

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:22

Обновлено: 12.02.2026 в 18:23

<https://krim.move.ru/objects/9289629764>

Каролина Петлина, Новые Метры

79891988042

Крым, Симферополь, улица

Балаклавская, 73Д

7 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 73Д

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

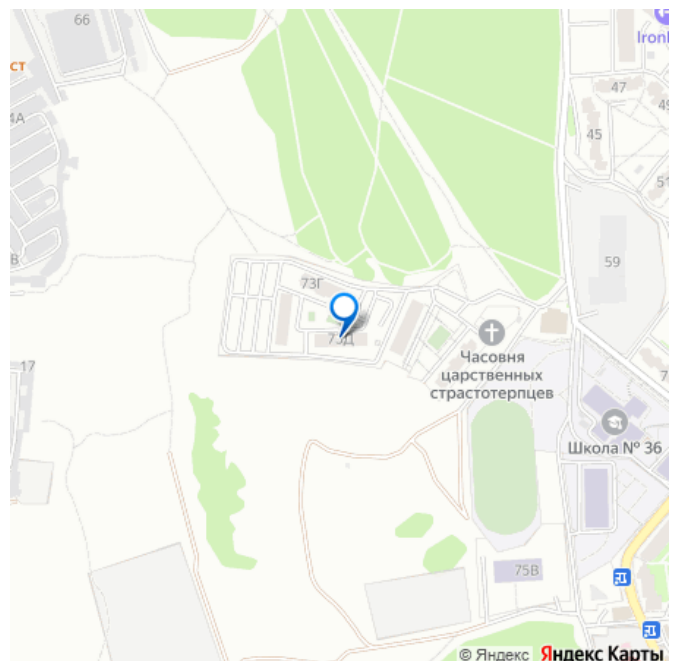
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Описание

Арт. 91529623. 1-комнатная квартира с дизайнерской планировкой и автономным отоплением — полностью меблирована

Продаётся 1-комнатная квартира с продуманной и максимально эффективной планировкой: отдельная спальня, кухня и санузел. Квартира делалась для себя, без экономии на материалах и наполнении — можно сразу заезжать и жить. О квартире •

- Качественный современный ремонт •
- Полностью меблирована, мебель выполнена под параметры квартиры •
- Напольное покрытие — керамогранит •
- Автономное отопление — комфорт и экономия в любое время года •
- Много мест для хранения: встроенные шкафы, ниши, продуманные системы •
- Установлен кондиционер в спальне •
- Современная электропроводка с удобным расположением розеток и выключателей

Санузел • Стены облицованы керамогранитом • Качественная сантехника

- Вместительная и эргономичная душевая •

Инсталляция Grohe Кухня • Полностью укомплектована встроенной бытовой техникой • Функциональная, вместительная •

