

Создано: 23.09.2025 в 12:32

Обновлено: 26.12.2025 в 11:34

<https://krim.move.ru/objects/9287686282>

Нина Лукьянцева, Нина Лукьянцева

**79184521903**

**Крым, Симферополь, улица  
Железнодорожная, 6**

**6 550 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Железнодорожная, 6

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

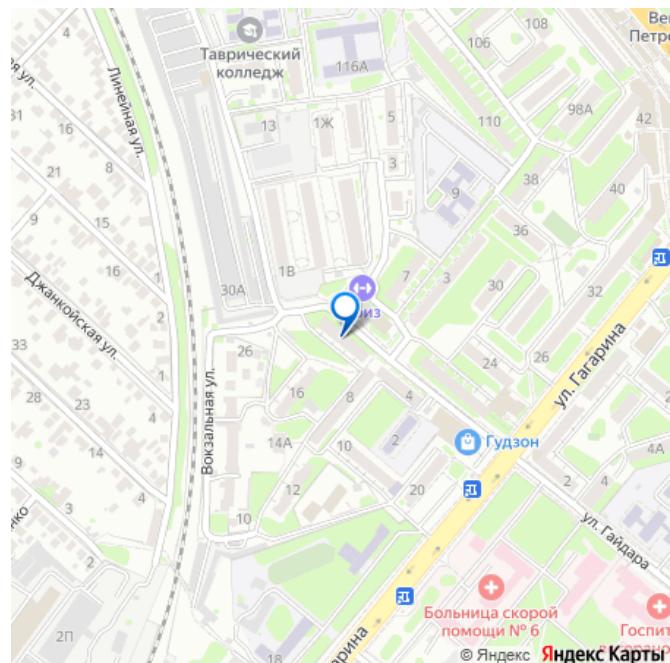
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

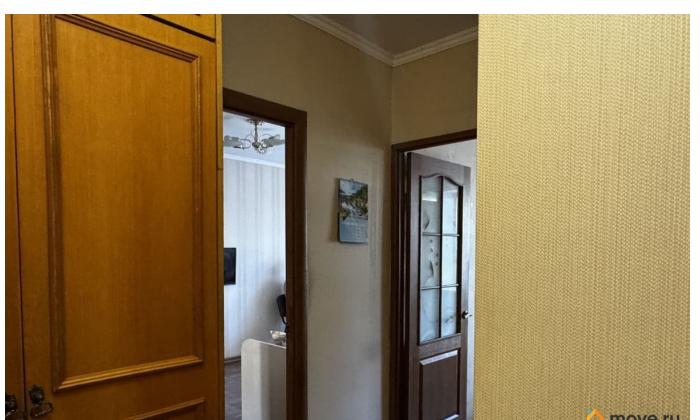
да

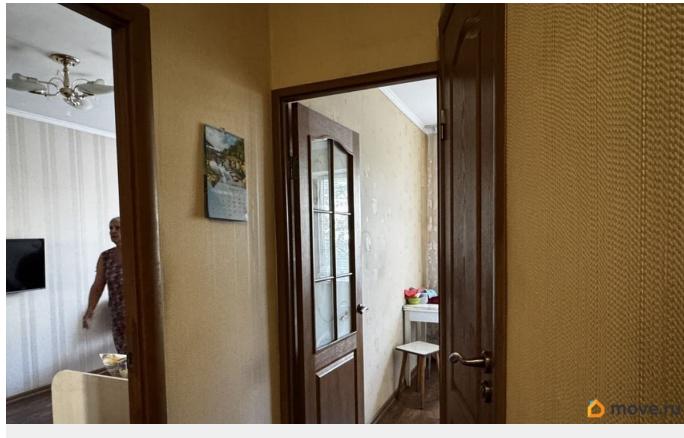
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

