

🕒 Создано: 19.12.2025 в 18:05

Обновлено: 23.02.2026 в 19:35

Крым, Симферополь, улица Янтарная, 13

6 499 995 ₺

Крым, Симферополь, улица Янтарная, 13

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

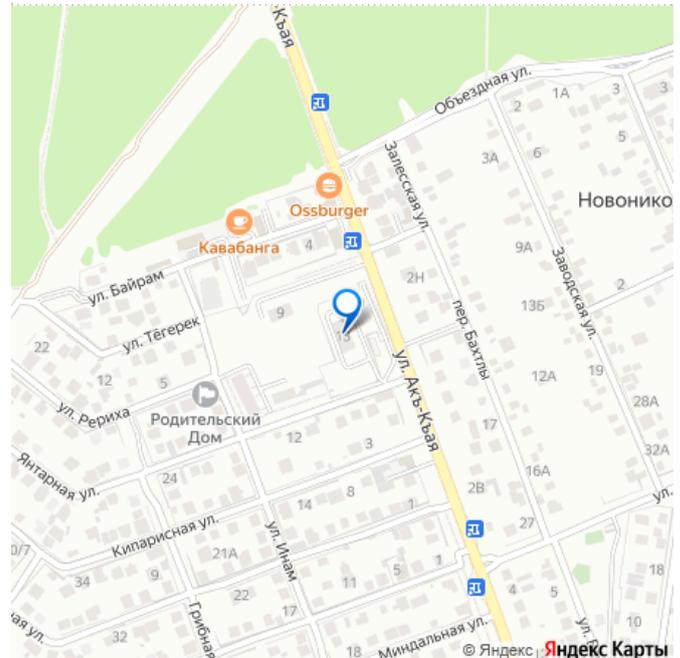
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ СТАРТ! Видовая квартира расположена на 8 этаже нового 9-этажного дома на улице Янтарная — в спокойном, экологически чистом районе, где приятно возвращаться после насыщенного рабочего дня. В шаговой доступности: Детский сад и школа — идеально для семей с детьми. Супермаркеты, аптека, рынок «Залесский» — всё под рукой. 7-я городская больница — забота о здоровье рядом. Остановка транспорта в 50 метрах — легко добираться в любую точку города. Квартира, в которой хочется остаться: Жилая комната 14 м² и просторная кухня 8,2 м² — продуманная планировка для комфортной жизни. Современный ремонт — готово к заселению! Металлопластиковое окно с выходом на балкон — обилие света и потрясающий вид из окон. Раздельный санузел с ванной — удобство и функциональность. Автономное отопление — ваша независимость от ЖКХ и существенная экономия! Благоустроенная территория: Ухоженный двор с детской и спортивной площадками. Просторная парковка — для вашего автомобиля всегда есть место. Почему стоит купить именно эту квартиру? Выгодное вложение — можно сдавать в аренду с высокой доходностью. Комфорт для жизни — всё продумано до мелочей. Тихий и престижный район —

