

Крым, Саки, улица Морская, Секция А-Ш

**13 000 000 ₺**

Крым, Саки, улица Морская, Секция А-Ш

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

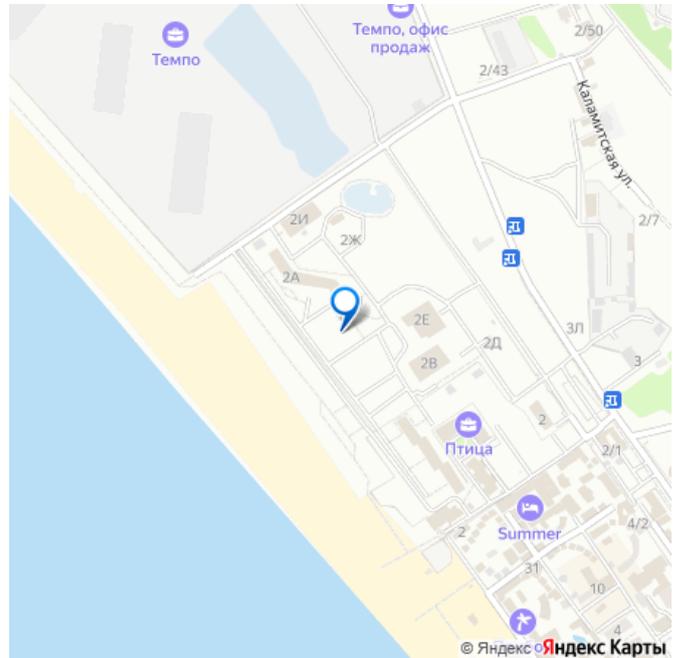
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

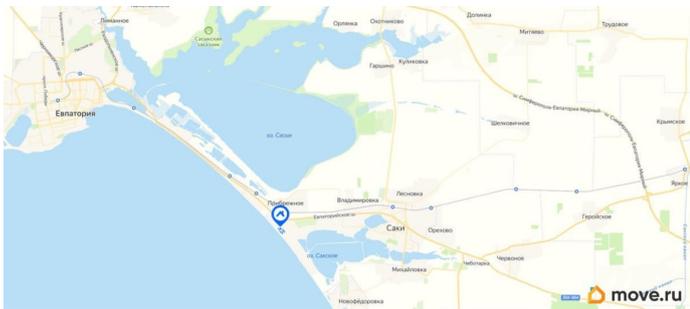
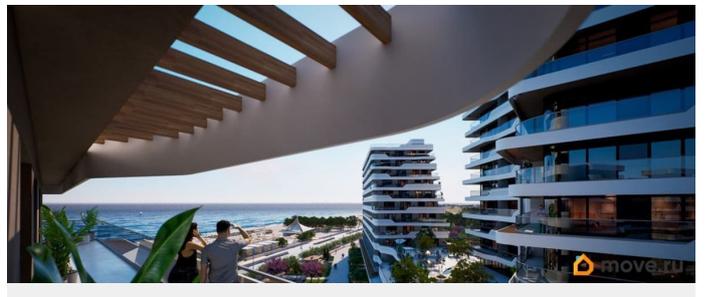
возможна ипотека, лифт

