

Создано: 04.02.2026 в 13:37

Обновлено: 04.02.2026 в 12:52

<https://krim.move.ru/objects/9288959705>

Ольга Колобова, Ольга Колобова

79182618684

11 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/16

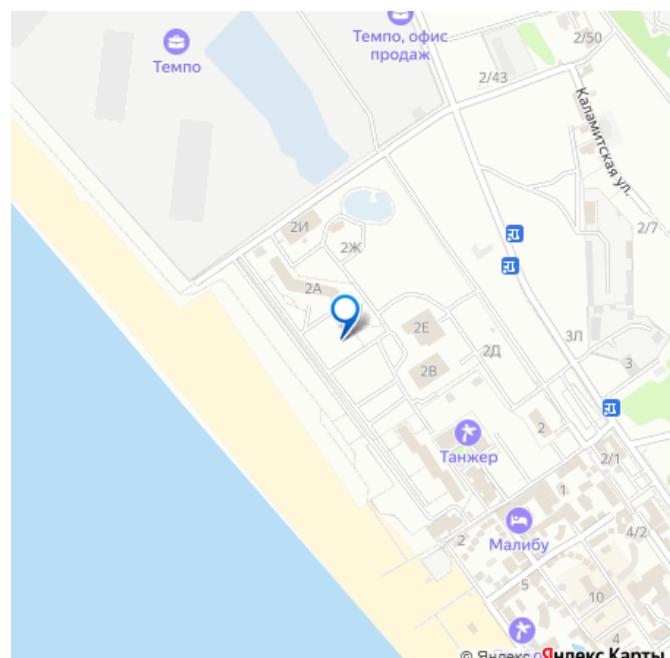
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Цена реальная, только 100% оплата! Срочно!
Продажа апартаментов в премиум-комплексе
«Птица» (Саки, Крым) — 1-я береговая линия,
собственный пляж 3 га, санаторный центр с
грязелечением! Эксклюзивное предложение:
1к апартамент 359 тыс. руб/м², ниже рынка
на 30%, сдача 3 кв. 2028)! Вид бок на море,
доход от аренды ~2,5 млн руб/год . СПА,
бассейны, медцентр (грязевые ванны Саки),
консьерж, паркинг, ФЗ-214. только 100%
оплата, white box отделка. Идеально для
инвестиций/отдыха: 1 мин до моря, 25 мин
аэропорт Симферополь .Локация: Саки, ул.
Морская, 2А - отель 5* Полное
сопровождение! Лоты тают — берите под
доход! Лучшие предложение по всем
переуступкам Крыма у нас физически не
успеваем все выкладывать на авито, много
эксклюзива и очень горячих!!! ниже рынка
предложений по всем объектам Крыма! Таких
предложений уже давно нет у застройщика,
но есть уникальное предложение от
собственника! звоните и экономьте свои
миллионы с нами, юридическое
сопровождение, ваш брокер с вами до
выдачи ключей и на всех этапах сделки .
#Крым #птица #Саки #переуступка
#срочная продажа #апартаменты



ПТИЦА / Санаторно-курортный комплекс

НОМЕР 403 ПЛОЩАДЬ 33,10 м²

ЭТАЖ 4 ВИД Озеро Сакское



22,66 м²
1 - Кухня-гостиная
3,46 м²
2 - САНУЗЕЛ
6,98 м²
3 - СПАЛЬНЯ

move.ru



Апартаменты в современном санаторно-курортном комплексе

соединяющий в себе оздоровление и отдых уровня 5*

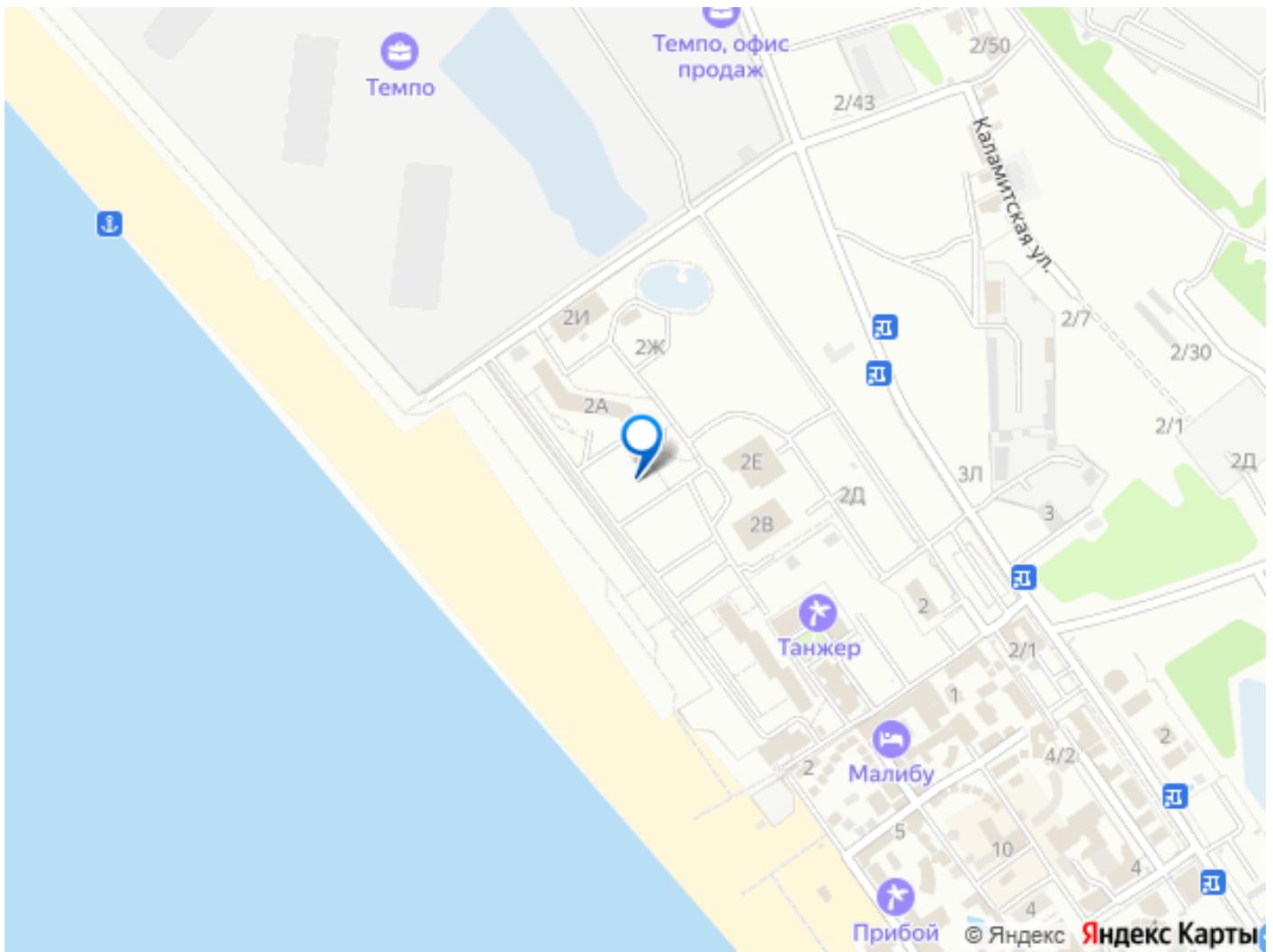


ПТИЦА
СЕКЦИЯ жк 4 этаж

11 900 000 ₽

БОК НА МОРЕ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России