

Создано: 27.01.2026 в 15:44

Обновлено: 29.01.2026 в 18:10

Крым, Судак, улица Ленина, 61

6 400 000 ₽

Крым, Судак, улица Ленина, 61

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

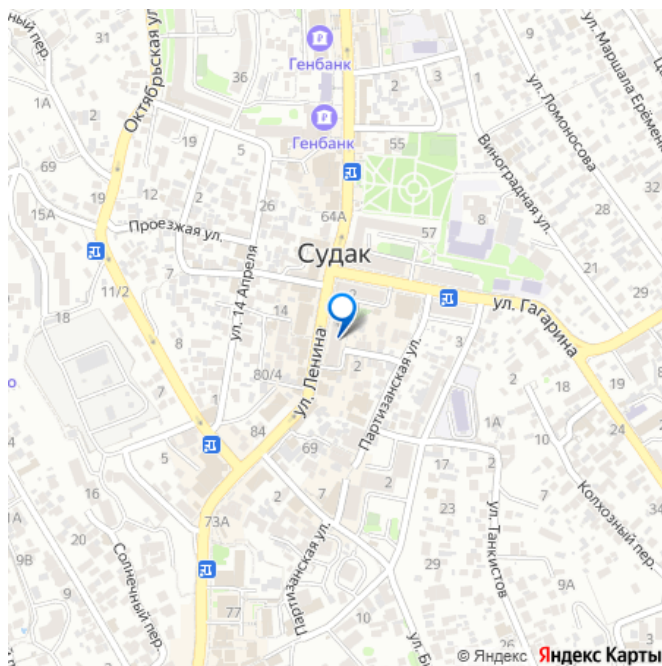
<https://krim.move.ru/objects/9288464279>

Роза Раилевна Хазиева, Этажи

Феодосия

79182415049

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в Судаке с качественным свежим ремонтом, готовая к заселению. Объект расположен в развитой центральной части города, где в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, отделения банков, почта, рынок, а также кафе и магазины для повседневных нужд. В нескольких минутах ходьбы — остановки общественного транспорта, Городской сад и Кипарисовая аллея для прогулок. До набережной и городского пляжа 20 минут неспешным шагом. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек, включая площадку «Таврида АРТ», что занимает около 15 минут на автомобиле. Квартира функциональна и оснащена для комфортного проживания в любое время года. Планировка включает изолированную комнату, совмещенный санузел, вместительную прихожую и балкон с панорамным видом на горы. Ориентация на восточную сторону обеспечивает хорошее естественное освещение. В объекте проведено центральное отопление с чугунными радиаторами, центральное водоснабжение и канализация, а для постоянного наличия горячей воды установлен бойлер. Дополнительные преимущества — кондиционер и система фильтрации питьевой воды. Состояние объекта и его инфраструктурное окружение создают потенциал как для постоянного

проживания, так и для стабильной аренды, в том числе посуточной в курортный сезон. Это надежное вложение в недвижимость с перспективой получения дохода.

Сотрудничая с нами, мы гарантируем онлайн-сделку и полное юридическое сопровождение. Не упустите шанс! Вы еще раздумываете? Срочно звоните, органирую показ! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 191403 Номер в базе: 10708693

