

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:17

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 20:33

**Крым, Симферополь, улица 51-й Армии,
уч126**

7 161 000 ₺

Крым, Симферополь, улица 51-й Армии, уч126

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

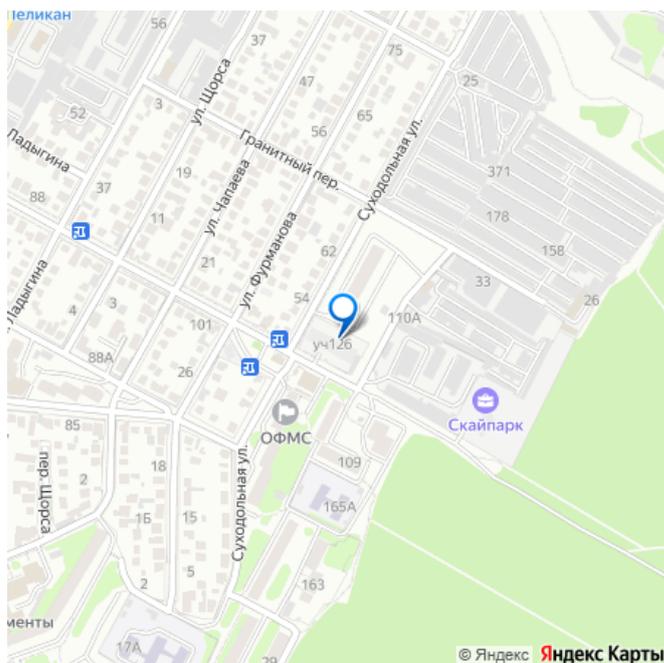
да

Год сдачи

<https://krim.move.ru/objects/9290550085>

Наталья КОНТИНЕНТ, КОНТИНЕНТ
79186311647

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

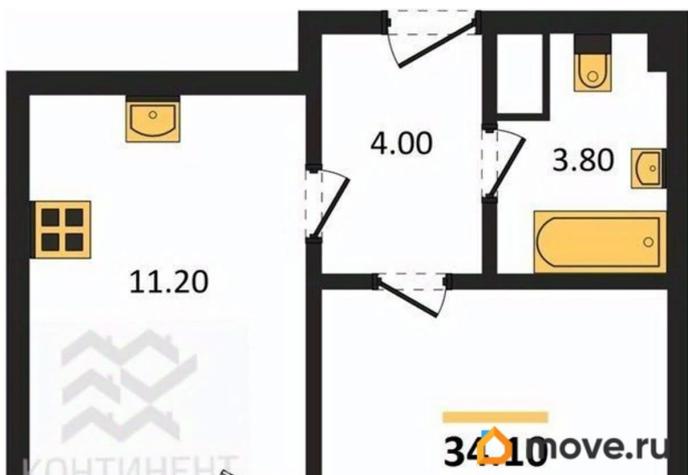
Жилой комплекс на 51-й Армии, 124: Ваш тихий центр в Симферополе. Без комиссии для покупателя. Представьте место, где шумный город остается за воротами, а вы попадаете в оазис тишины с видом на горы. ЖК на улице 51-й Армии — это новый формат жизни в Симферополе: камерность, экология и современный комфорт в самом сердце города. Почему здесь хочется жить?

Комплекс граничит с ландшафтно-рекреационным парком. Всего 15 минут прогулки по зелёным тропинкам — и перед вами открывается панорамная площадка с захватывающим видом на Симферополь, водохранилище и величественный Чатыр-Даг.

Это не просто вид из окна, это ваша ежедневная перезагрузка. Дом, в котором уютно: Второй этап ЖК — это монолитный девятиэтажный дом из трех секций всего на 96 квартир. Малоэтажность и малочисленность соседей создают камерную, почти семейную атмосферу, редкую для центра города. Технологии комфорта:

Автономность: В каждой квартире установлен двухконтурный газовый котел. Вы сами регулируете отопление и нагрев воды, не дожидаясь начала/конца отопительного сезона. Безопасность: Территория под видеонаблюдением 24/7. Доступность: Безбарьерная среда и бесшумные лифты для максимального комфорта. Инфраструктура внутри двора: Для вас не просто двор, а продуманное пространство: ландшафтный

дизайн с автополивом, детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи, велопарковки и кладовые для сезонных вещей. Удобные парковочные пространства решают вопрос с автомобилем. Всё рядом: Школы, садики, поликлиника, рынок, банки и фитнес-центры — в пешей доступности. При этом вы находитесь в центре событий: 4,8 км до площади Ленина, удобный выезд на трассу. ЖК на 51-й Армии — это динамика города и тишина парка в одном адресе. Полное юридическое сопровождение. Оформление ипотеки, в том числе Семейная ипотека. Рассрочка. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы. Номер объекта: #1/542895/17283



КОРПУС 2
Секция 3
План 2-9 этажей

