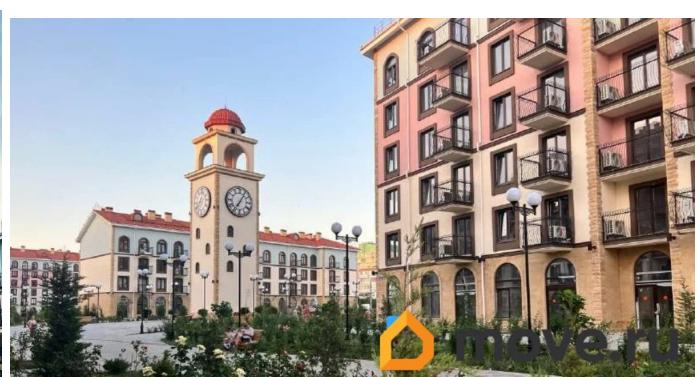
Год сдачи

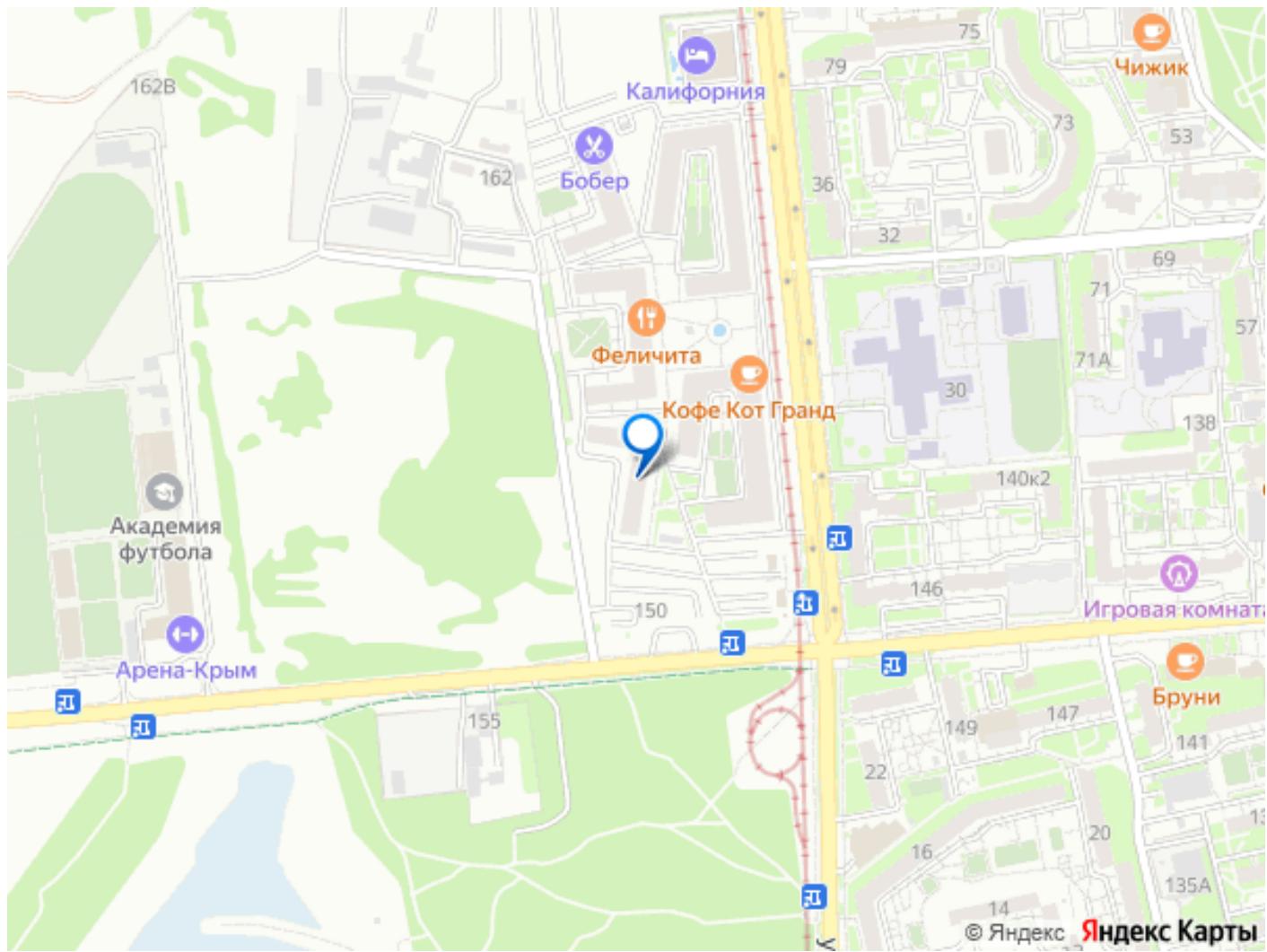
2 квартал 2022 г.

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем уютной квартиры в живописном уголке Республики Крым, в Евпатории. Эта изолированная однокомнатная квартира общей площадью 34.2 м<sup>2</sup> с современным дизайном и комфортной планировкой — идеальный вариант как для жизни, так и для аренды. Находясь на четвёртом этаже блочного дома, вы сможете наслаждаться прекрасными видами из окон, которые открываются как на улицу, так и во двор. Всего в пяти минутах ходьбы от вашего нового дома находятся лучшие песчаные пляжи Евпатории, а рядом расположено целебное озеро Мойнаки, где можно насладиться свежим воздухом и красивыми пейзажами. Для любителей активного образа жизни в округе имеется множество парков для прогулок и занятий спортом, а также современные детские площадки для ваших детей. Архитектура жилого комплекса вдохновлена итальянскими городами, что придаёт особый шарм и атмосферу. Вам обязательно понравятся уютные бульвары, фонтан и площадь с башней, которая станет новой точкой притяжения для всех жителей района. Благоустроенная территория площадью 7 000 м<sup>2</sup>, на которой высажено

более 3 000 деревьев , превращает ваш двор в настоящий оазис внутри города. Закрытый паркинг и охраняемая территория создают комфорт и безопасность для вас и вашей семьи. Жизнь в этом комплексе это не только стильно оформленное жилое пространство, но и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся кофейни, рестораны, аптеки и бутики, а также фермерский рынок со свежими продуктами , что делает каждодневные покупки простыми и приятными. Эта квартира — ваш шанс не только обеспечить себе комфортное жильё, но и выгодно инвестировать в недвижимость у моря, которая всегда будет в цене. Ваша новая жизнь в сердце Крыма ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России