

Крым, Ялта, улица Халтурина, 19к2

**6 200 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Халтурина, 19к2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

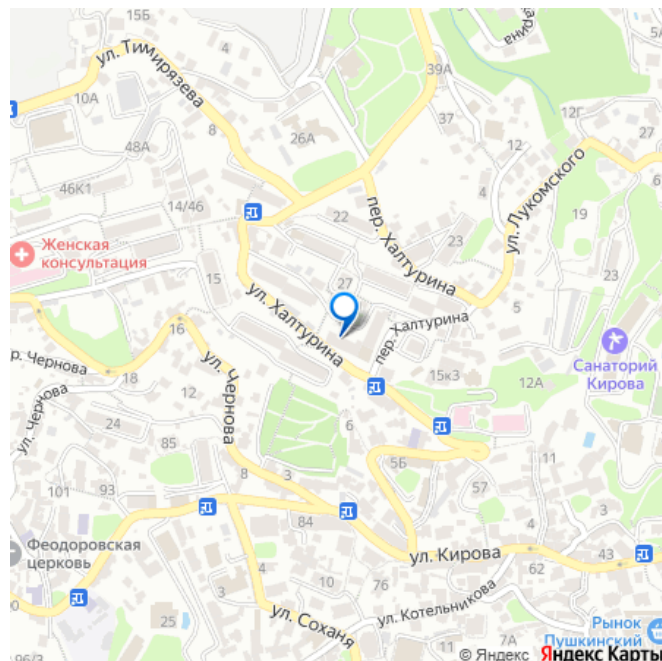
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1комнатная квартира в спальном районе Ялты — ваш идеальный старт для комфортной жизни! Ищете жильё, где всё продумано до мелочей? Представляем светлую и уютную 1комнатную квартиру, в которой уже сделан ремонт и оставлена необходимая техника — заезжайте и живите! Ключевые преимущества: готовый ремонт (новая проводка, свежие обои, натяжные потолки со встроенными светильниками); остаётся вся необходимая техника и мебель; пониженный тариф на электроэнергию; повышенная безопасность (стальная дверь, решётки на окнах); отличная локация с развитой инфраструктурой. О квартире: общая площадь — 32,5 м²; жилая площадь — 17,2 м²; этаж — 3/5 (панельный дом 1979 г. постройки); есть застеклённая лоджия (можно использовать как дополнительное спальное место); центральное отопление; совмещенный санузел. Что остаётся новому владельцу: холодильник; водонагреватель; стиральная машина; угловой диван. Район и инфраструктура: во дворе — много зелени, детская и спортивные площадки; в шаговой доступности — остановка общественного транспорта, продуктовые и овощные магазины; до набережной — 15 минут пешком или 5 минут на автомобиле. Не упустите шанс стать владельцем уютной



квартиры!

