

**5 000 000 ₴**

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.99 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

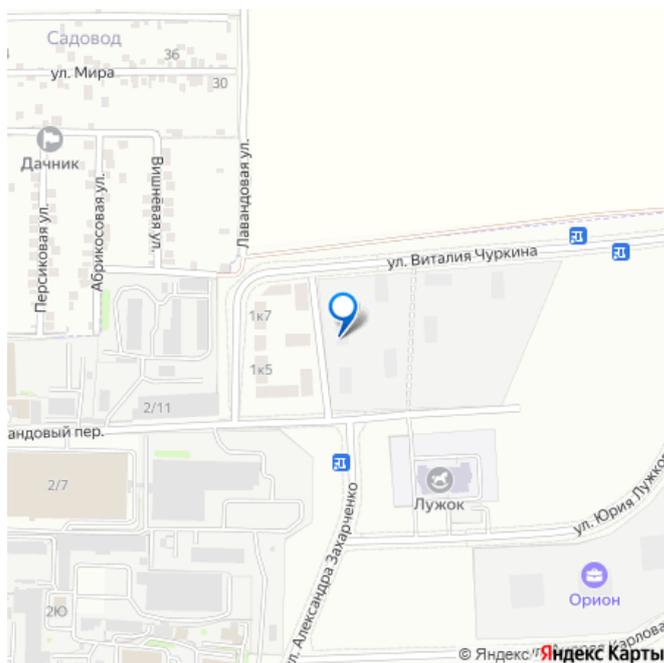
1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Ваше уютное гнездышко в сердце Крыма!  
Срочная продажа! Продается светлая 1-комнатная квартира, общей площадью 32,99 кв.м, на комфортном 4-м этаже. Это идеальный выбор для тех, кто ценит баланс между городским ритмом и домашним уютом.

Почему эта квартира Вам понравится: \*

Продуманная планировка: изолированная спальня (11,84 кв.м) и уютная кухня (8,57 кв.м), где приятно начинать утро с чашки кофе. \* Пространство для отдыха: просторная лоджия (3,14 кв.м) — готовое место для Вашей лаунж-зоны или мини-кабинета. \*

