

Создано: 15.12.2025 в 17:49

Обновлено: 15.12.2025 в 18:01

**6 393 775 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

## Описание

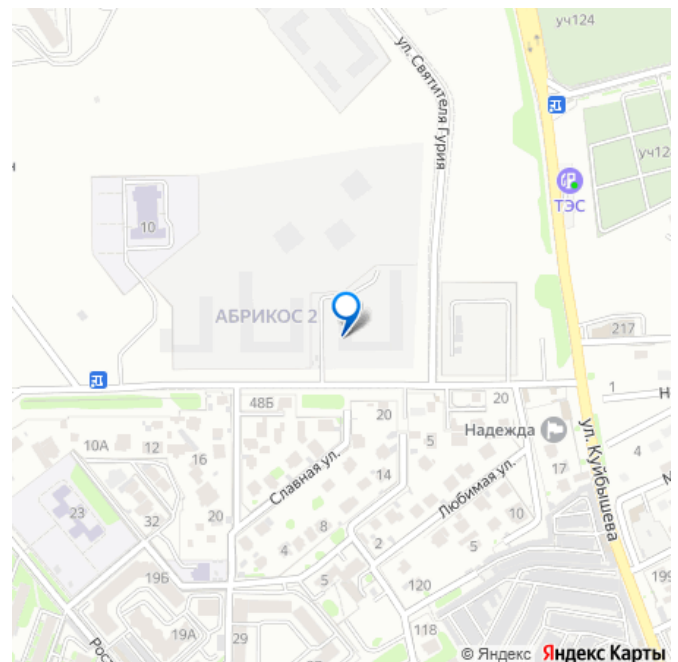
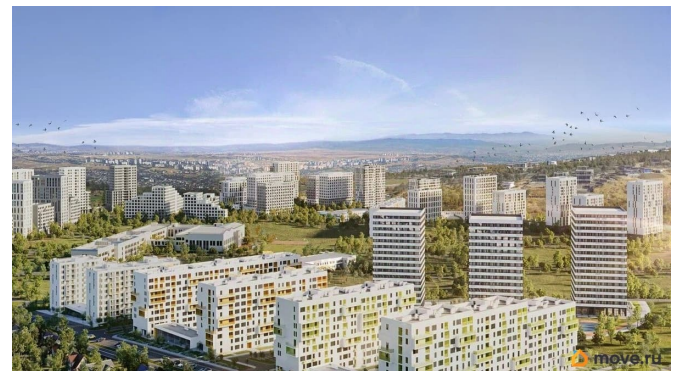
Продается 1-комнатная квартира в г. Симферополь район Крымская роза Общая площадь квартиры 33,37 кв.м. Продажа по ДДУ, через эскроу счет, без комиссии, прямая

<https://krim.move.ru/objects/9287441888>

**Новостройки Крыма, Новостройки  
Крыма**

**79881996286**

для заметок



цена Застройщика! Гарантия безопасной сделки

Преимущества квартиры: - Удобная кухня, что дает возможность комфортно готовить и проводить время с семьей и друзьями. - Прихожая создаст первое приятное впечатление, есть возможность разместить большой шкаф для одежды - Жилая комната наполнена светом и создает атмосферу уюта, которая будет радовать вас каждый день. - Высокие потолки (2,85 м) добавляют пространству легкости и визуального комфорта.