Эргономичное рабочее пространство и удобная система хранения О комплексе •

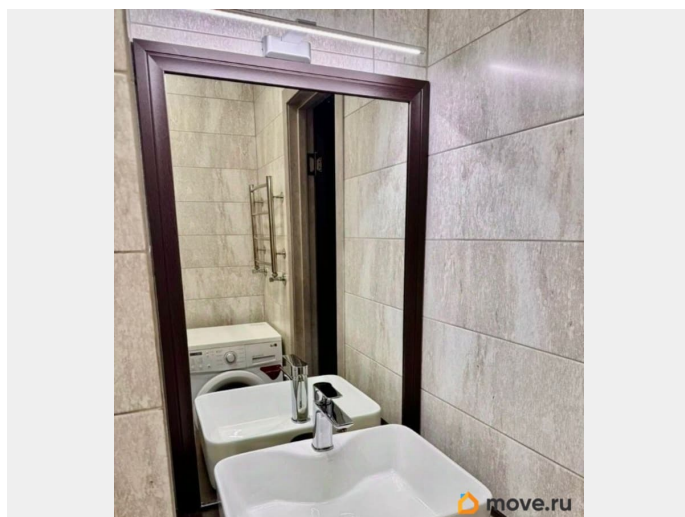
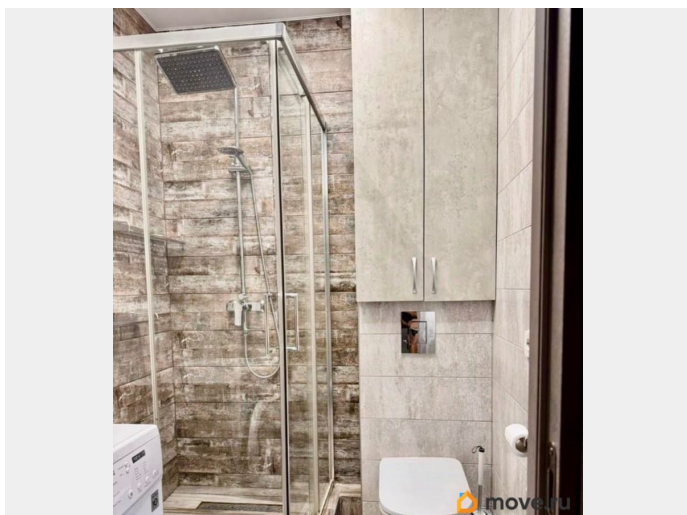
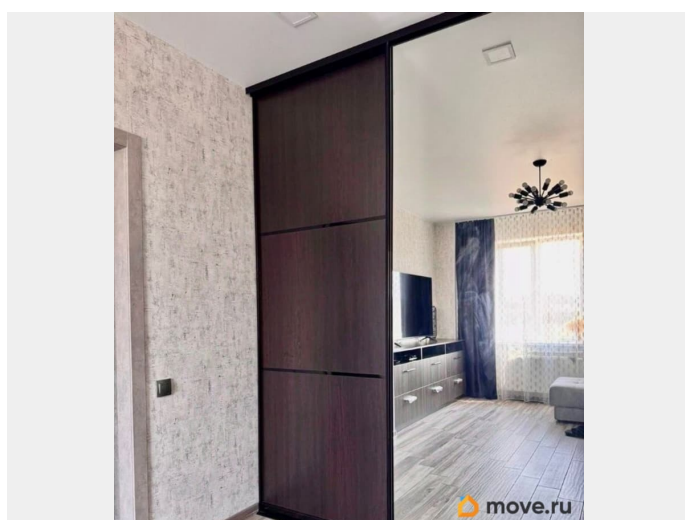
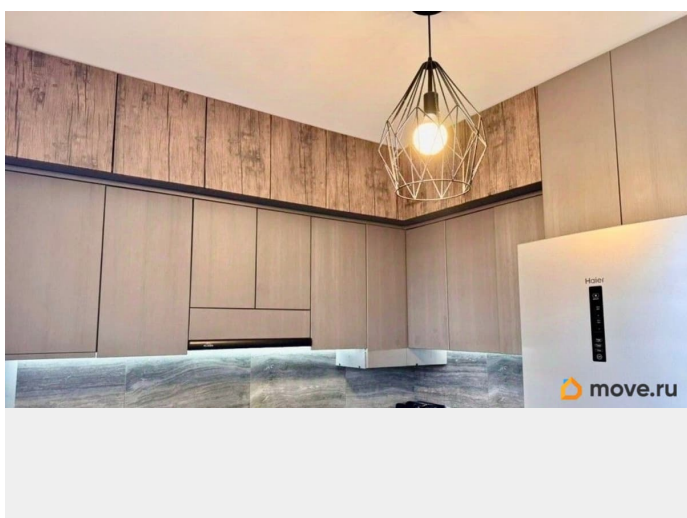
