

🕒 Создано: 24.10.2024 в 19:16

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 21:04

**Собственник**

**79182725657**

**Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии, 17**

**6 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица 1-й Конной армии, 17

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

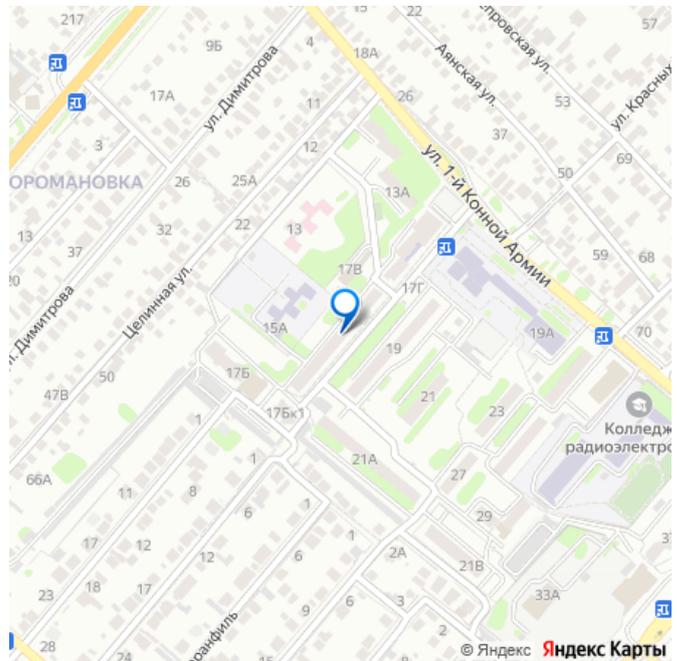
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

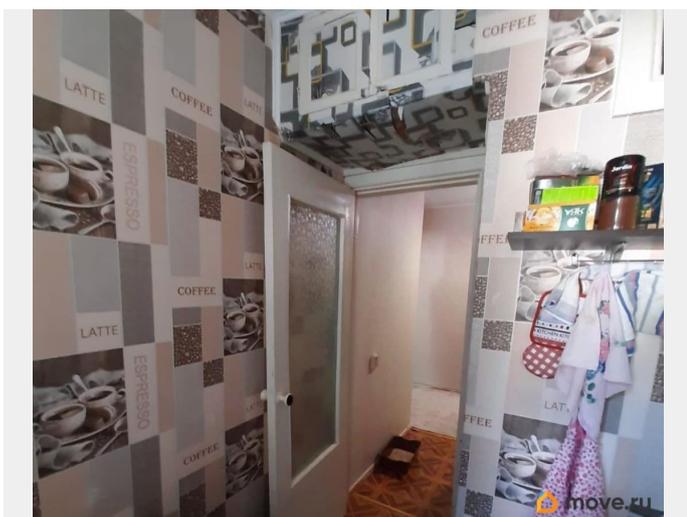
## Описание

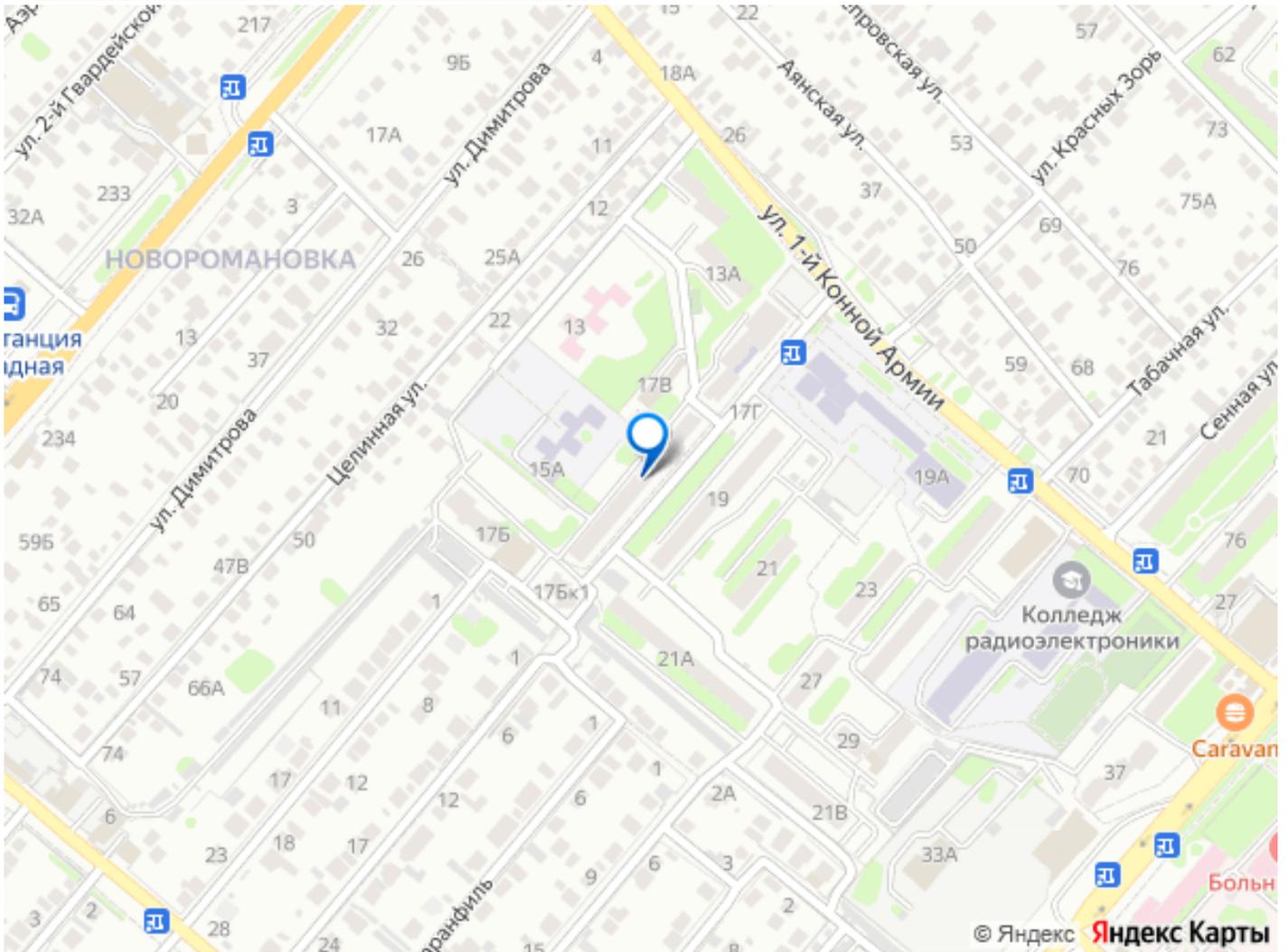
Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Симферополя от собственника, по адресу: улица 1-й Конной Армии, 17.

Общая площадь квартиры составляет 34,1 кв. м, из которых 18,8 кв. м — жилая площадь и 5,3 кв. м — уютная кухня. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2,8 метра. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон, где можно организовать зону отдыха. Санузел совмещенный, что экономит пространство и удобен в использовании. Окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии.

В шаговой доступности есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, обременений нет. Это предложение — отличная

возможность для тех, кто ищет жилье в развитом районе Симферополя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома. Посредников просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России