

Крым, Евпатория, проспект Победы, 93

**4 023 800 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 93

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

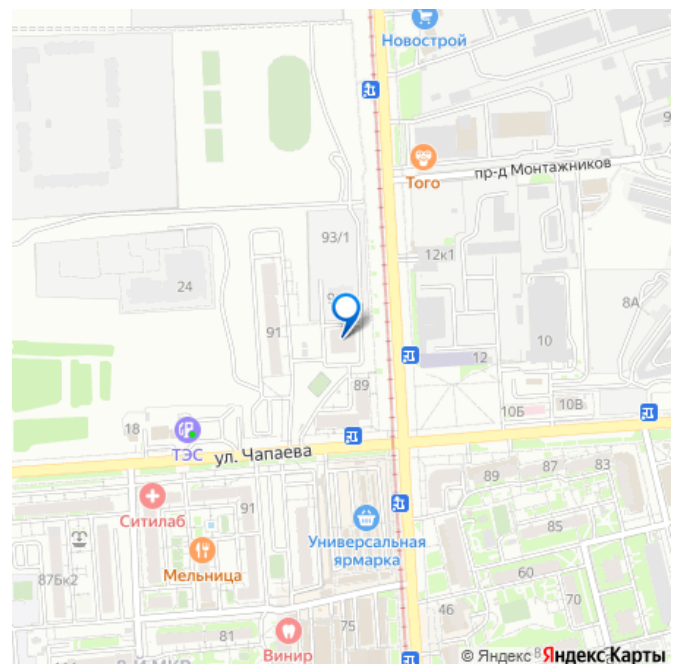
балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

---

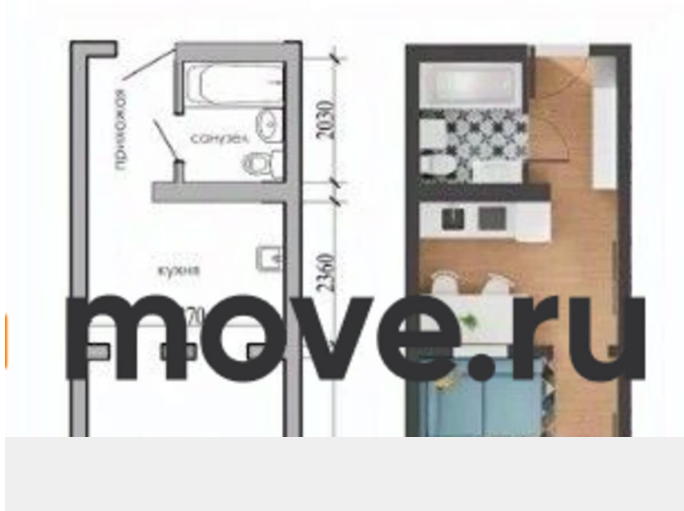
3 квартал 2025 г.

