

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:35

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:32

**Крым, Симферополь, проспект
Александра Суворова, пр. Александра
Суворова, 107**

6 600 000 ₴

Крым, Симферополь, проспект Александра Суворова, пр.
Александра Суворова, 107

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

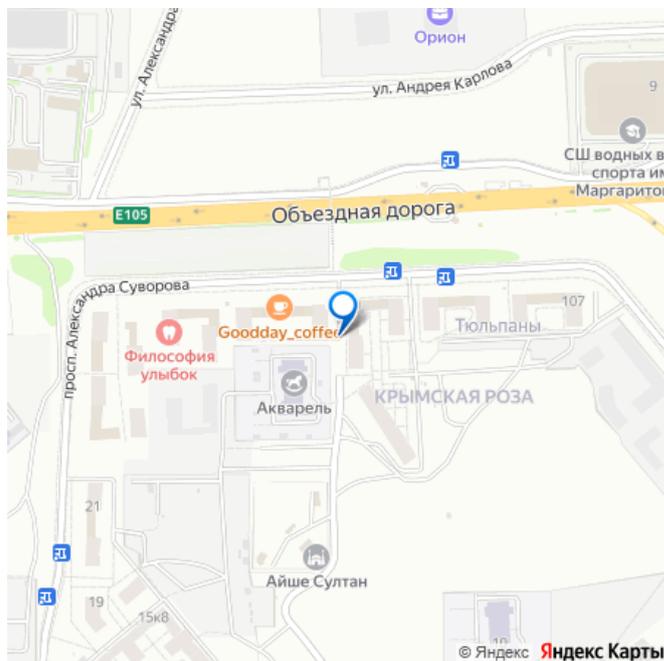
<https://krim.move.ru/objects/9292468793>

Специалист Карина, Этажи

Симферополь

79898589258

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1- комнатная квартира в новом современном ЖК. В одном из самых востребованных районов Симферополя! Идеально для жизни и инвестиций! Предлагаю вашему вниманию просторную 1-комнатную квартиру общей площадью - 32,8 кв.м в предчистовой отделке. Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под свой вкус! Жилая площадь - 12 кв.м., кухня 9,86 кв.м., просторная лоджия, совмещенный санузел. Квартира находится на 2 этаже, где находится отдельный выход на патио, что является преимуществом данной квартиры! Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой «все включено»: Для семьи: Детский сад и школа находятся буквально в шаговой доступности (радиус 300 метров) — не нужно тратить время на долгие поездки. Для покупок: В шаговой доступности ТРЦ «Южная галерея» и гипермаркет «АШАН». Для активного образа жизни: Уникальное расположение! Всего в 100 метрах — Дворец водных видов спорта и спортивная школа им. Маргаритова В.С. Для жителей комплекса предусмотрены велодорожки и современные спортивные зоны. Для комфорта: Сквозные подъезды обеспечивают быстрый и удобный выход как во двор, так и на улицу — не нужно обходить здание; Концепция «двор без машин» гарантирует тишину, чистый воздух и безопасность — идеально для семей с детьми. Два стилобата с коммерческими помещениями (кафе, магазины, службы быта) внутри комплекса, современные детские

площадки и зоны отдыха, а также ландшафтный дизайн с продуманным озеленением. В дополнение к квартире можно также приобрести кладовую 3,4 кв.м. Звоните прямо сейчас! Расскажу все подробности! Покажу квартиру в удобное для вас время! Номер объекта: 12114098 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 198327 Номер в базе: 12114098

