

Создано: 07.08.2025 в 14:16

Обновлено: 31.01.2026 в 00:22

**18 084 600 ₽**

<https://krim.move.ru/objects/9283945167>

**Магазин новостроек, Магазин  
новостроек**

**79014940701**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.49 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

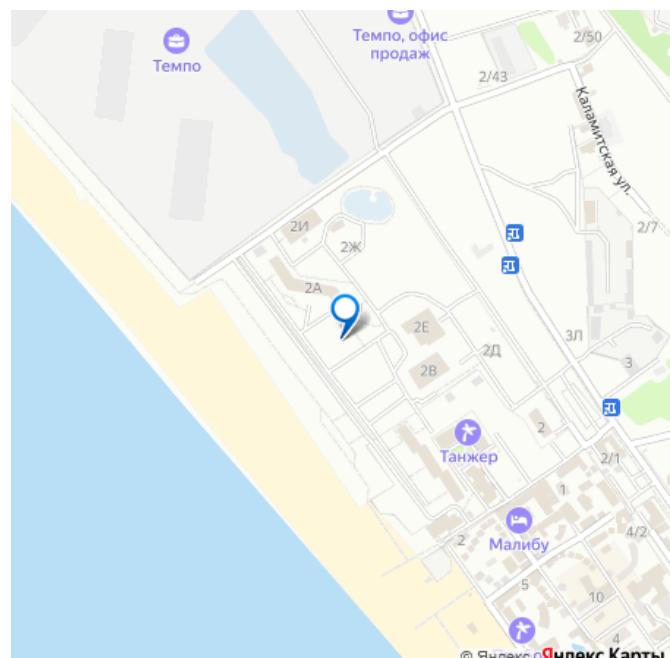
Тип сделки

Продам

 move.ru

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

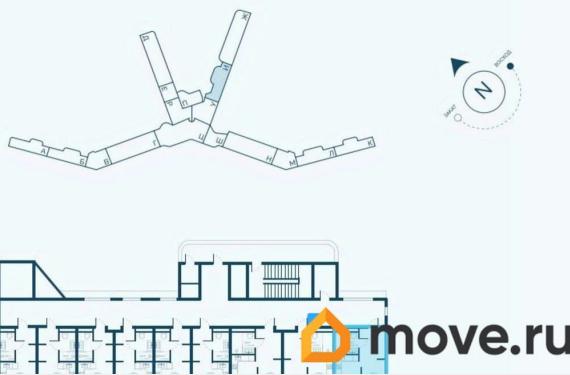
## **Описание**

СКК «Птица» — санаторно-курортный комплекс премиум-класса на первой береговой линии Черного моря Локация Комплекс располагается в курортном поселке Саки на западном берегу Крыма 35 минут от аэропорта Симферополя 40 минут до трассы «Таврида» 47 минут до Ж/Д вокзала 3 часа от Крымского моста 30 минут до Евпатории Саки курорт с 2500 летней историей Рядом с природными и историческими достопримечательностями: мыс Фиолент, мыс Тарханкут, Оленёвка, Балаклавская бухта 9 минут до розового озера Сасык-Сиваш 4 минут до лечебного Сакского озера О комплексе Общая площадь комплекса: 11 га До оборудованного пляжа: 50 метров Номерной фонд: 1238 лотов Площади апартаментов: от 25 м<sup>2</sup> до 360 м<sup>2</sup> Инфраструктура Собственный оборудованный пляж 195 x 200 метров Ресторан с панорамным видом на море Круглогодичный бассейн 700 м<sup>2</sup> SPA-комплекс площадью 1960 м<sup>2</sup> с саунами и хамамом Современный санаторий, площадью 33 387 м<sup>2</sup> Спортивный комплекс с высококлассным оборудованием Эксплуатируемая кровля Food-зоны с разнообразными сценариями Детские развивающие пространства Коммерческие помещения Комнаты для сна на море Оранжерея с птицами Санаторно-курортный комплекс Птица стал финалистом премии Рекорды Рынка Недвижимости в номинации

