

🕒 Создано: 26.01.2026 в 20:05

Обновлено: 26.01.2026 в 21:18

**Крым, Симферополь, улица Бела Куна**

**5 500 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Бела Куна

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 33,3 кв.м. в одном из стабильно востребованных районов Симферополя на

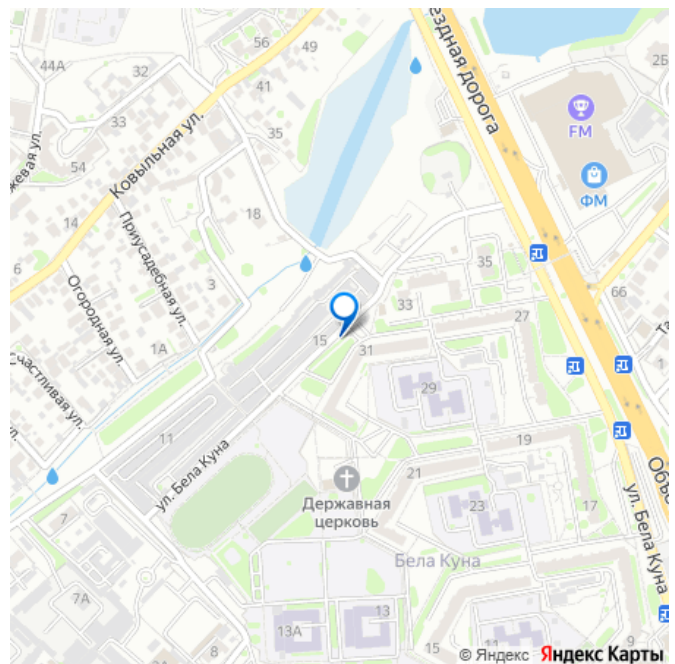
<https://krim.move.ru/objects/9288415663>

**Ярослав Александрович Сеницкий,**

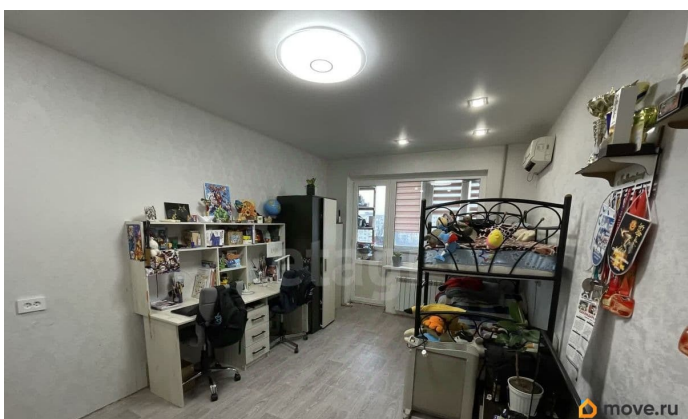
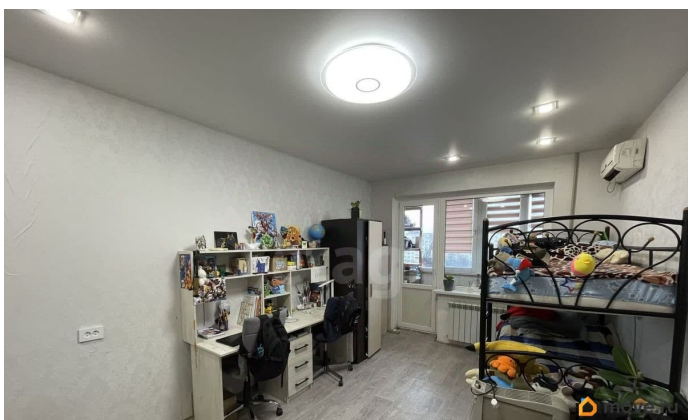
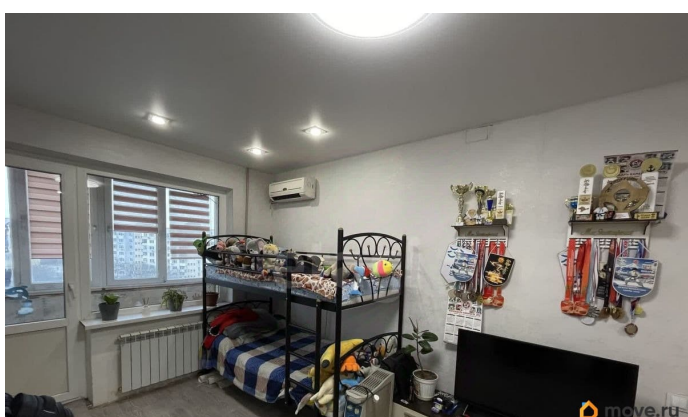
**Этажи Симферополь**

