

Создано: 25.09.2025 в 22:41

Обновлено: 24.01.2026 в 12:03

<https://krim.move.ru/objects/9285256426>

Виталий Крымский, Golden Group

**79892290915**

**Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А**

**26 400 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

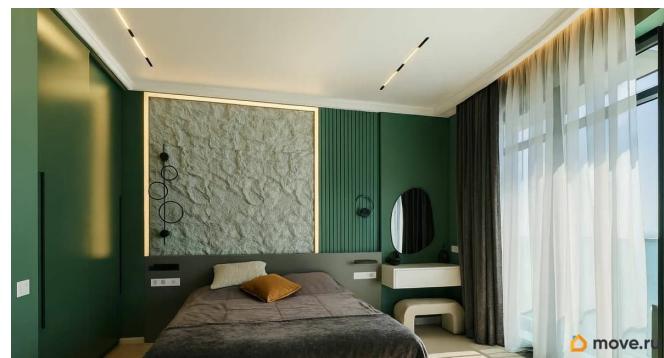
1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

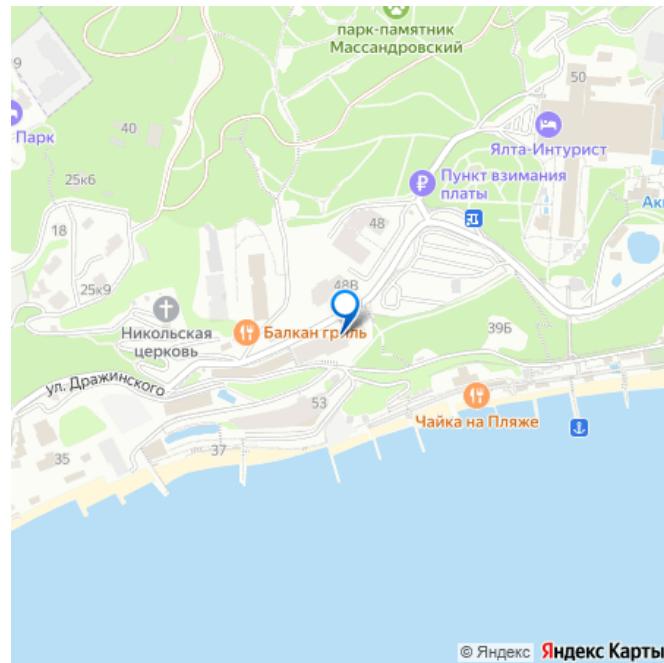
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам ВИДОВЫЕ ЭЛИТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С РЕМОНТОМ В КОМПЛЕКСЕ SKYPLAZA 3.0 с видом НА МОРЕ! Звоните, пишите, оперативно организую показ! Без комиссии для покупателей! Общая площадь: 33.8 м<sup>2</sup>. Новый дизайнерский ремонт. Идеальный вариант для жизни либо инвестиций! Полностью оборудованный с системой умный дом (Алиса), со всей мебелью и техникой. Апартаменты никогда не сдавались! Высота потолков составляет 3 метра. В апартаменте имеются большие панорамные окна и открытые балконы, которые обеспечивают ШИКАРНЫЙ ВИД НА МОРЕ/ПАРК, окружающую рекреационную застройку. О комплексе SKY PLAZA 3.0: Комплекс представляет собой 9-этажное здание. Собственная инфраструктура и полная автономность комплекса: подключен ко всем необходимым сетям жизнеобеспечения (электроснабжения, водоснабжения, канализации), индивидуальная газовая котельная расположена на крыше комплекса. Для жильцов предусмотрен подземный паркинг на 29 машиномест, въезд в который

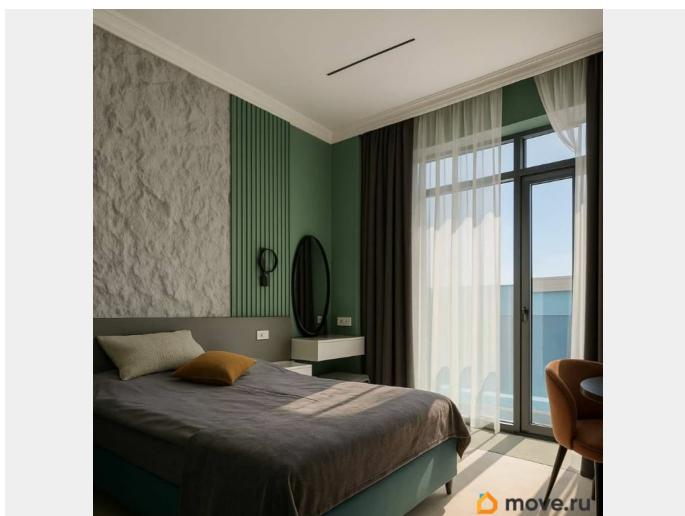
осуществляется с южной части здания.

