

Создано: 22.08.2025 в 10:19

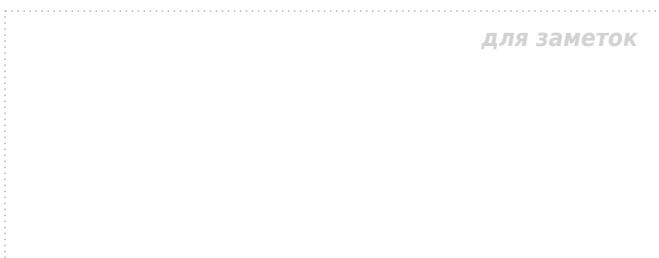
Обновлено: 19.11.2025 в 12:26

<https://krim.move.ru/objects/9286186909>

### Собственник

**79898516315, 7989821**

**7854**



Крым, Ленинский район, Щёлкино

**3 300 000 ₽**

Крым, Ленинский район, Щёлкино

### Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

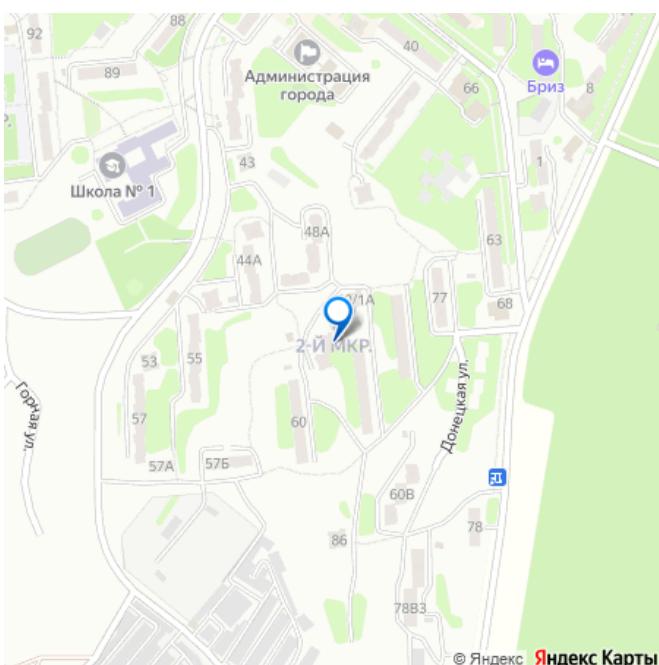
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

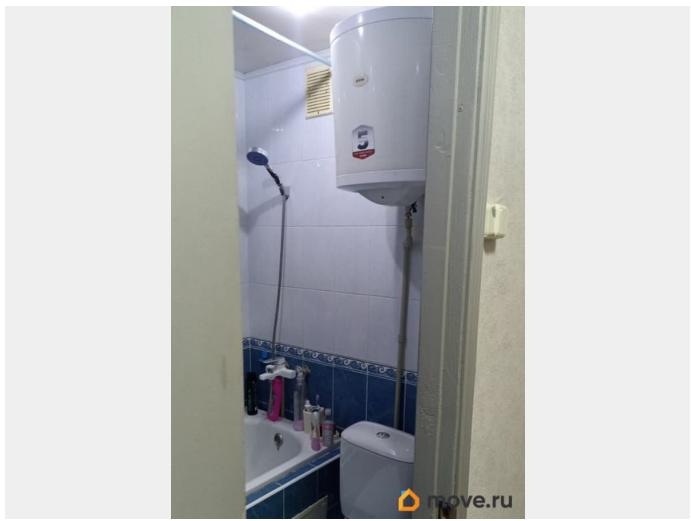
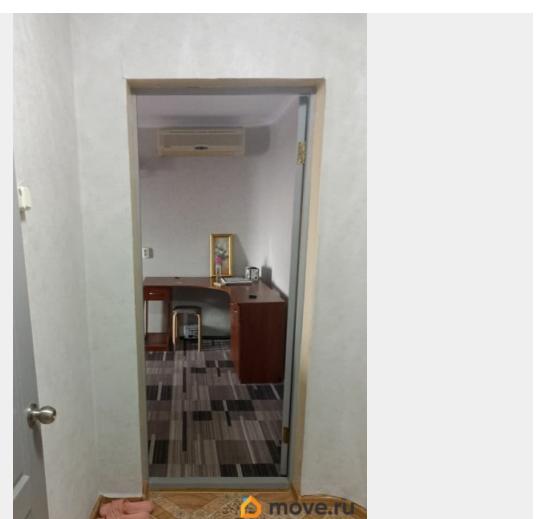
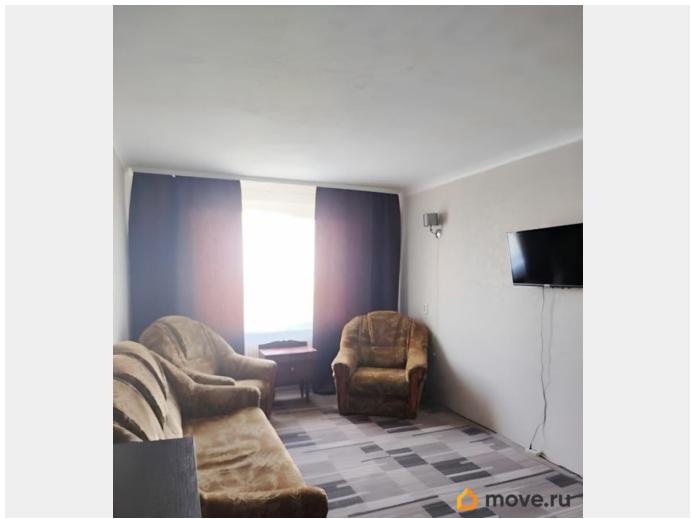
возможна ипотека, парковка