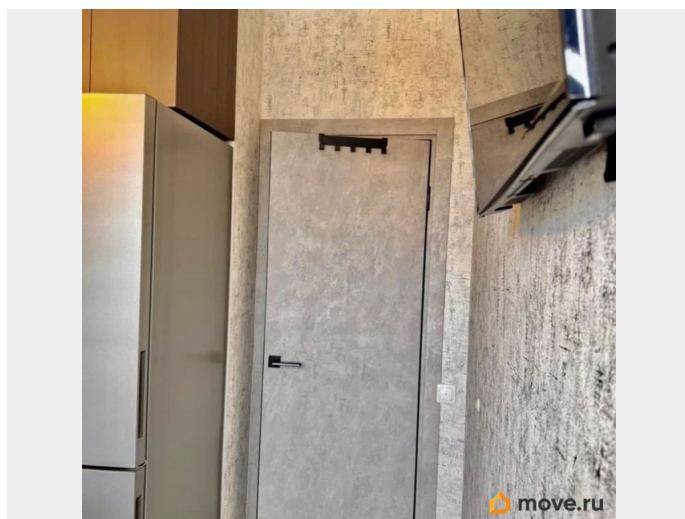
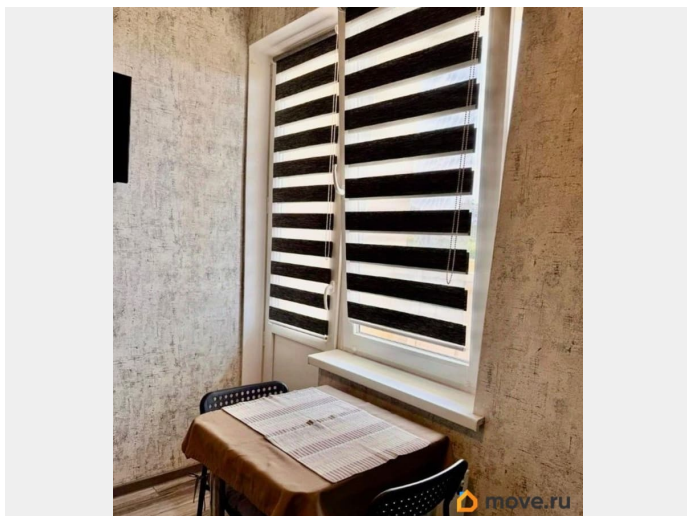
Очень большая парковка — всегда есть место для автомобиля • Видеонаблюдение — дополнительная безопасность для авто •

