

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:45

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:45

**Крым, Симферополь, ул. 51-й Армии, 124**

**7 161 000 ₺**

Крым, Симферополь, ул. 51-й Армии, 124

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира во второй очереди жилого комплекса «Ботаника» от надежного с 20-летним опытом федерального застройщика ГК «ИнтерСтрой». Дом расположен в тихом центре Симферополя. Выгодное предложение: — Рассрочка от Застройщика без %, на период строительства. — Первый

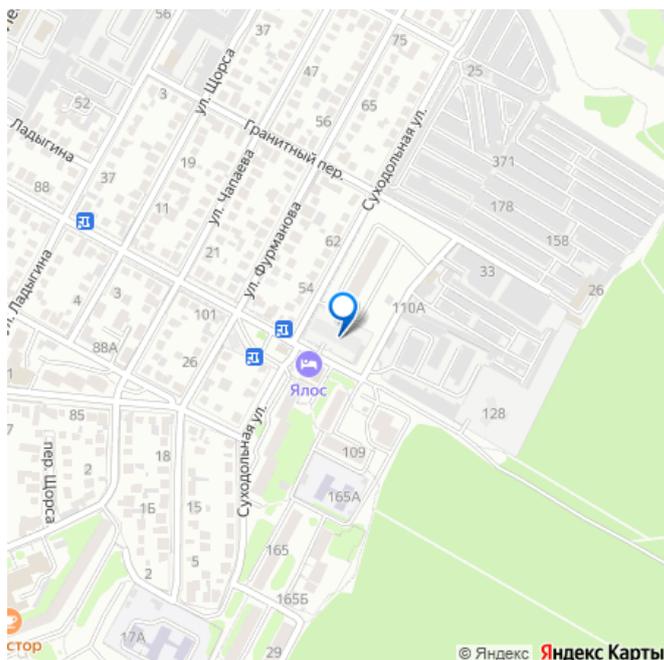
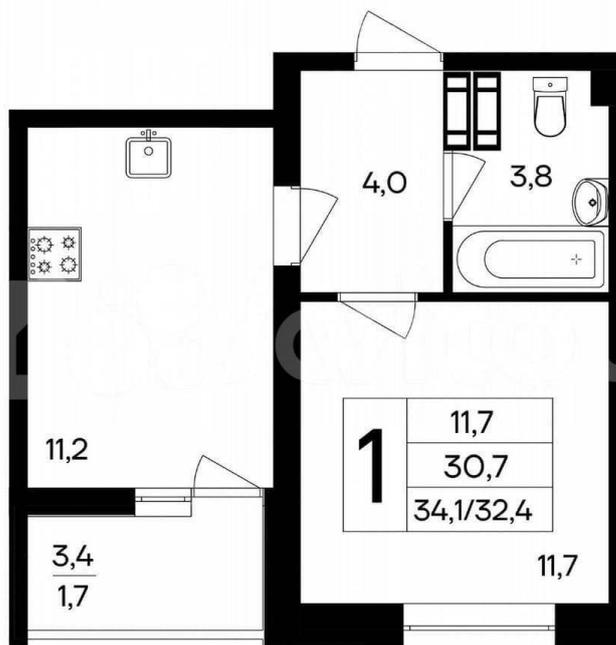
<https://krim.move.ru/objects/9292306340>

**ООО ИнтерСтрой, Застройщик**

**«ИнтерСтрой»**

**89251234567**

для заметок



взнос от 30%. Удобные условия оплаты: — Семейная ипотека от 6%. — Объект аккредитован под ипотеку: СБЕР, ВТБ, Генбанк, АБ Россия. — Военная ипотека, возможность использовать мат.капитал. — Оформление по договору долевого участия, с регистрацией в Росреестре, и оплатой на эскроу-счет. Полностью безопасная сделка! О комплексе: — Современный девятиэтажный дом, состоящий из трёх секций. — Всего 96 квартир, что гарантирует комфортное соседство. — Комплекс граничит с парком. Преимущества и инфраструктура: — Эргономичные планировки — Уютный двор с ландшафтным озеленением и автополивом — Детские и спортивные площадки — Зоны отдыха — Стоянка для велосипедов — Кладовые для хранения сезонных вещей — Удобные парковочные пространства — Видеонаблюдение - контроль за территорией 24/7 — Просторные бесшумные лифты — Безбарьерная среда — Двухконтурные газовые котлы в каждой квартире - автономное отопление и горячая вода Удобное расположение 4,8 км до площади Ленина 6,5 км до железнодорожного вокзала 11 км до ТЦ «Меганом» 20 км до аэропорта Развитая инфраструктура рядом В пешей доступности есть всё, что нужно для комфортной жизни: — Остановки общественного транспорта — Школа и детский сад — Больница и поликлиника — Магазины и рынок — Банки, салоны красоты, фитнес-центры, пункты выдачи маркетплейсов Возможен онлайн-показ, дистанционная сделка. Дом на этапе строительства, ввод в эксплуатацию - IV кв. 2027