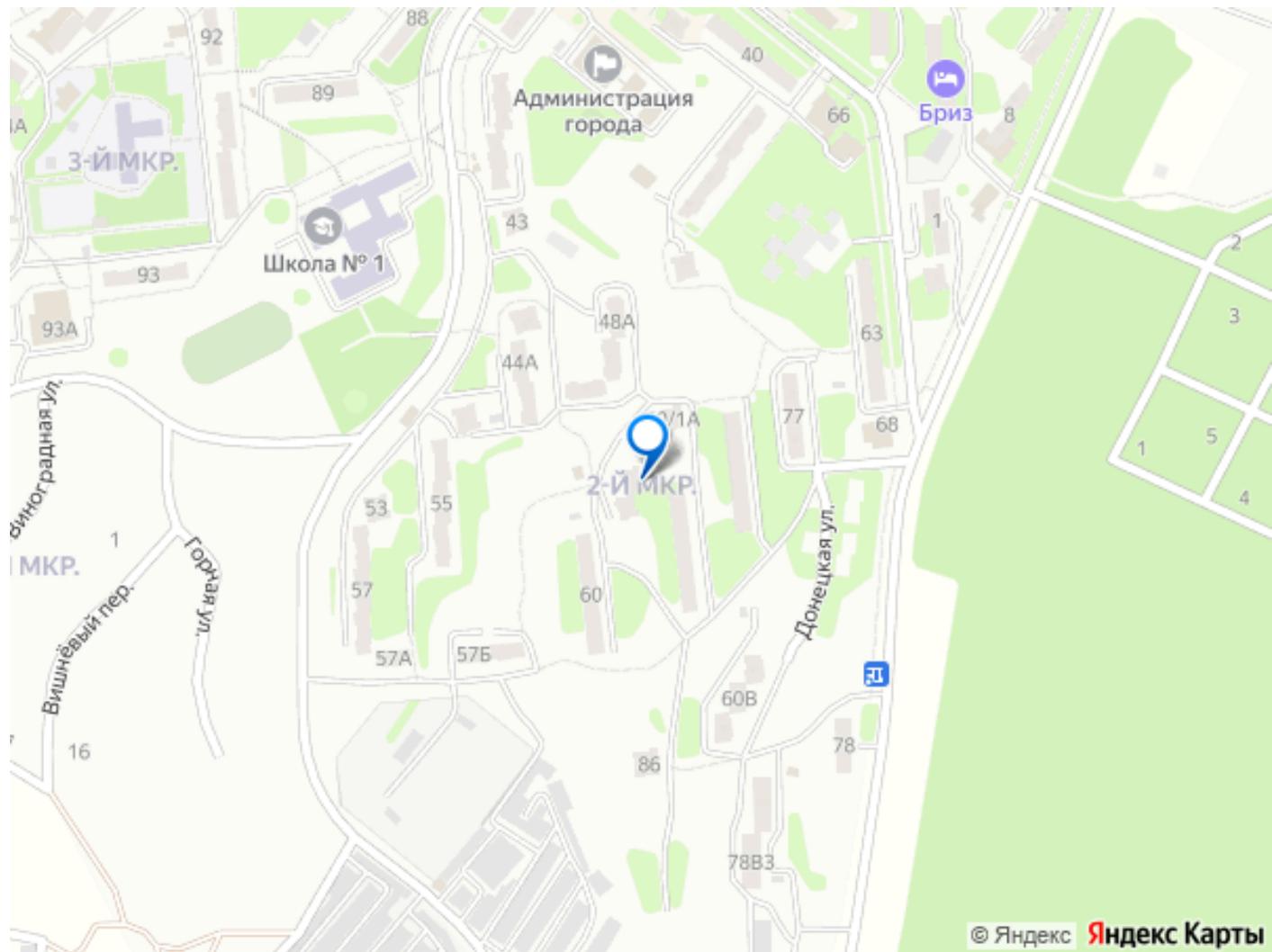
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в республике Крым, Ленинский район, Щёлкино, 2-й микрорайон , 78-в-3. Общая площадь квартиры составляет 32.9 кв. м, жилая площадь — 18.6 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить.

Комната светлая и просторная, а компактная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Санузел совмещенный, что экономит пространство и облегчает уборку. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, имеется один пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Также в доме установлен мусоропровод и есть пандус для удобства жильцов. Район хорошо развит: рядом находятся детские сады и школы, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и торговые центры, где можно приобрести все необходимое. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами. Квартира продается без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без проблем. Возможна ипотека( стоимость к

сумме + 13%). Объявление от собственника, поэтому вы не платите комиссию агентству. Квартира продается с мебелью и техникой. В случае ,если Вы не смогли мне дозвониться, пишите в чат (сообщения) я их читаю всегда! Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого уютного жилья. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором вашего будущего дома.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России