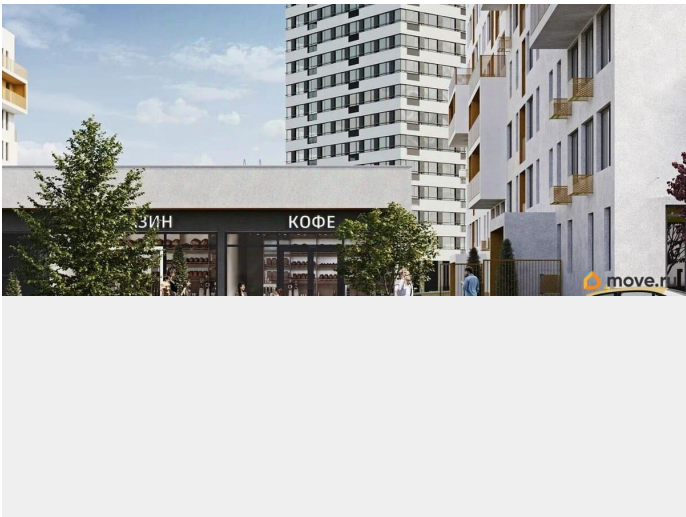
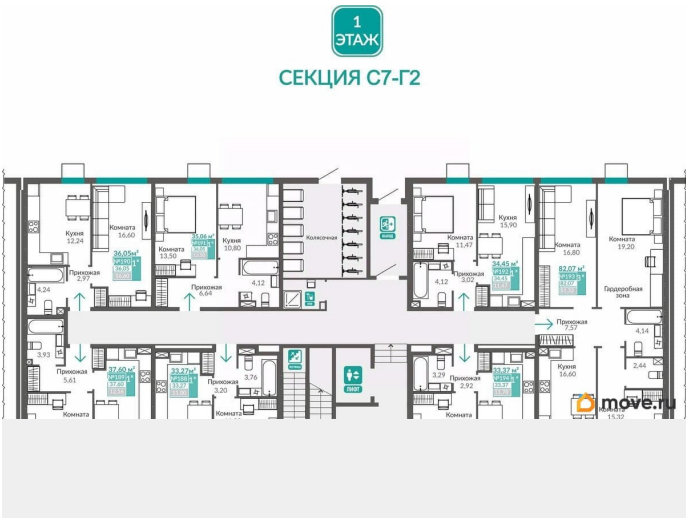
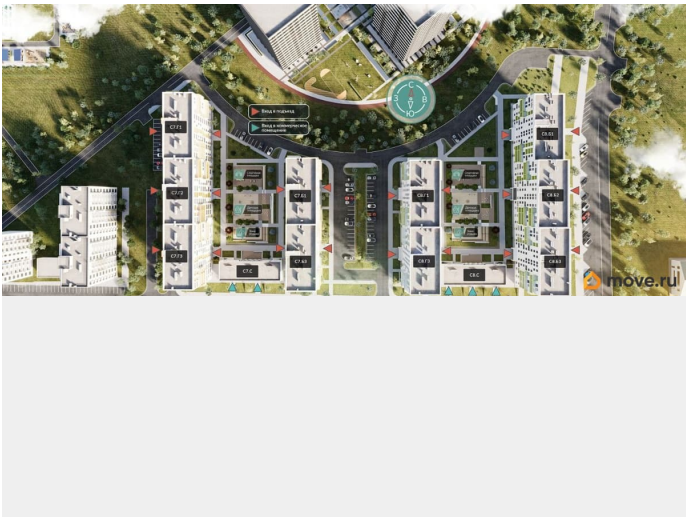
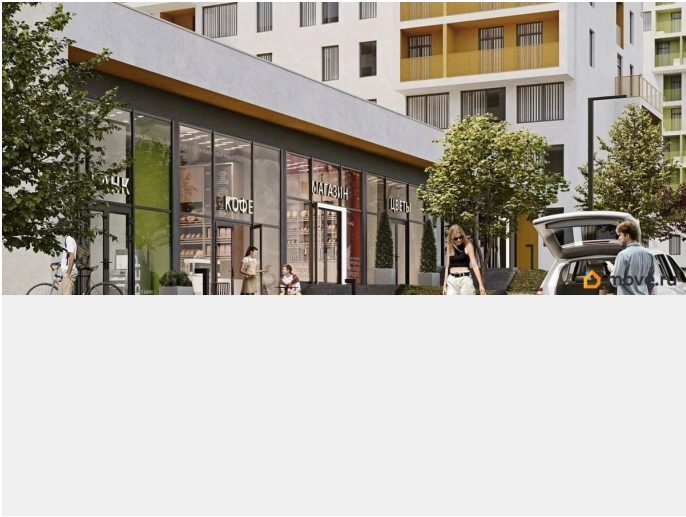
Инфраструктура: Жилой квартал продолжает развиваться вместе с вами! Новая автодорога и автобусная остановка рядом обеспечат удобный доступ в любой уголок города. В - в пяти минутах детский сад, - в пешей доступности школы, - торговая зона со стрит-ритейлом - гипермаркет «АШАН» - торгово-развлекательный центр «Южная галерея» - рынок фермерских продуктов «Привоз» Для детей предусмотрены специальные креативные площадки с разнообразными зонами: горки, качели, песочницы, карусели, скалодромы и спортивные снаряды, навесы, скамейки, столы, шезлонги и качели. А для поддержания активного образа жизни специальная зона воркаут с тренажерами и теннисными столами. Простор и безопасность