**79189315313**

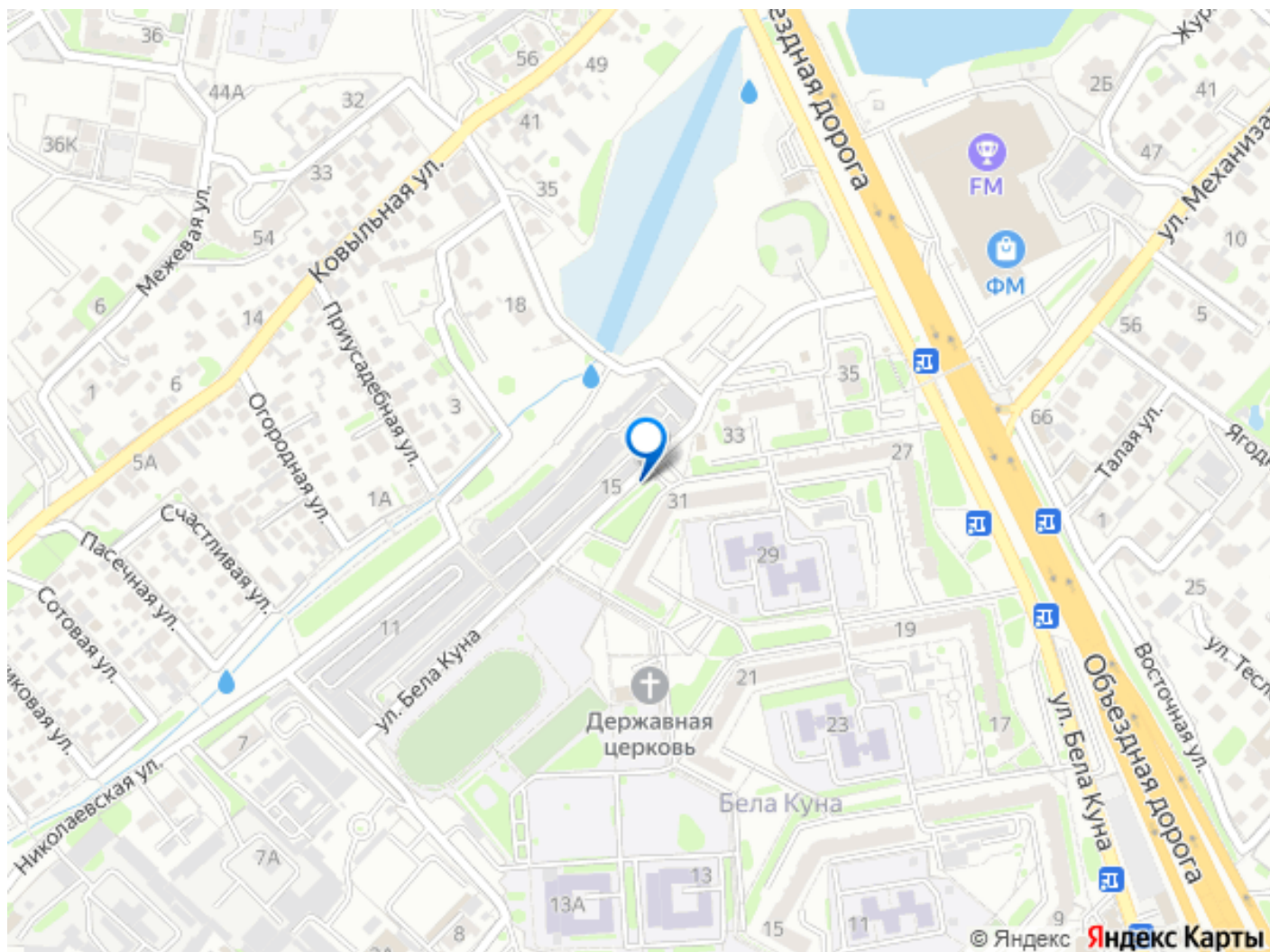
для заметок



улице Бела Куна. Объект расположен на девятом этаже панельного дома, где недавно был выполнен капитальный ремонт кровли, что гарантирует долгосрочную защиту от внешних воздействий. Планировка квартиры практична и рациональна: 1 изолированная жилая комната площадью 17,6 кв.м., просторная кухня 8,3 кв.м. и отдельный санузел. Состояние квартиры оценивается как хорошее, требующее не капитального, а лишь частичного косметического ремонта под ваши индивидуальные предпочтения, что позволяет новому собственнику быстро и с минимальными вложениями привести жилье в желаемый вид. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В непосредственной пешей доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и продуктовые магазины. Район отличается отличной транспортной доступностью — основные магистрали города и остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом Симферополя. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного местоположения и потенциала для создания современного и комфортного личного пространства. Это надежное решение для инвестиции или для собственного проживания. Номер объекта: 10882467 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 179389 Номер в базе: 10882467







Move.ru - вся недвижимость России