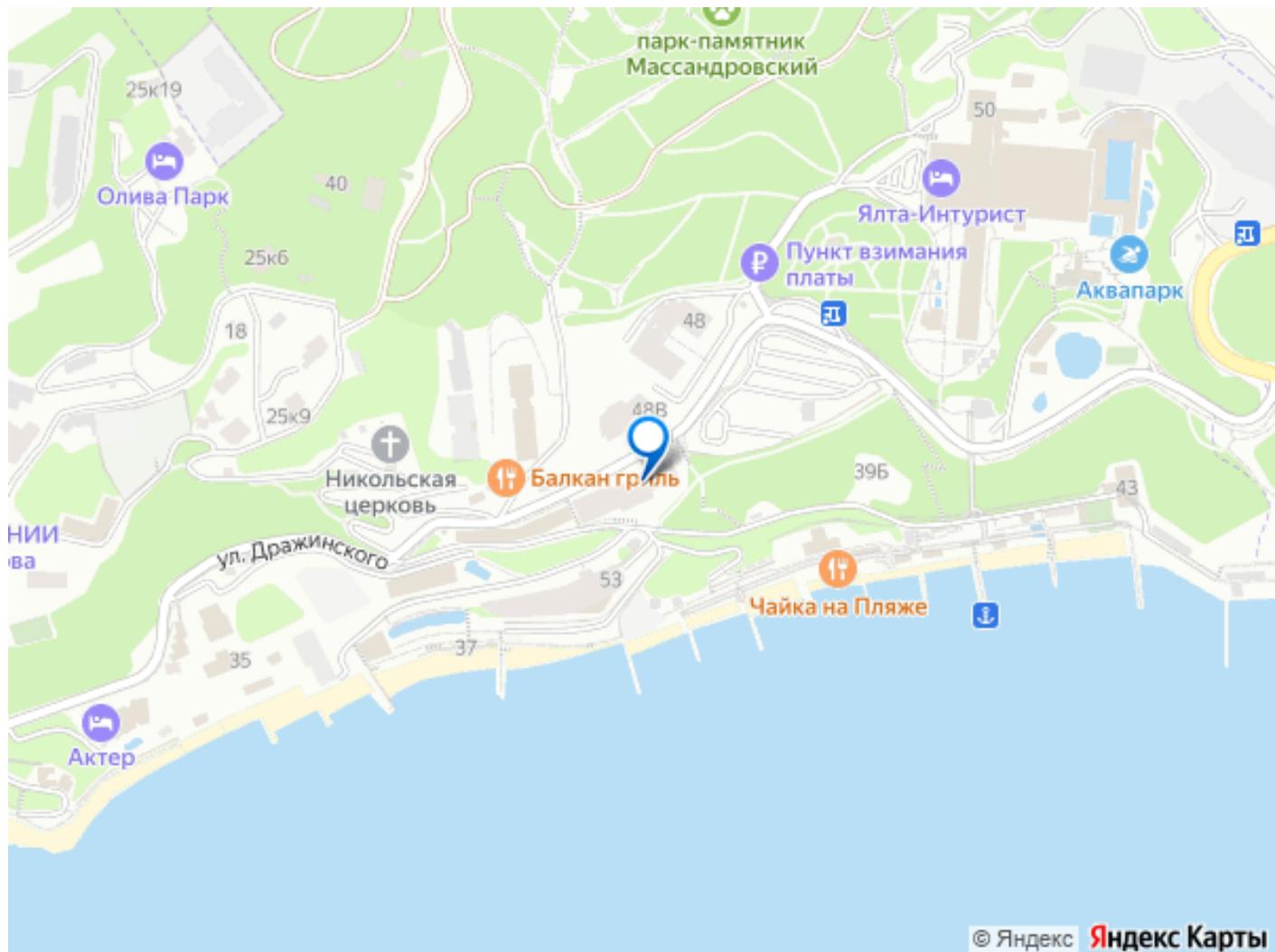
Комплекс «СкайПлаза 3.0» находится в знаменитом Массандровском парке, в 100 метрах от моря и пляжей, находящихся между пляжами Массандра и Чайка, Ялта-Интурист. До здания отеля «Ялта-Интурист» - 250 метров, до знаменитой центральной ялтинской набережной - порядка 2км.

АПАРТАМЕНТ комплекса идеально подходит для комфортного проживания владельцев, арендаторов или гостей комплекса.

Впечатляющая панорама открывается из окон каждого апартамента: вечнозеленый Массандровский парк, городская центральная застройка Ялты, высокие горы и бескрайнее Черное море! Все корпуса комплекса SkyPlaza выполнены в едином стиле и гармонично вписаны в окружающую среду. ПРОДАЕТСЯ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Документы готовы к сделке, возможна ипотека! Звоните, ответим на все интересующие вопросы и оперативно организуем просмотр апартаментов! Это идеальное место для жизни и отдыха в Крыму, где все продумано для размеренной и комфортной жизни! Не упустите возможность приобрести апартаменты мечты. Напишите нам или позвоните, чтобы узнать больше.

Агентство недвижимости «Golden Group» - ваш надежный партнер в поиске и покупке недвижимости. Мы поможем вам сделать правильный выбор!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России