

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:06

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:39

**Светлана Слободская, МИЭЛЬ Офис В
Симферополе**

79182121243

**Крым, Симферополь, улица Шполянской,
12А**

8 199 999 ₺

Крым, Симферополь, улица Шполянской, 12А

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

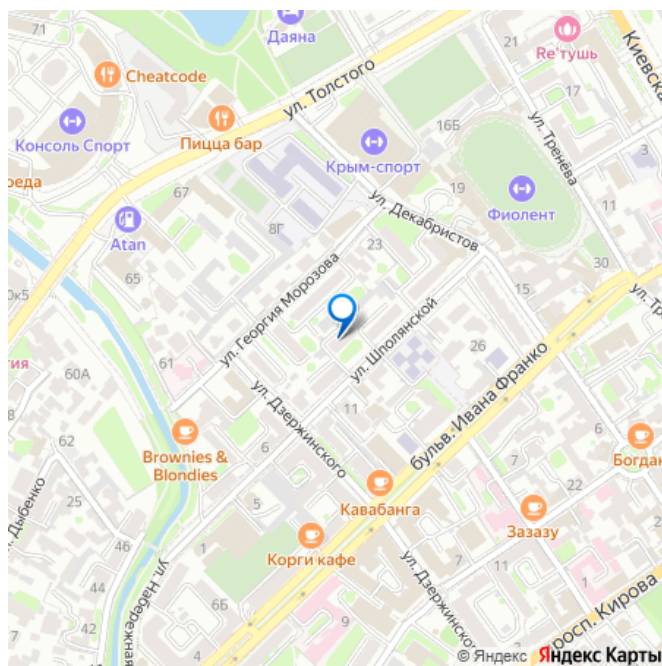
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