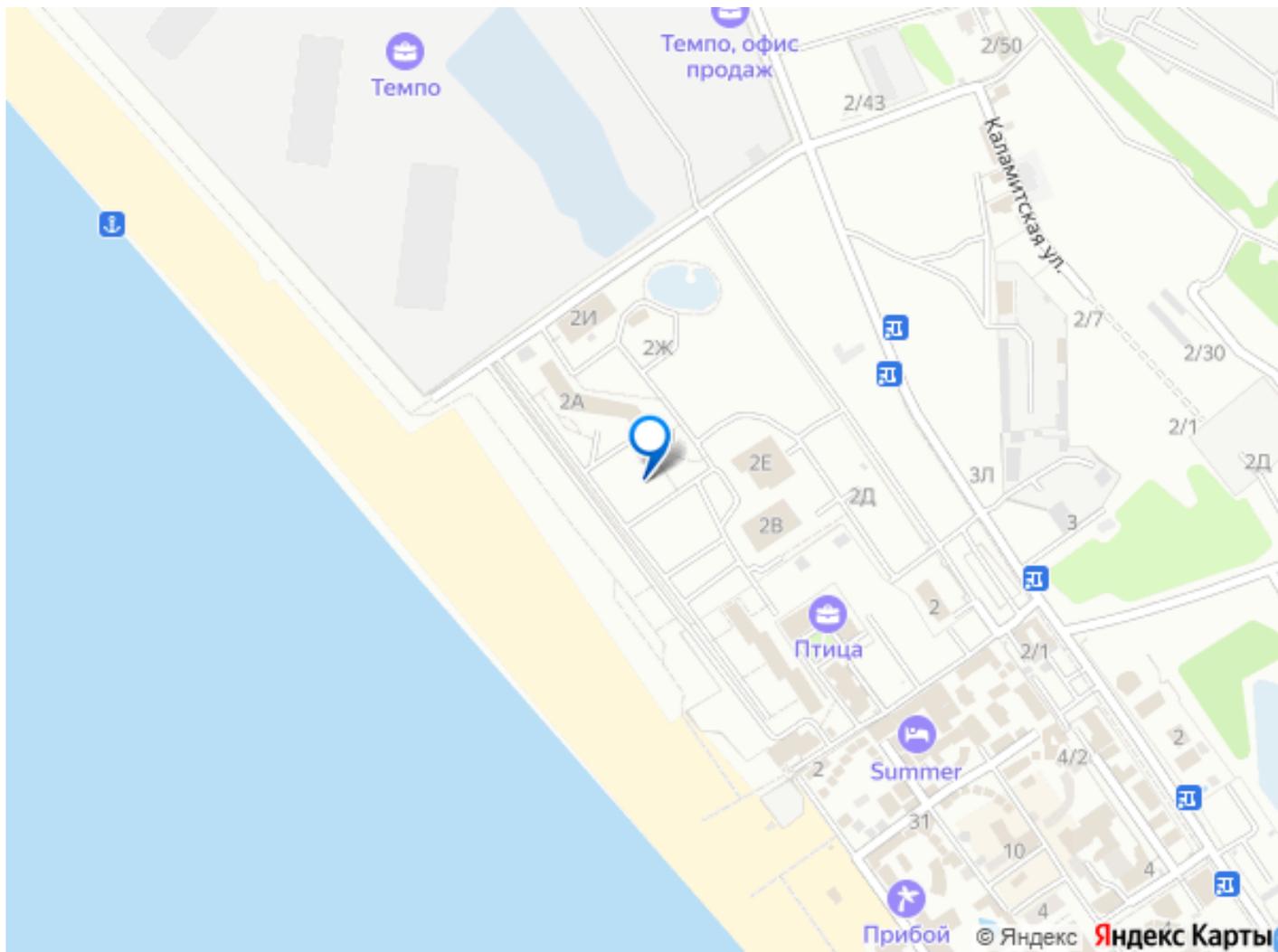
## Описание

Птица (Саки) Переуступка право от 13.000.000 ? 33.1 м2 392.749 ?/м2 Секция «Д», 2 этаж Вид во Двор Полная сумма в договоре Аналогии от застройщика от 18,3 млн ? Выгода 5.300.000 ? НП - 0262 Без комиссии для покупателя ! ПТИЦА — это отдых в гармонии с природой, но вблизи основных достопримечательностей. Здесь близость к морю и соленому озеру определяет потенциал, а передовые решения формируют высокое качество жизни и отдыха. Берег каламитского залива покрыт мелким песком, кристально чистая вода и пологий спуск к морю обеспечивают максимальный комфорт. Исключительный комплекс, соединяющий в себе оздоровление и отдых уровня 5\*Новый взгляд на комфортную среду, в центре которой находится человек, его физическое и ментальное здоровье. Параметры ЖК апартамент-комплекс «ПТИЦА» Срок сдачи 3 кв. 2028 Класс жилья элитный Тип дома кирпично-монолитный Число корпусов 1 Этажность 16 Отделка предчистовая Высота потолков 2,85 — 3,6 м Паркинг, машиноместа открытый 239 Тип договора ДДУ, 214 ФЗ Очереди 1 Число апартаментов 1 242 Безбарьерная среда есть Колясочные есть Бассейн есть Детская площадка есть Спортивная площадка есть

Парк на территории есть SPA центр есть Террасы есть Медицинский центр есть Птица — новая доминанта лечебного курорта премиум-класса. Создаем новую территорию для отдыха и оздоровления с разнообразным пространством для прогулок, возможностью насладиться архитектурой и провести время с семьей. Мы продумали разные сценарии жизни: от эргономичных студий 25 м² до роскошных пентхаусов 360 м². Современный променад, который будет обеспечивать регулярный пешеходный трафик гостей. Полная обеспеченность всеми форматами коммерции: супермаркеты, рестораны, ритейл, услуги, фитнес. Собственный санаторий на территории Включает в себя популярные программы оздоровления с применением местных лечебных факторов, таких как широко известные сакские грязи. СПА-ЦЕНТР и круглогодичный бассейн с соленой водой. Покупайте с нами !







Move.ru - вся недвижимость России