

Создано: 06.12.2025 в 15:51

Обновлено: 12.12.2025 в 10:49

<https://krim.move.ru/objects/9287213107>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

Крым, Феодосия, шоссе

Симферопольское, 48

5 922 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Симферопольское, 48

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

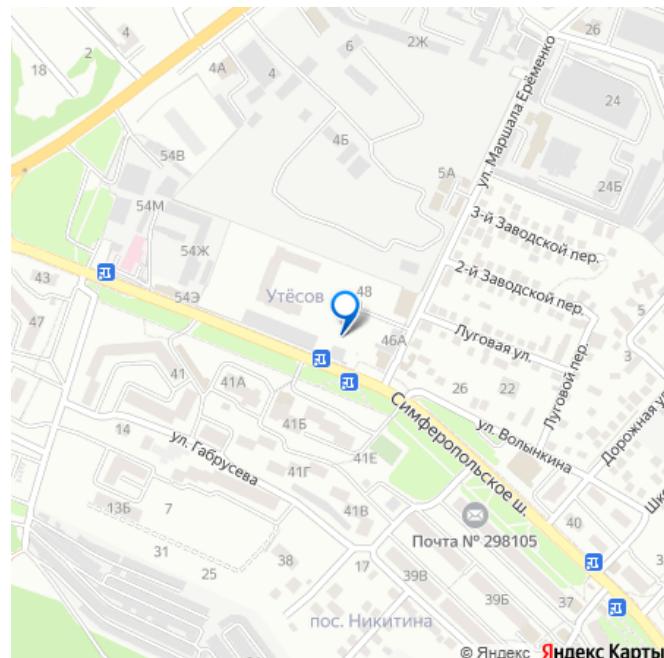
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Возможно оформление рассрочки: 1 этап - первоначальный взнос от 30%, остаток равными платежами до сентября 2026 года.

При 100% оплате или оформлении ипотеки предоставляется скидка 7%.* 2 этап - первоначальный взнос от 30%, остаток равными платежами до сентября 2027 года.

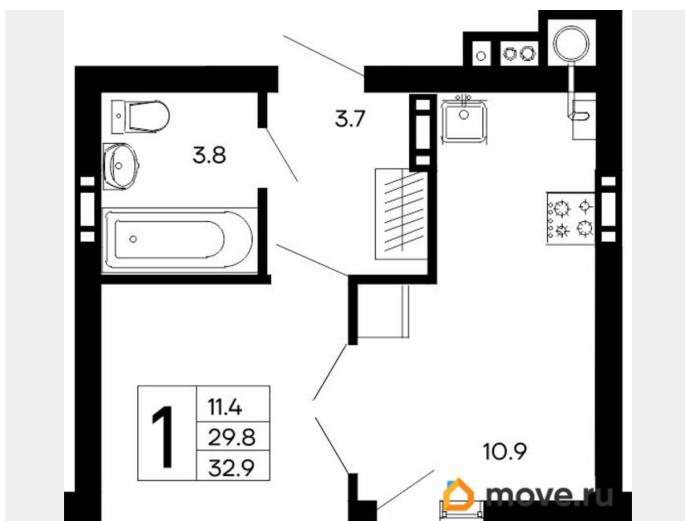
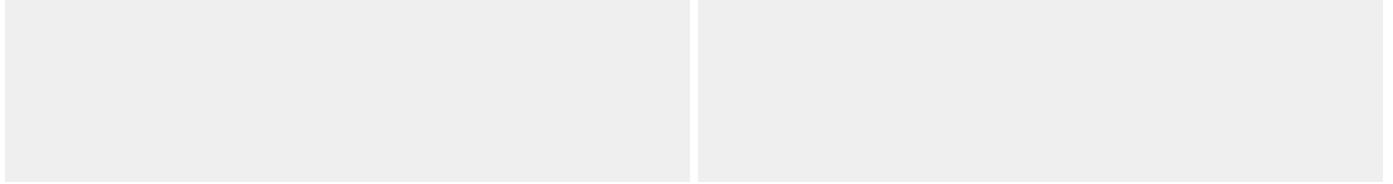
При 100% оплате или оформлении ипотеки предоставляется скидка 3%.* Старт продаж второго этапа! Первый этап сдан. Жилой комплекс Утесов ваш дом у моря в романтичной Феодосии Феодосия город вдохновения и истории. Атмосфера старинных улочек, морские пейзажи, цветущие аллеи глициний и художественные

