

Создано: 12.12.2025 в 07:50

Обновлено: 19.03.2026 в 13:05

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

9 999 000 ₺

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

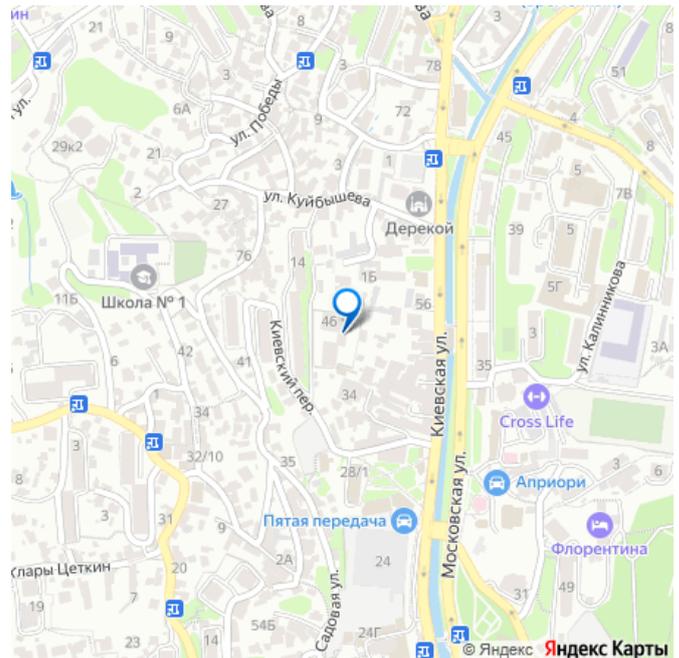
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9291893982>