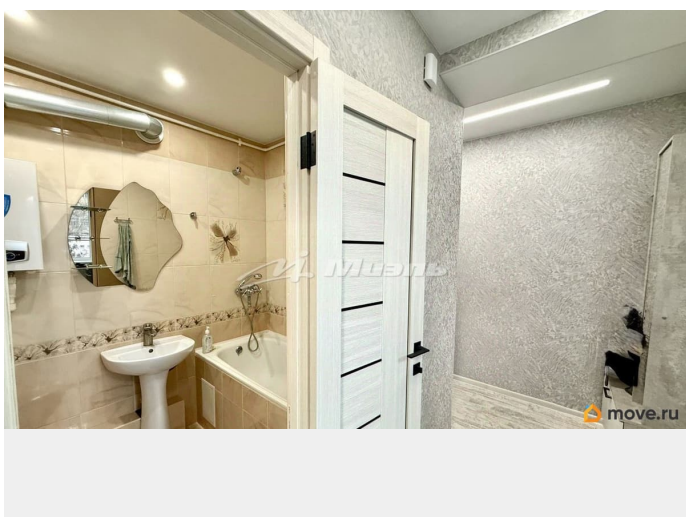
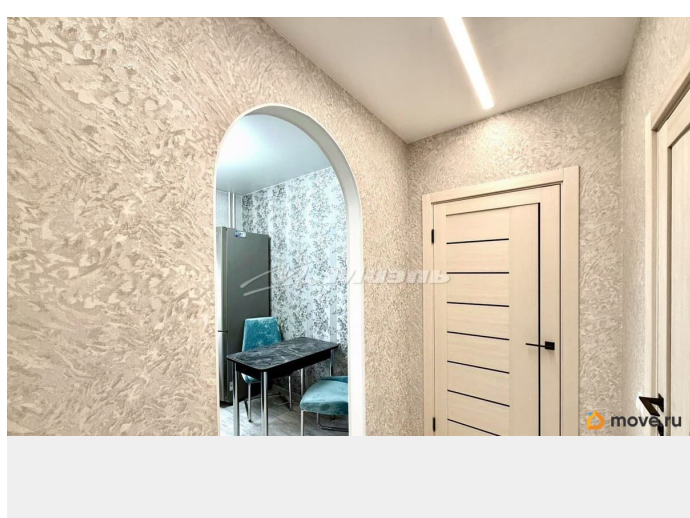
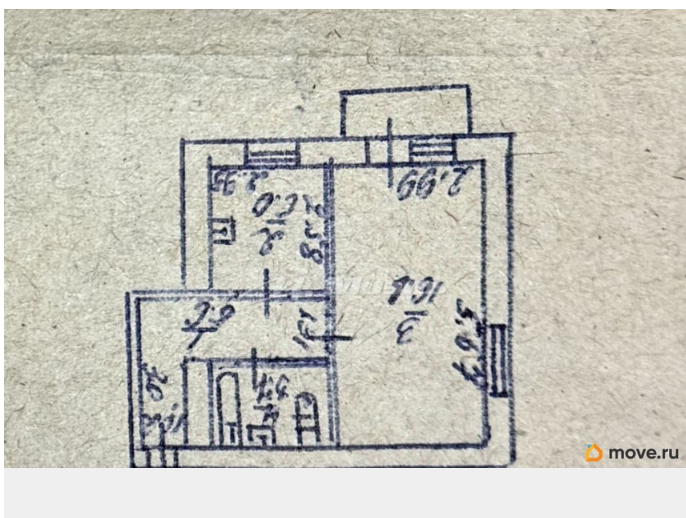
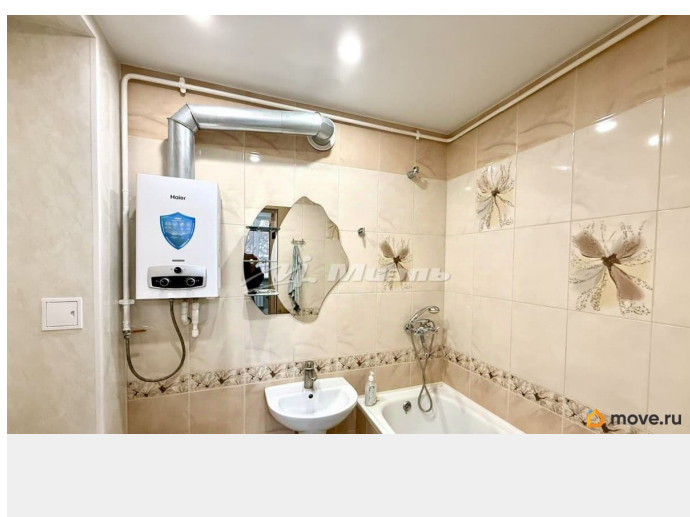
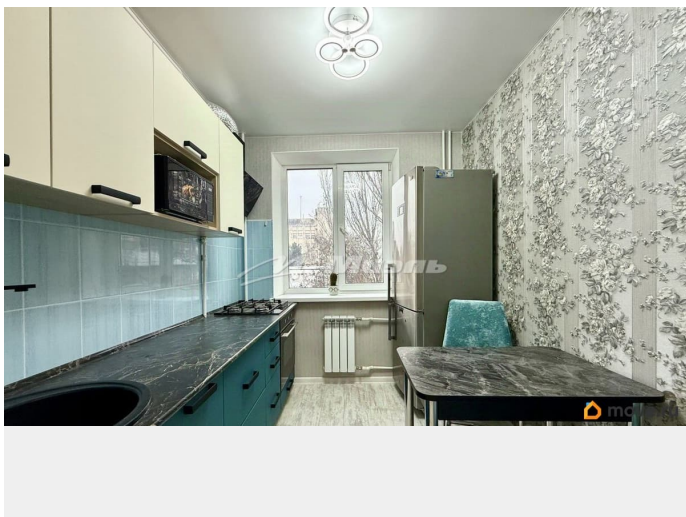
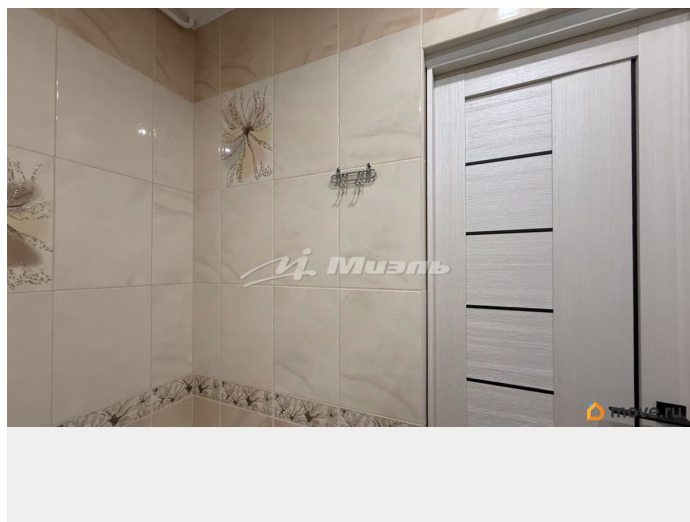
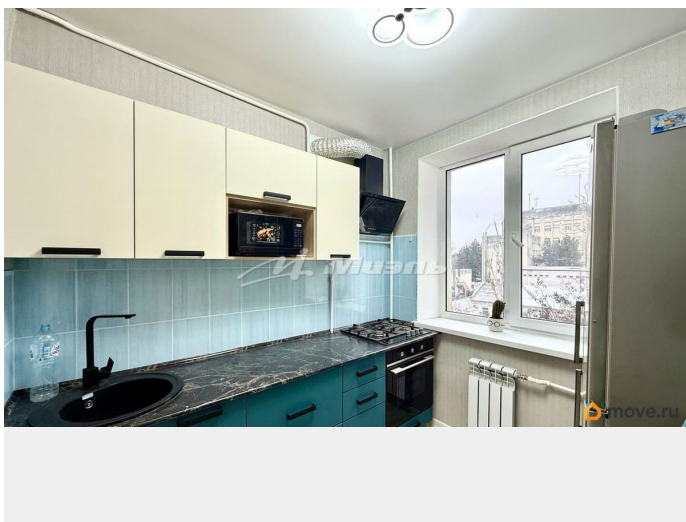
Покупка в ипотеку

