

**Татьяна Фертюк, WHITE BROKER**

**79883878052**

Создано: 04.04.2026 в 17:31

Обновлено: 08.04.2026 в 17:39

**Крым, Ялта, улица Кирова, 25**

**9 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Кирова, 25

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

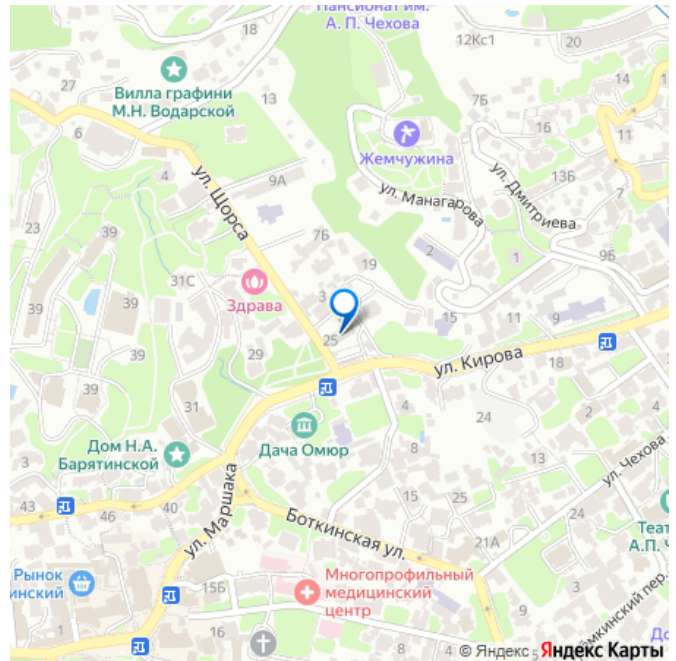
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

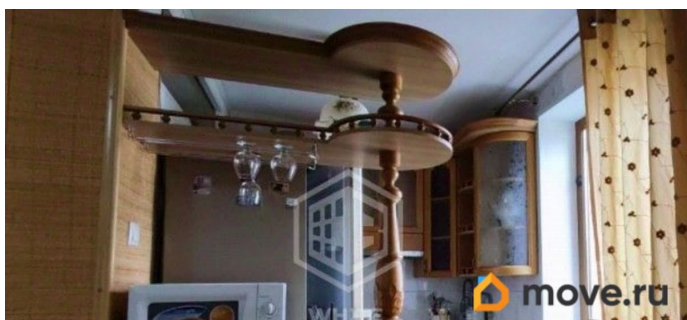
да

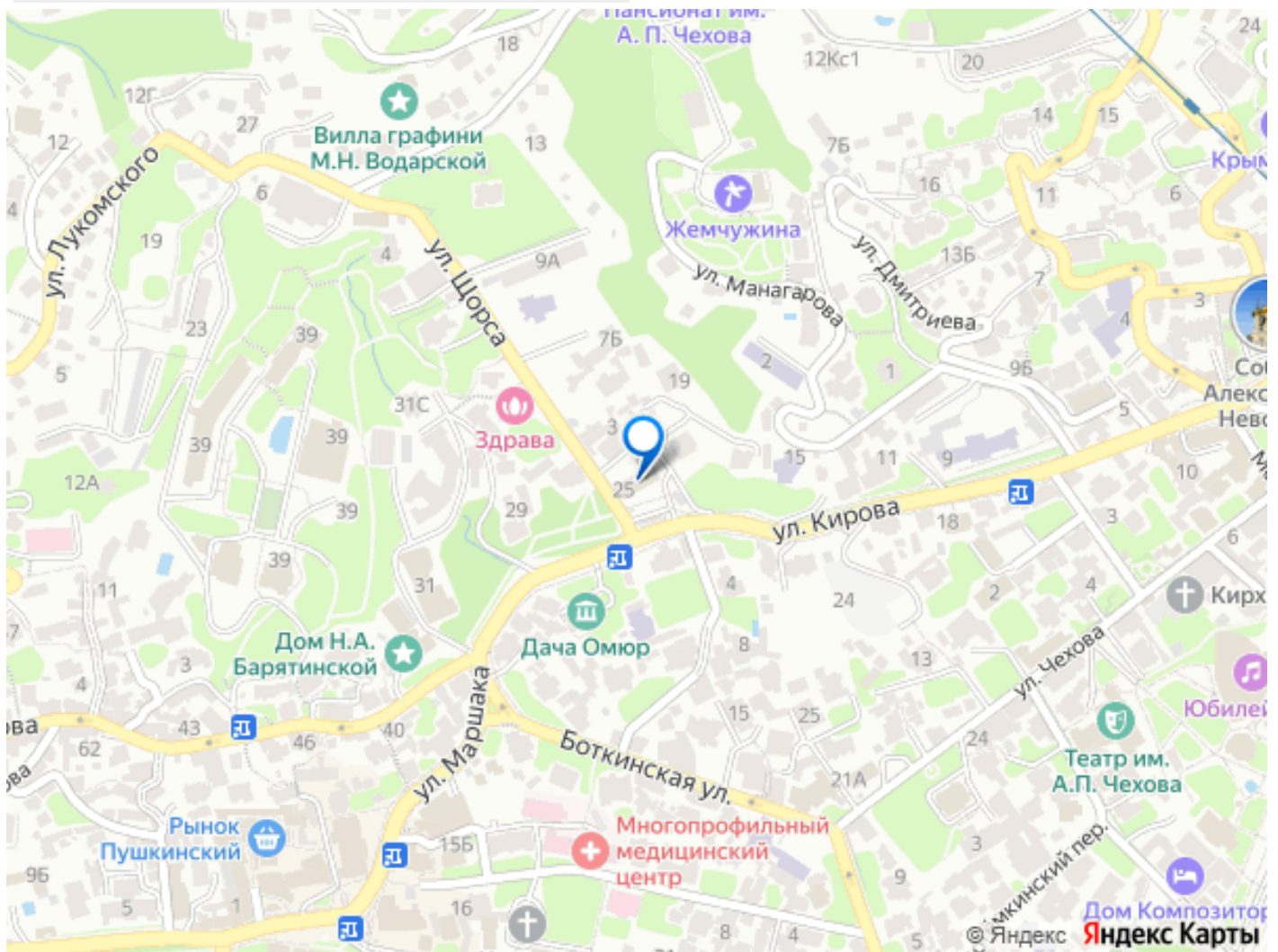
возможна ипотека

## Описание

Арт. 132098467 Продается просторная 1-комнатная квартира общей площадью 33,1 кв. м, расположенная на 5-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1962 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и воздушности. Транспортная доступность: Квартира находится в пешей доступности от к-н Спартак — всего 2 минут, что делает ее расположение крайне удобным для активной городской жизни. В квартире есть ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает одну просторную комнату, светлую кухню площадью 5 кв. м, один совмещенный санузел, а также две уютный балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Мебель остается в квартире. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован чистой входной группой, что делает его комфортным для проживания. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, рынок, что делает его идеальным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, моря и всех районов города. Ипотека возможна,

юридически чистая.Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Ипотека на выгодных условиях! Оперативный показ!Порядочный собственник! Без обременений !





Move.ru - вся недвижимость России