Дом мечты, Дом мечты

79189521236

для заметок



Покупка в ипотеку

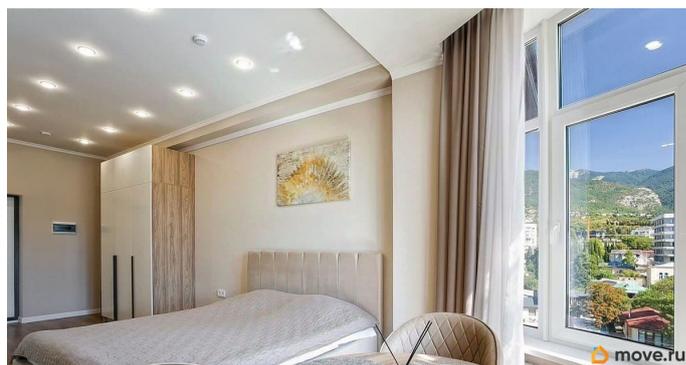
да

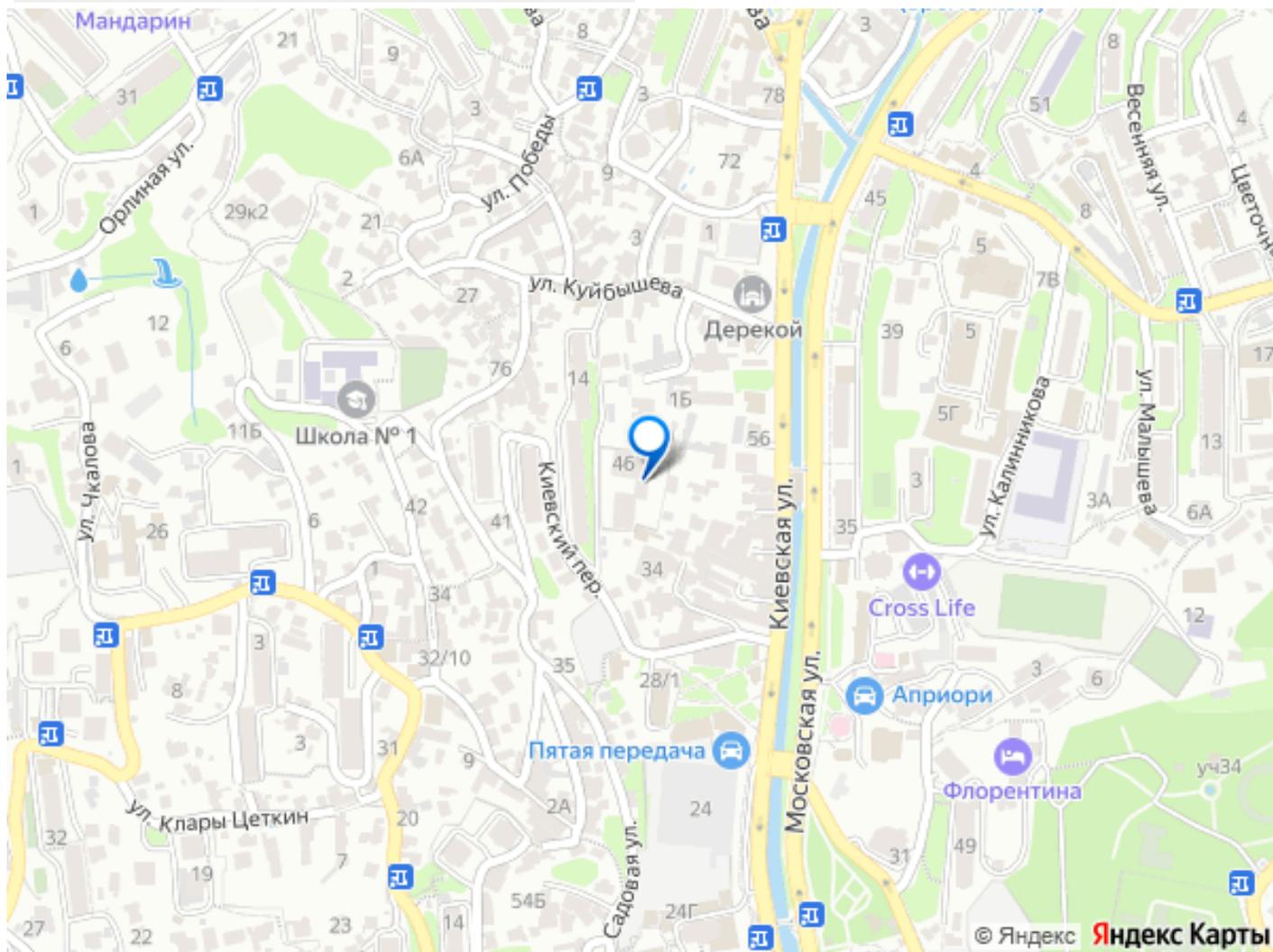
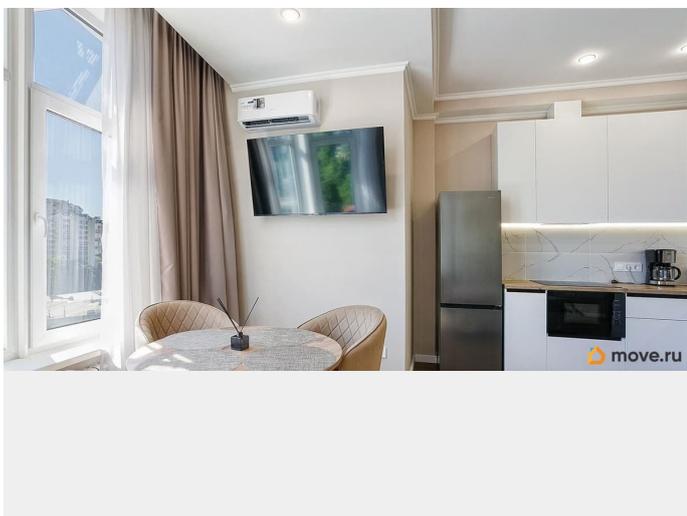
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНТР ЯЛТЫ — АК АРТЯЛТА Продажа стильных апартаментов в самом центре Ялты — лучшее предложение в здании. Готовый объект для проживания или получения пассивного дохода уже сейчас, без ожиданий и рисков строительства. Локация: Центр города с максимально удобной инфраструктурой. В пешей доступности — Массандровский пляж и набережная (около 15 минут), овощной рынок — всего в 2 минутах. Рядом магазины, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Локация одинаково комфортна как для постоянного проживания, так и для аренды. Уровень комплекса: Круглосуточная охрана, современный формат апарт-комплекса, высокий спрос на аренду. Удобная и безопасная среда для жизни и инвестиций. Об апартаменте: Формат — студия, полностью готовая к эксплуатации. Апартамент укомплектован всей необходимой мебелью и техникой: двуспальная кровать, ТВ, кондиционер, холодильник, электроплита, СВЧ, электрочайник, шкаф, стол и стулья, посуда. Функциональный санузел с ванной, стиральной машиной, полотенцесушителем и системами хранения. Состояние: Заезжай и живи или запускай в аренду с первого дня — всё остаётся новому владельцу, включая кухню, мебель и технику. Юридическая часть: Продажа по ДКП от собственника. Один взрослый собственник. Никто не

прописан. Ипотечное обременение Отличный вариант для тех, кто ищет центр Ялты, готовый доход и понятную юридику. Готовы к просмотру. Звоните — ответу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России