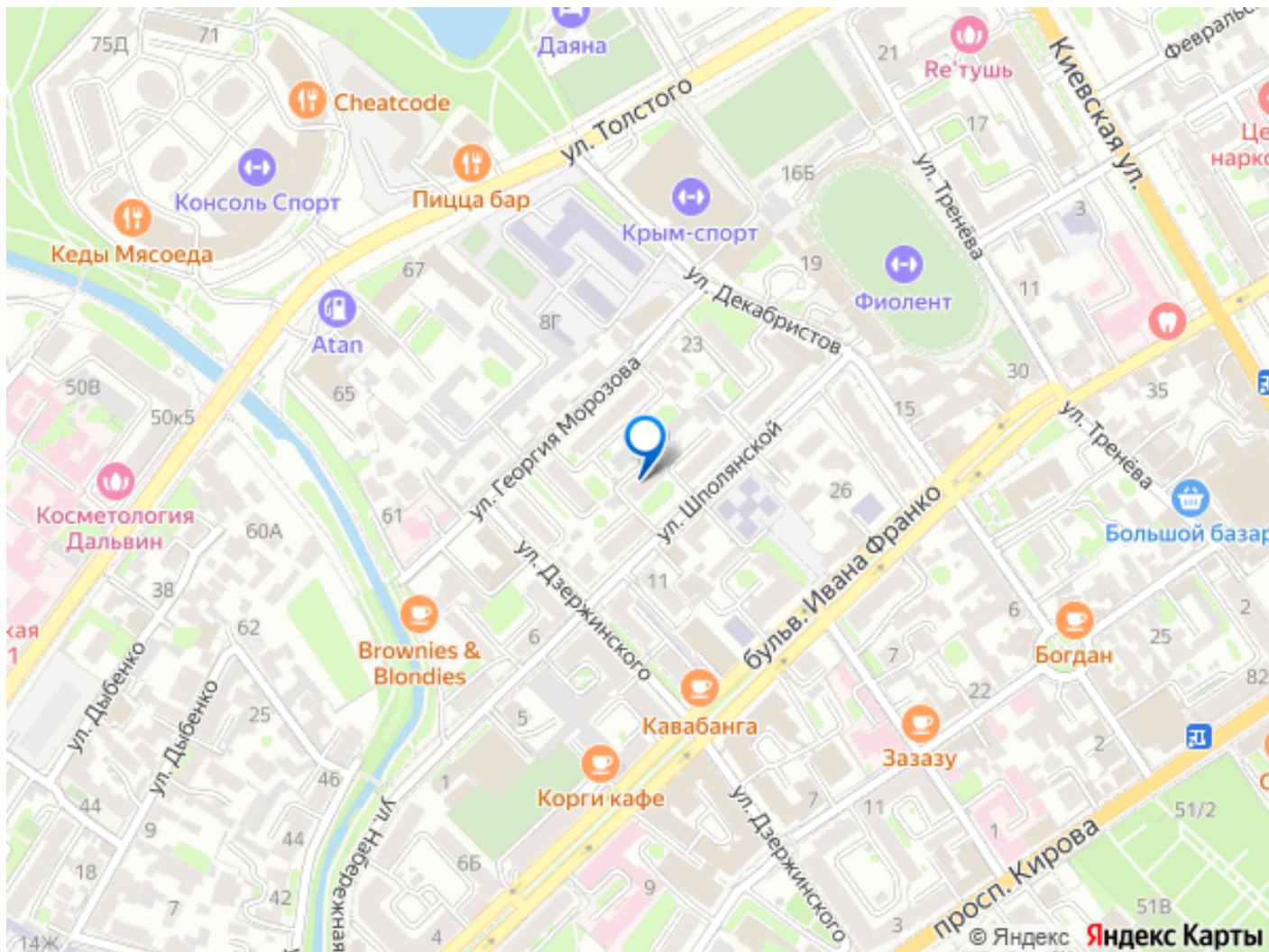
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 128546704 Однокомнатная квартира в самом центре г. Симферополя по ул. Шпалянской. Расположена на 4-м этаже 5-ти этажного блочного дома 1957 г. постройки. Общая площадь квартиры 33,1 кв.м., жилая 16,8 кв.м., кухня 6 кв.м., совмещенный санузел, застекленный балкон. Коммуникации центральные: свет, газ, вода, канализация, отопление. Установлены приборы учета на: свет, газ. Колонка на горячую воду. Кондиционер. Квартира с современным качественным ремонтом, уютная, светлая, теплая. Мебель и техника остаются новому владельцу. В доме выполнен капитальный ремонт крыши и приступили к ремонту фасада дома. Хорошие соседи. Парковка во дворе. Инфраструктура: в пешей доступности школы, садики, магазины, детские площадки и спортивные комплексы, Куйбышевский рынок, Гагаринский парк, детский парк, набережная реки Салгир. Хорошая транспортная развязка. Подойдет как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Документы РФ. Один собственник. Никто не проживает. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход в сделку. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России