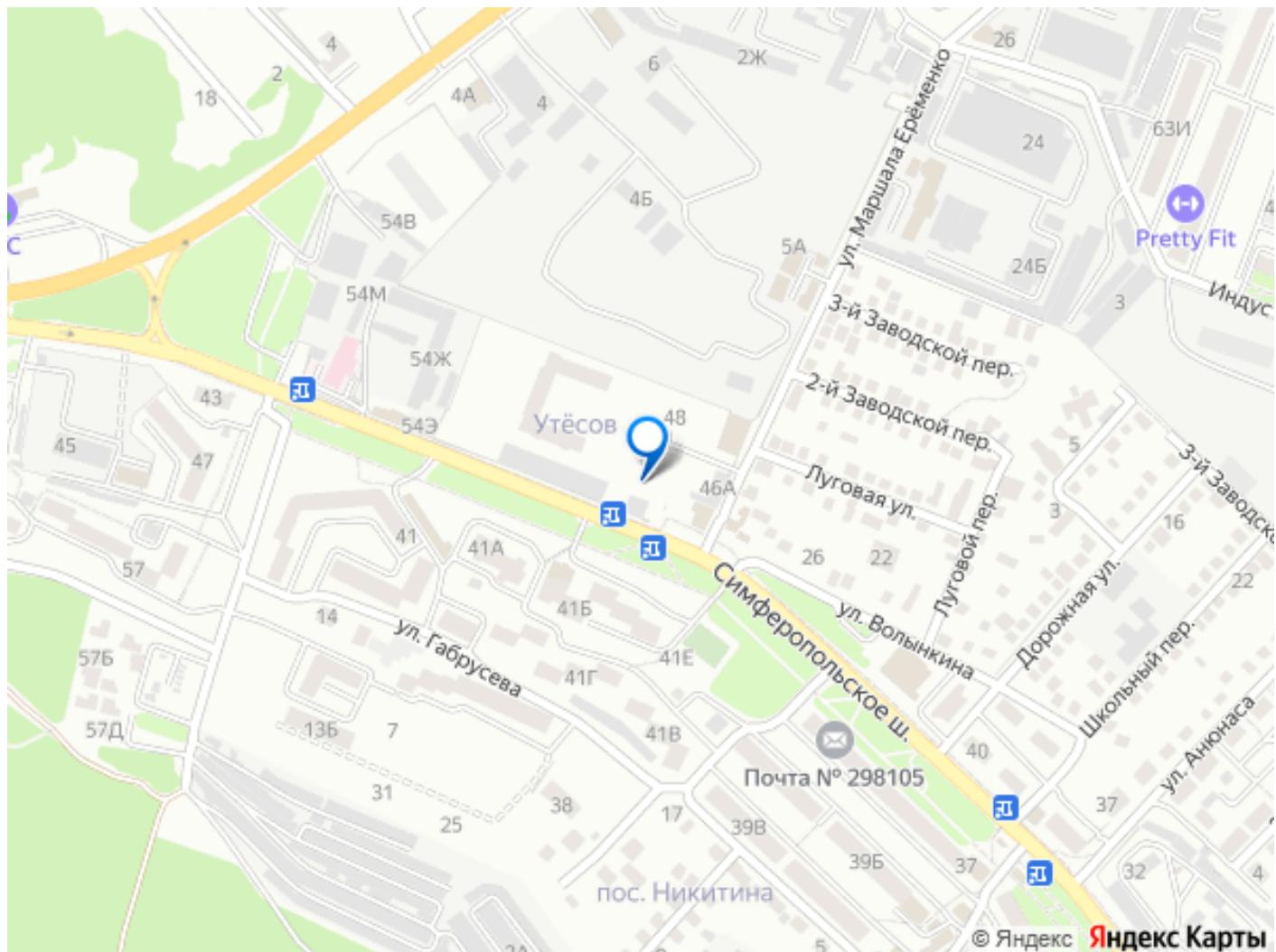
фестивали делают этот город местом, где хочется жить. Именно здесь, в сердце курортного Крыма, открывает свои двери ЖК комфорт-класса Утесов пространство для комфортной жизни у самого моря. ЖК Утесов больше возможностей для жизни и отдыха.

Второй этап ЖК Утесов предполагает строительство трех новых монолитно-каркасных жилых домов. Два из них будут семиэтажными, а один восьмиэтажным.

Здесь все продумано для комфортной жизни: видеонаблюдение по периметру дома доступ в подъезды по смарт-картам или через приложение ландшафтное озеленение с автополивом детские и спортивные

площадки зоны для отдыха и прогулок
Квартиры с продуманными планировками и
индивидуальным отоплением: 1-комнатные
от 33 до 52 м². 2-комнатные от 48 до 75 м². В
продаже квартиры с предчистовой отделкой
вам остается только внести финальные
штрихи по своему вкусу. В доме 1 квартиры
сдаются в черновой отделке. В домах 2 и 3
все квартиры будут сдаваться с
предчистовой отделкой. Комфорт и
безопасность Вашего авто Удобные и
безопасные парковочные места, с
возможностью приобрести собственное в
крытом паркинге. Коммерческие помещения
на территории: любимые магазины, кофейни
и сервисы всегда рядом. Шаговая
доступность до всей ключевой
инфраструктуры: школы и детские сады
торговый центр медицинские учреждения
салоны красоты остановки общественного
транспорта Локация с удобной транспортной
доступностью Удобная транспортная
развязка даёт возможность быстро выехать
на федеральную трассу Таврида. Отсюда
можно с лёгкостью добраться на автомобиле
в любую точку Крыма: до набережной 8
минут до центра города 20 минут до
железнодорожного вокзала Феодосии 12
минут до железнодорожного вокзала
Симферополя 90 минут до аэропорта 90
минут до арт-клUSTERа Таврида 60 минут ЖК
Утесов ваш уголок у моря, где жизнь
становится комфортной и вдохновляющей.
Поспешите выбрать свою квартиру в одном
из самых живописных городов Крыма! *
скидки предоставляются до 31.12.2025 г.
Сдача объекта - IV кв. 2027





Move.ru - вся недвижимость России