

Создано: 11.01.2026 в 10:07

Обновлено: 16.01.2026 в 19:59

Крым, Симферополь, улица Нестерова

**6 700 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Нестерова

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

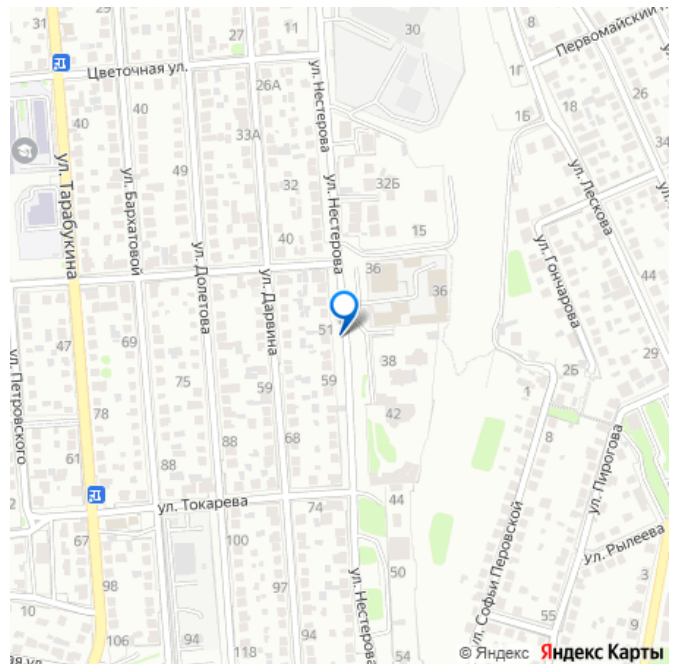
<https://krim.move.ru/objects/9288039706>

Специалист Светлана, Этажи

Симферополь

**79182412638**

для заметок



## Описание

**ШИКАРНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** Продается уютная ухоженная однокомнатная квартира площадью 33.1 м² на втором этаже в Симферополе по улице Нестерова. Объект отличается продуманной планировкой с просторной кухней-гостиной 13.35 м², что создает ощущение большего пространства. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный современный ремонт, установлен двухконтурный газовый котел для автономного отопления и горячего водоснабжения. Помещение полностью меблировано, а кухня оборудована гарнитуром и всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Южная ориентация окон обеспечивает квартиру солнечным светом в течение всего дня. Локация предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, школа и магазины. Центр города доступен на автомобиле или общественном транспорте примерно за 15 минут. Данное предложение представляет собой выгодное вложение: квартира идеально подходит как для комфортного собственного проживания, так и для стабильной сдачи в аренду благодаря своему отличному состоянию и удачному расположению. Наверняка это то что Вы искали, свяжитесь с нами! Компания «ЭТАЖИ» - лучшее решение для покупателей! Звоните пока предложение актуально Номер объекта 10771635 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 161152 Номер в базе:

10771635

