

Создано: 23.12.2025 в 12:58

Обновлено: 23.12.2025 в 13:53

<https://krim.move.ru/objects/9287623997>

Собственник

79889666322

**Крым, Керчь, улица Генерала Петрова,
16**

5 100 000 ₽

Крым, Керчь, улица Генерала Петрова, 16

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

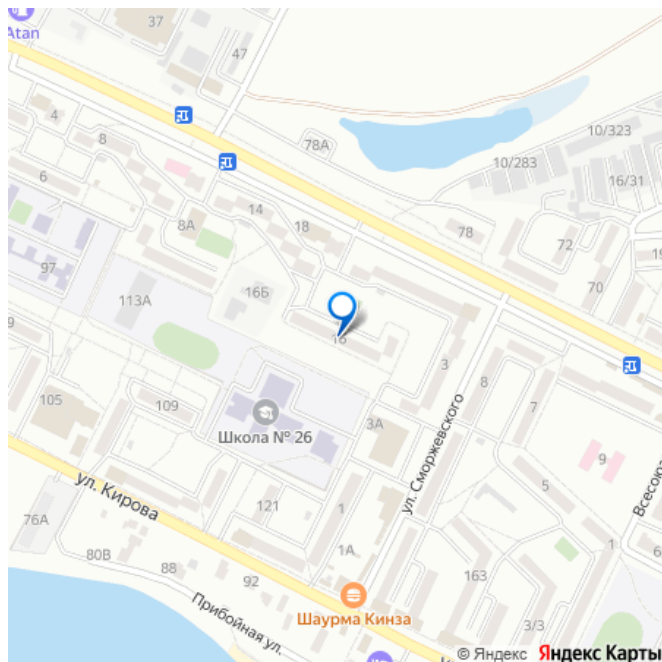
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

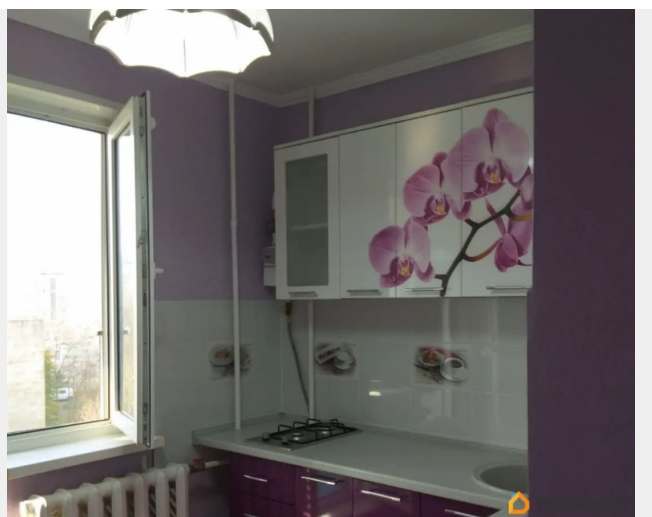
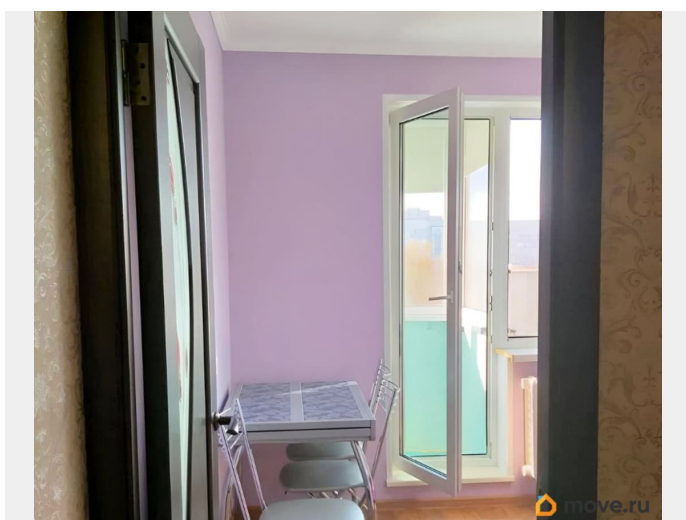
да