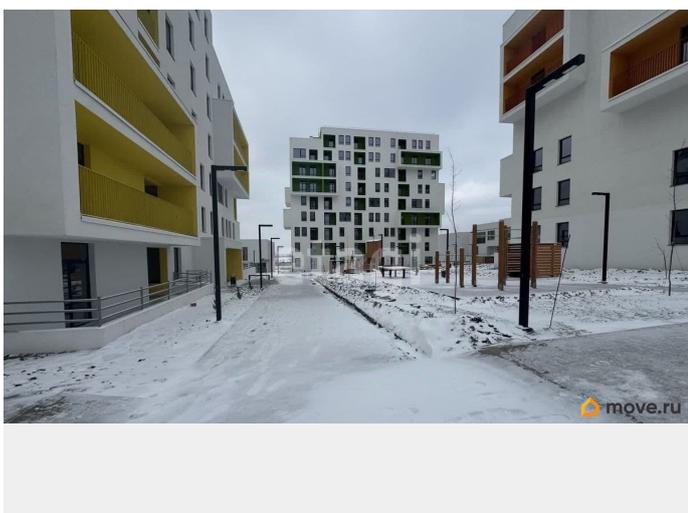
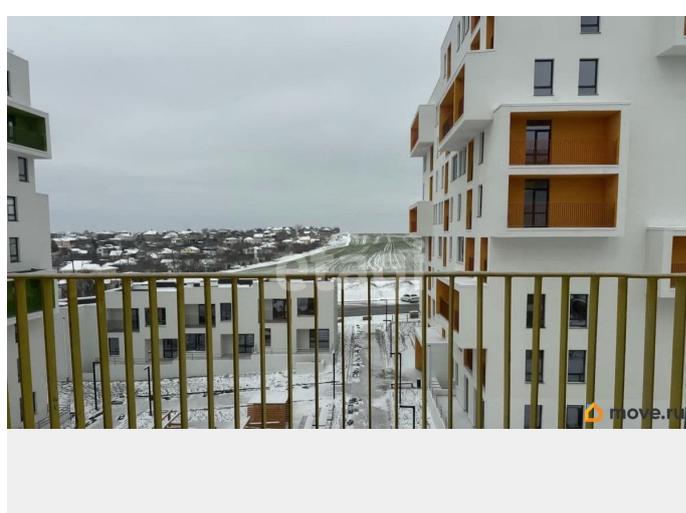
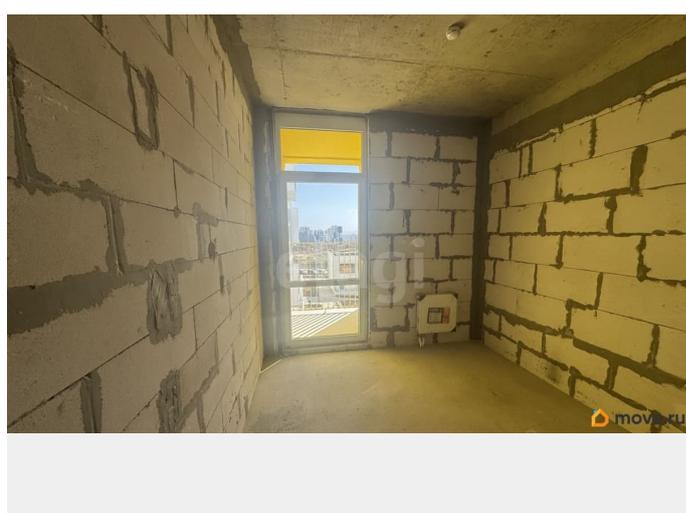
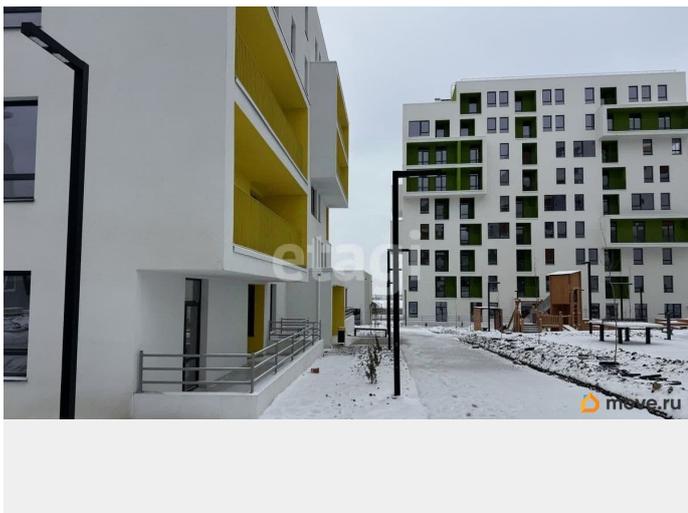
Золотая середина: 4-й этаж — это оптимальная высота, удобно и безопасно. \*

