

Создано: 25.02.2026 в 16:42

Обновлено: 07.04.2026 в 11:41

Крым, Судак, улица Ленина, 61

**6 200 000 ₺**

Крым, Судак, улица Ленина, 61

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

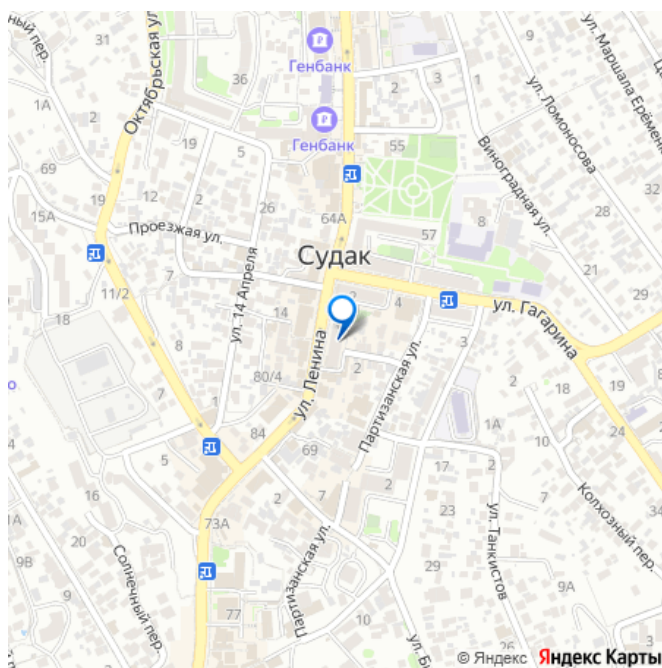
<https://krim.move.ru/objects/9290550245>

**Анна Владимировна Шубенкина,**

**Этажи Феодосия**

**79183720817**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира в Судаче с качественным свежим ремонтом, с мебелью и техникой, готовая к заселению. Объект расположен в развитой центральной части города, где в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, отделения банков, почта, рынок, а также кафе и магазины для повседневных нужд. В нескольких минутах ходьбы — остановки общественного транспорта, Городской сад и Кипарисовая аллея для прогулок. До набережной и городского пляжа 20 минут неспешным шагом. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек, включая площадку «Таврида АРТ», что занимает около 15 минут на автомобиле. Квартира функциональна и оснащена для комфортного проживания в любое время года. Планировка включает изолированную комнату, совмещенный санузел, вместительную прихожую и балкон с панорамным видом на горы. Ориентация на восточную сторону обеспечивает хорошее естественное освещение. В объекте проведено центральное отопление с чугунными радиаторами, центральное водоснабжение и канализация, а для постоянного наличия горячей воды установлен бойлер. Дополнительные преимущества — кондиционер и система фильтрации питьевой воды. Состояние объекта и его инфраструктурное окружение создают потенциал как для постоянного

проживания, так и для стабильной аренды, в том числе посуточной в курортный сезон. Это надежное вложение в недвижимость с перспективой получения дохода.

Сотрудничая с нами, мы гарантируем онлайн-сделку и полное юридическое сопровождение. Не упустите шанс! Вы еще раздумываете? Срочно звоните, органирую показ! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 195546 Номер в базе: 10708693