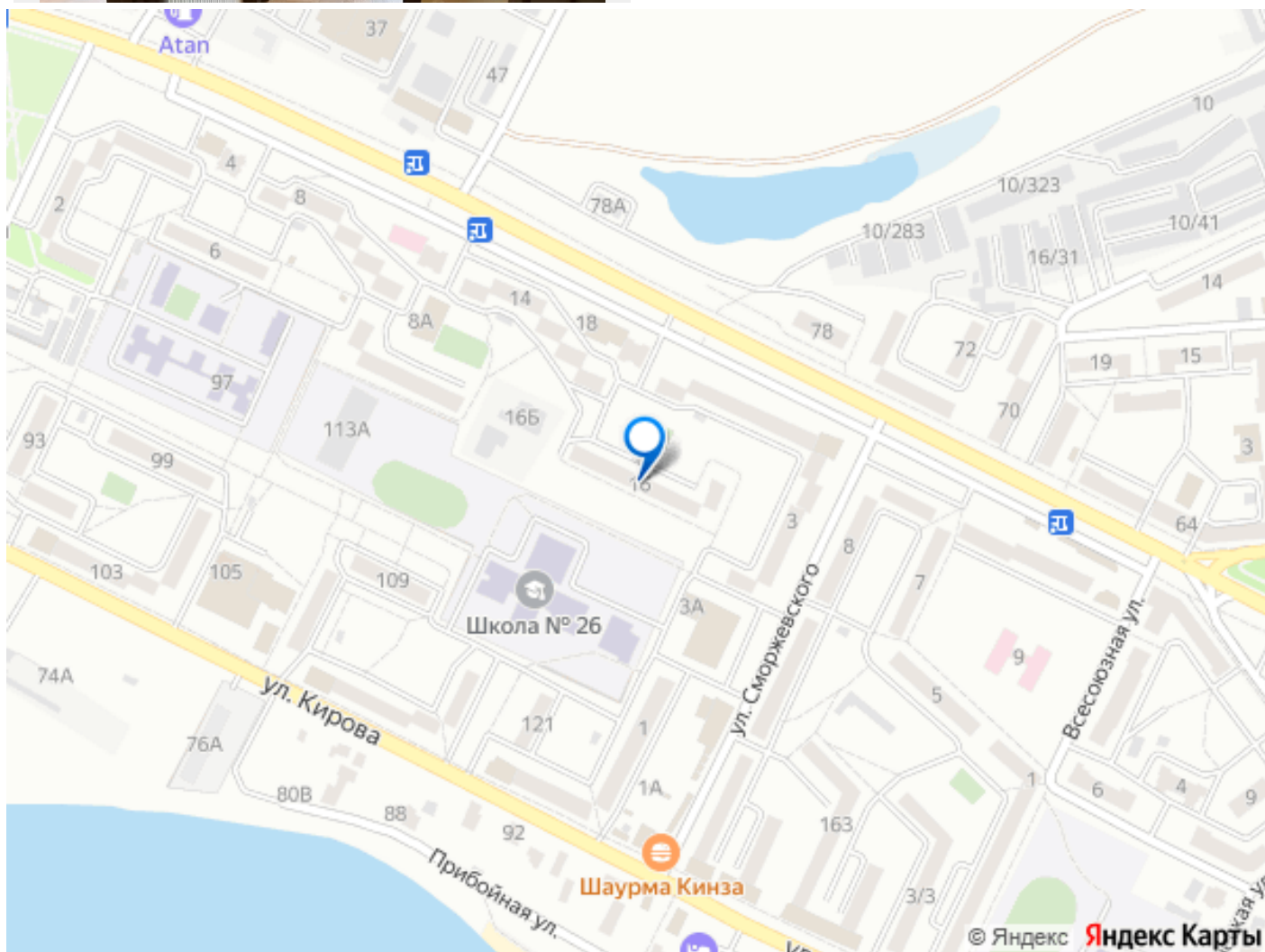
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая (солнечная сторона), не угловая 1-комнатная квартира. Очень удобный район и развитая инфраструктура: море, чистый песчаный пляж, оборудованная мангальная зона с видом на море и Крымский мост, Комсомольский парк в 2 минутах ходьбы! Рядом рынок, сетевые магазины, парк, остановки, школа, детский сад, парикмахерские, банкоматы, аптеки, спортивные, тренажерные залы, городская женская консультация. Четвертый этаж 9-этажного дома. Состояние отличное. После ремонта никто не жил, все, что есть на фото остается (встроенный шкаф, кухонная мебель, стиральная машина, кондиционер и тд). С комнаты и кухни выход на большой балкон (незаконченный ремонт, со стороны улицы утеплен). Окна - пластиковые стеклопакеты. Тамбур с металлической дверью на две квартиры. Во дворе парковка. Отопление центральное, совмещенный санузел. С 2019 года один (не пожилой, взрослый) собственник, никто не прописан, не зарегистрирован, документы готовы. Дом не на дороге, тихий двор, детские и спортивные площадки. Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для отдыха у моря либо инвестиции с целью получения дохода от сдачи квартиры в

аренду посуточно или долгосрочно. Без
обременений. Мебель и техника остаются.
Кухня остаётся. Хорошая транспортная
доступность: у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России