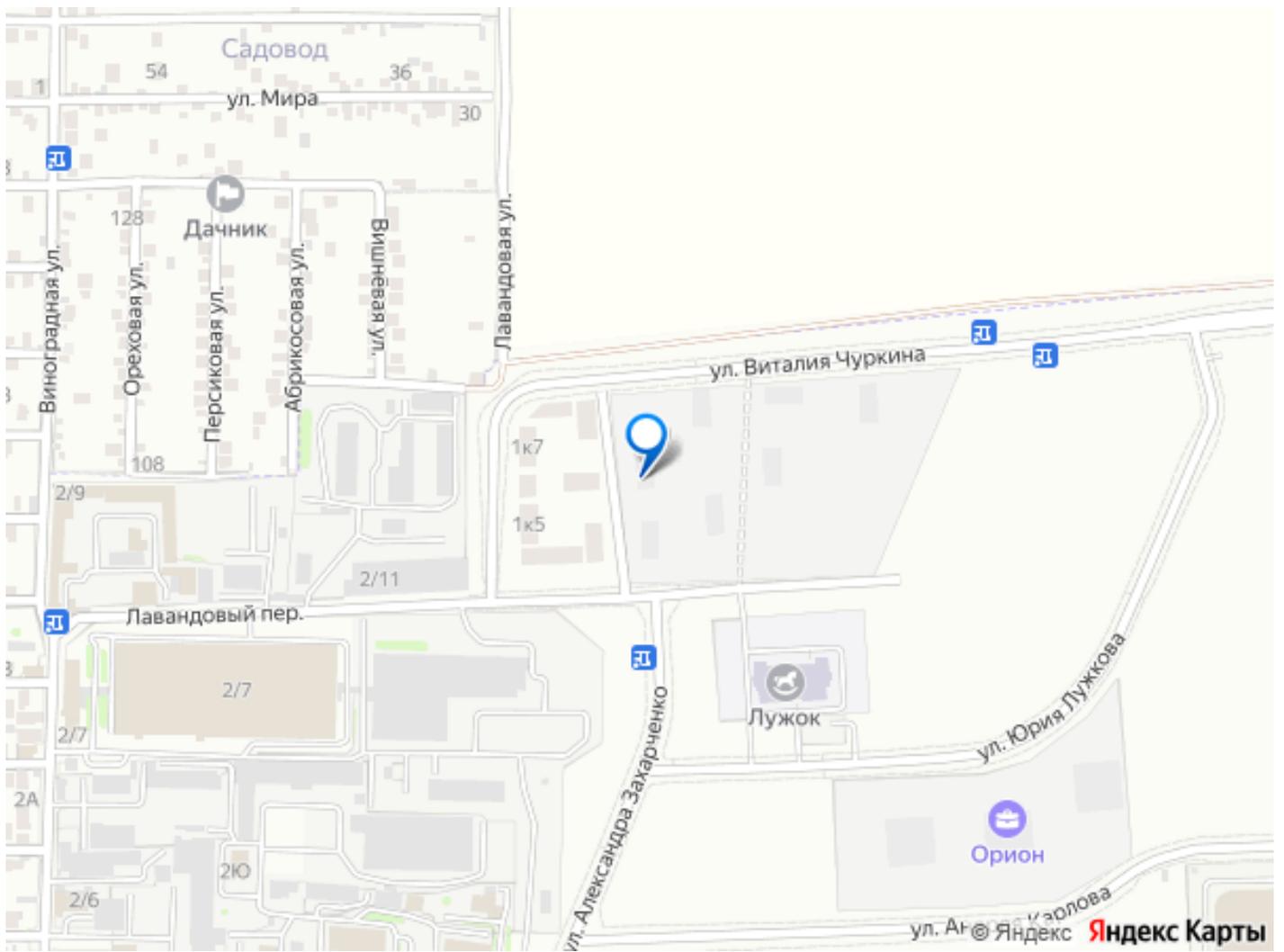
Новый дом: надежный застройщик, современные технологии строительства и эстетичный архитектурный облик, согласованный с администрацией города.

Характеристики объекта: • Общая площадь: 32,99 кв.м. • Этаж: 4 из 9 (лучший вариант для перепродажи). • Комната: 11,84 кв.м. • Кухня: 8,57 кв.м. • Прихожая: 5,80 кв.м (есть место под полноценный гардероб). • Санузел: 3,64 кв.м. Преимущества: Дом возводится с соблюдением всех современных градостроительных норм. Секция В7 отличается удобным расположением.

Квартира не угловая, с функциональной лоджией. Прямая продажа по договору ДДУ, полная прозрачность сделки. Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 11952534 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 185552 Номер в базе: 11952534





Move.ru - вся недвижимость России