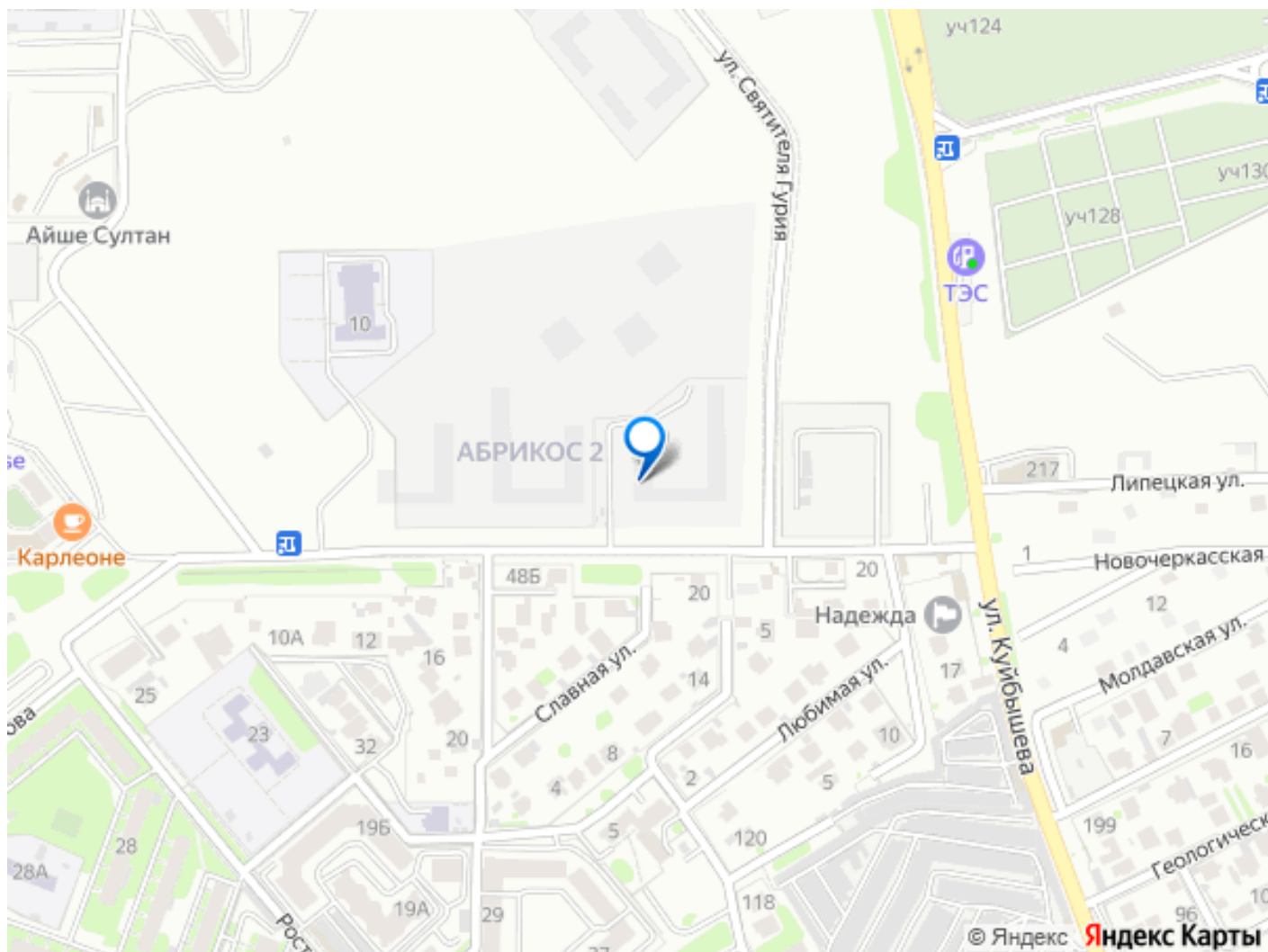
- Входные группы на уровне земли, обеспечивающие удобный доступ. - Колясочные и велосипедные для хранения ваших транспортных средств. - Кладовые для дополнительного хранения. - Двор без машин

Срок сдачи в эксплуатацию 3 квартал 2027 года. Сроки стройки сильно опережают заявленные

Выгодные условия покупки: - Ипотека (в т.ч. семейная, IT, военная) от ведущих банков. - Возможность субсидирования для отдельных категорий покупателей. Звоните или пишите, ответим

на все вопросы, поможем выбрать лучший вариант.





Move.ru - вся недвижимость России