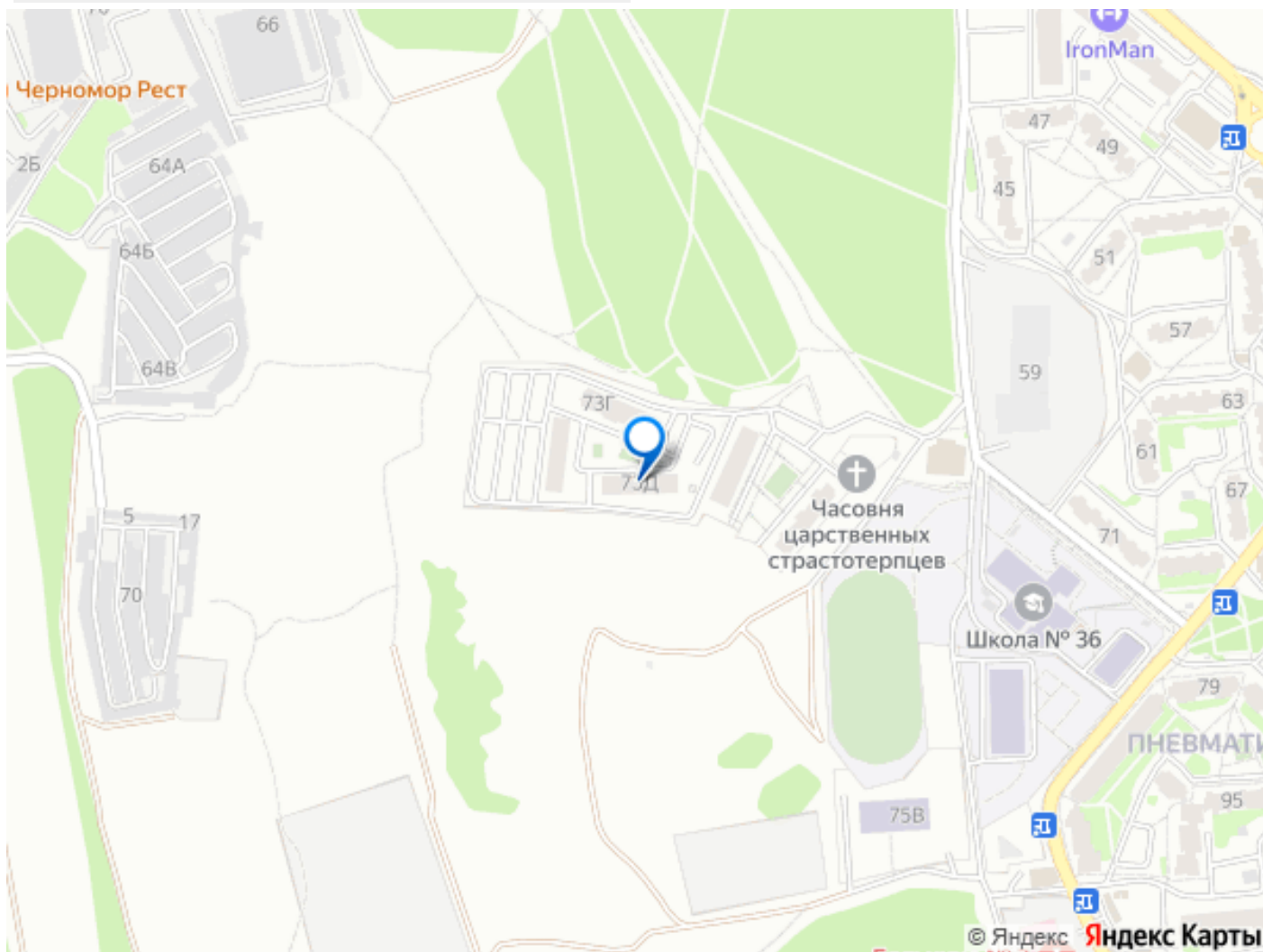
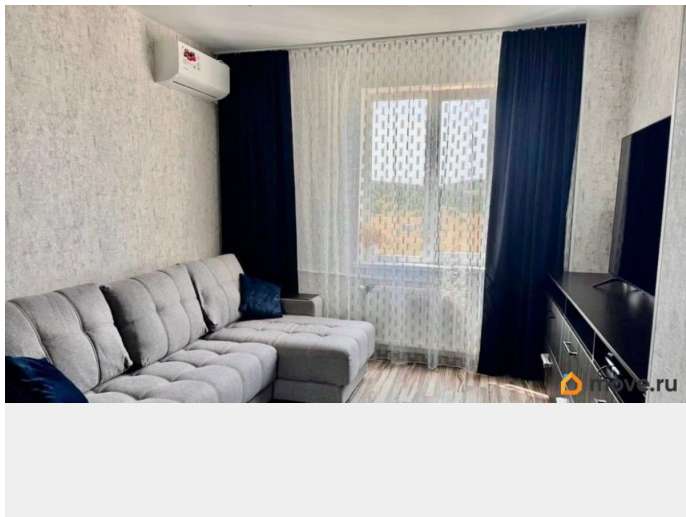
Уютный двор • Площадки для спорта и игр

Инфраструктура • В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, рынок • Всё необходимое для комфортной жизни рядом

Документы • Один собственник • Нет прописанных • Быстрый выход на сделку Эта квартира — отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду: качественный ремонт, автономное

отопление и удобная планировка делают её особенно востребованной. Звоните или пишите — с радостью отвечу на вопросы и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России