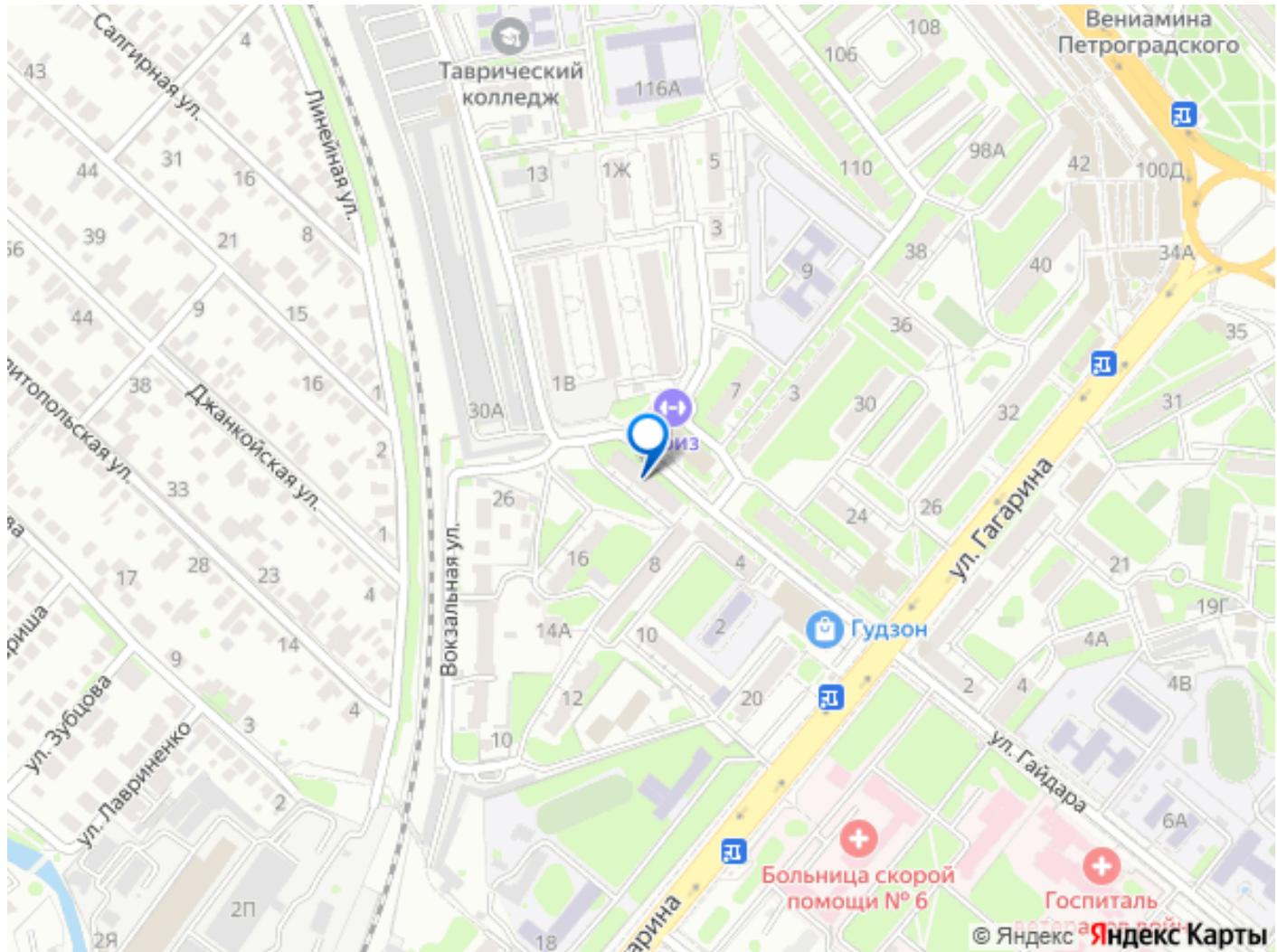
Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в самом сердце Симферополя, расположенную на Железнодорожной улице. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного блочного дома 1970 года постройки. Общая площадь составляет 32 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая, а кухня занимает 7 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. Просторная комната с выходом на балкон, откуда открывается вид на тихую улицу, станет отличным местом для отдыха. Ванная комната совмещенная, что добавляет удобства. Кухня достаточно просторная, чтобы разместить все необходимое для приготовления пищи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой во дворе, где всегда есть место для вашего автомобиля. Ухоженный подъезд и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу для жизни. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы

договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Мы всегда рады помочь вам сделать правильный выбор.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России