«Премьера года Премиум-класса 1»

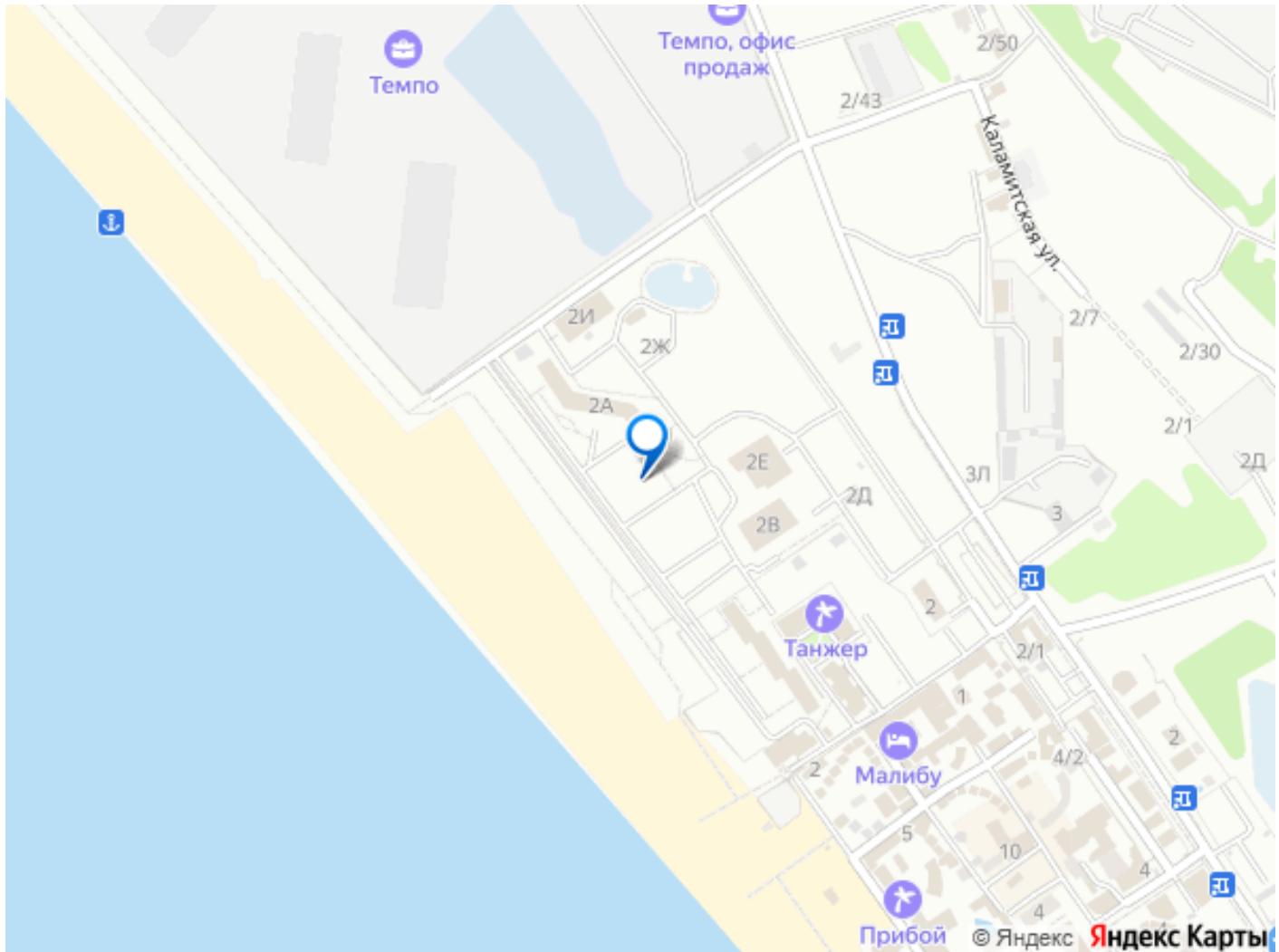


move.ru





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России