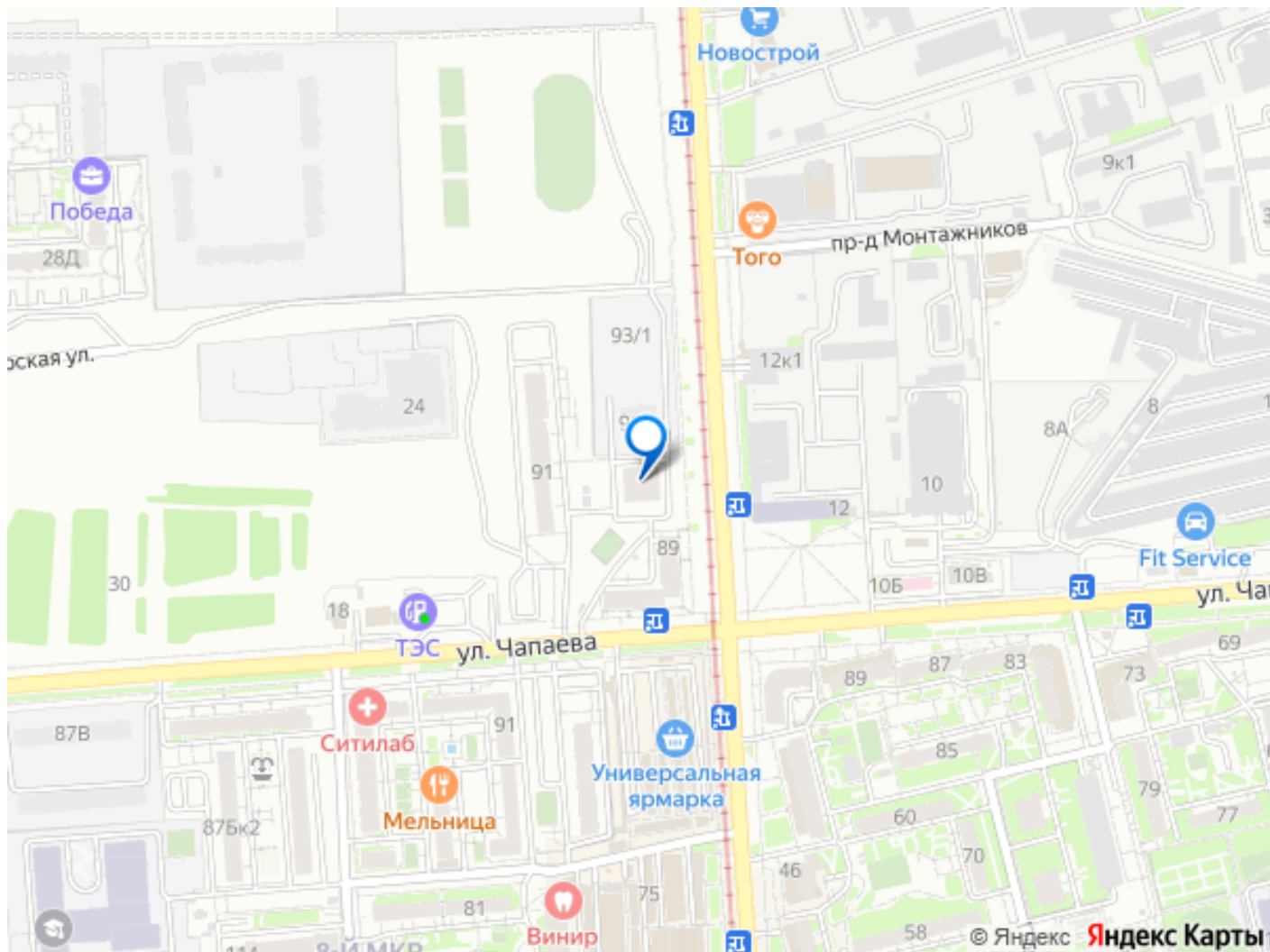
---

**Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира в живописном городе Евпатория, Республика Крым. Расположенная на 4-м этаже монолитного дома, она радует современной планировкой и удобствами для комфортного проживания. Всего 3000 метров от дома до живописного пляжа - идеальное расстояние для быстрых прогулок у морского побережья. Балкон с видом на зеленый двор создает уютную атмосферу для отдыха и расслабления после долгих дней. Этот новый дом будет состоять из 12 этажей. Важно отметить, что придомовая территория красиво благоустроена, с газонами, на которых растут розы, удобными лавочками для отдыха, а также детскими и спортивными площадками с мягким покрытием. Также в этом районе можно найти спортивные тренажеры и большое количество парковочных мест. Кроме того, рядом с домом расположены школа 17 и детский садик «Солнышко». В шаговой доступности имеются супермаркеты «Невский», «Универсам», «DNS», также продуктовые супермаркеты «Яблоко» и «Пуд», а также торговый центр «Максимум». Важно отметить, что рядом с домом есть вещевой и продовольственный рынок. Транспортная развязка в этом районе отличная, рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, включая трамвай и маршрутные автобусы. Застройщик данного дома работает в соответствии с ФЗ-214, что означает, что он

рассматривает все виды оплаты - наличные, ипотеку и ипотеку с государственной поддержкой. Собственность передается по прямой сделке, что дает возможность быстро и легко приобрести жилье в Крыму. Могу провести онлайн-показ для вашего удобства. Не упустите шанс стать собственником этой уютной квартиры в прекрасном курортном городе!





Move.ru - вся недвижимость России