

Создано: 29.08.2025 в 17:51

Обновлено: 08.12.2025 в 10:24

Крым, Симферополь, улица Луговая, 4к1

**6 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Луговая, 4к1

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

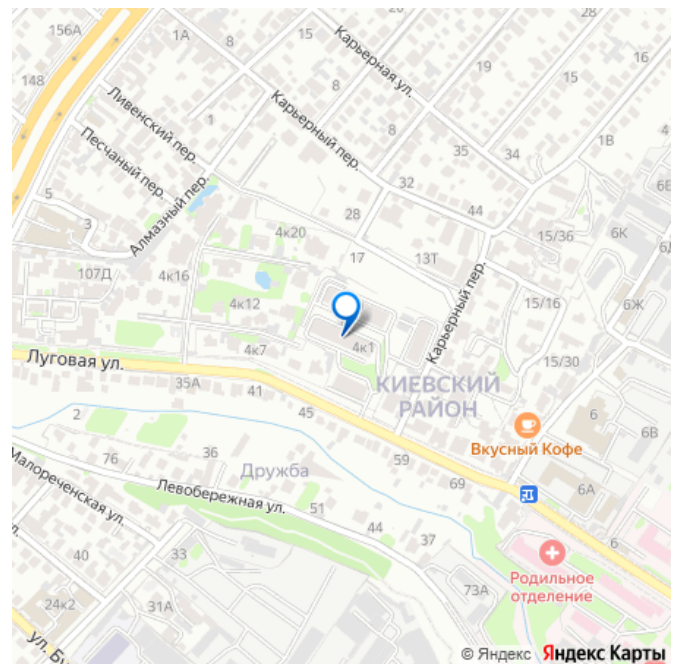
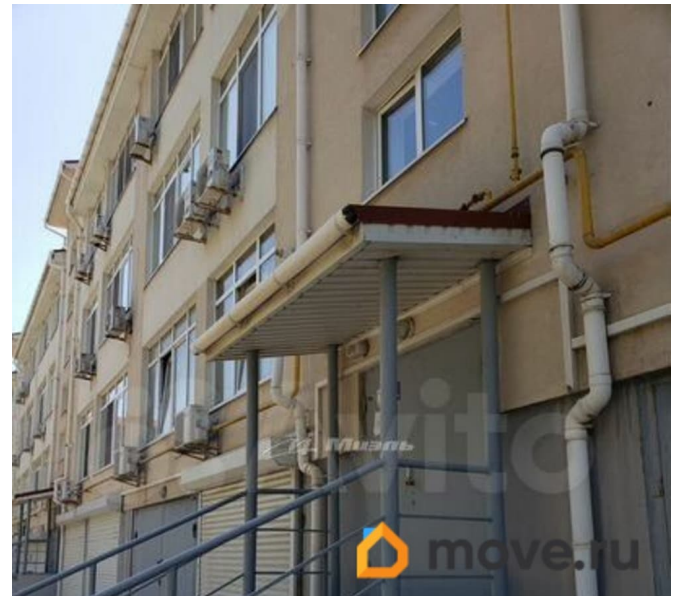
<https://krim.move.ru/objects/9284527979>

Юрий Груенко, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

**79182121243**

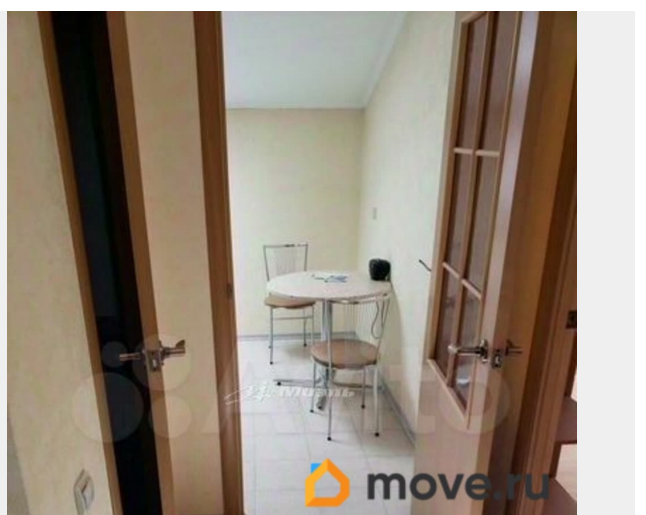
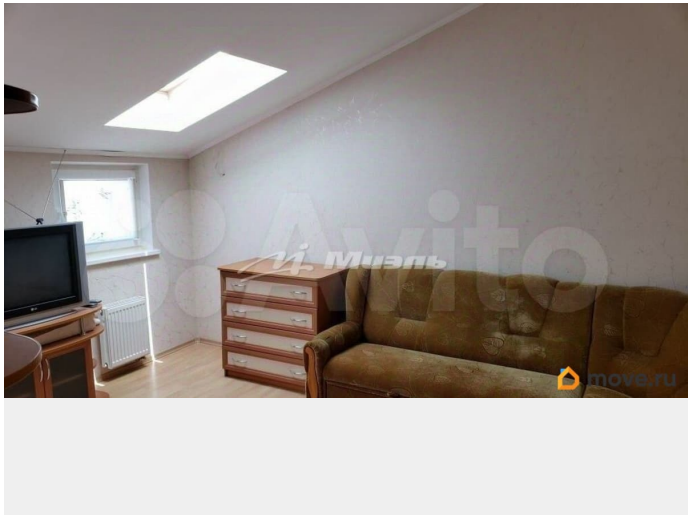
для заметок



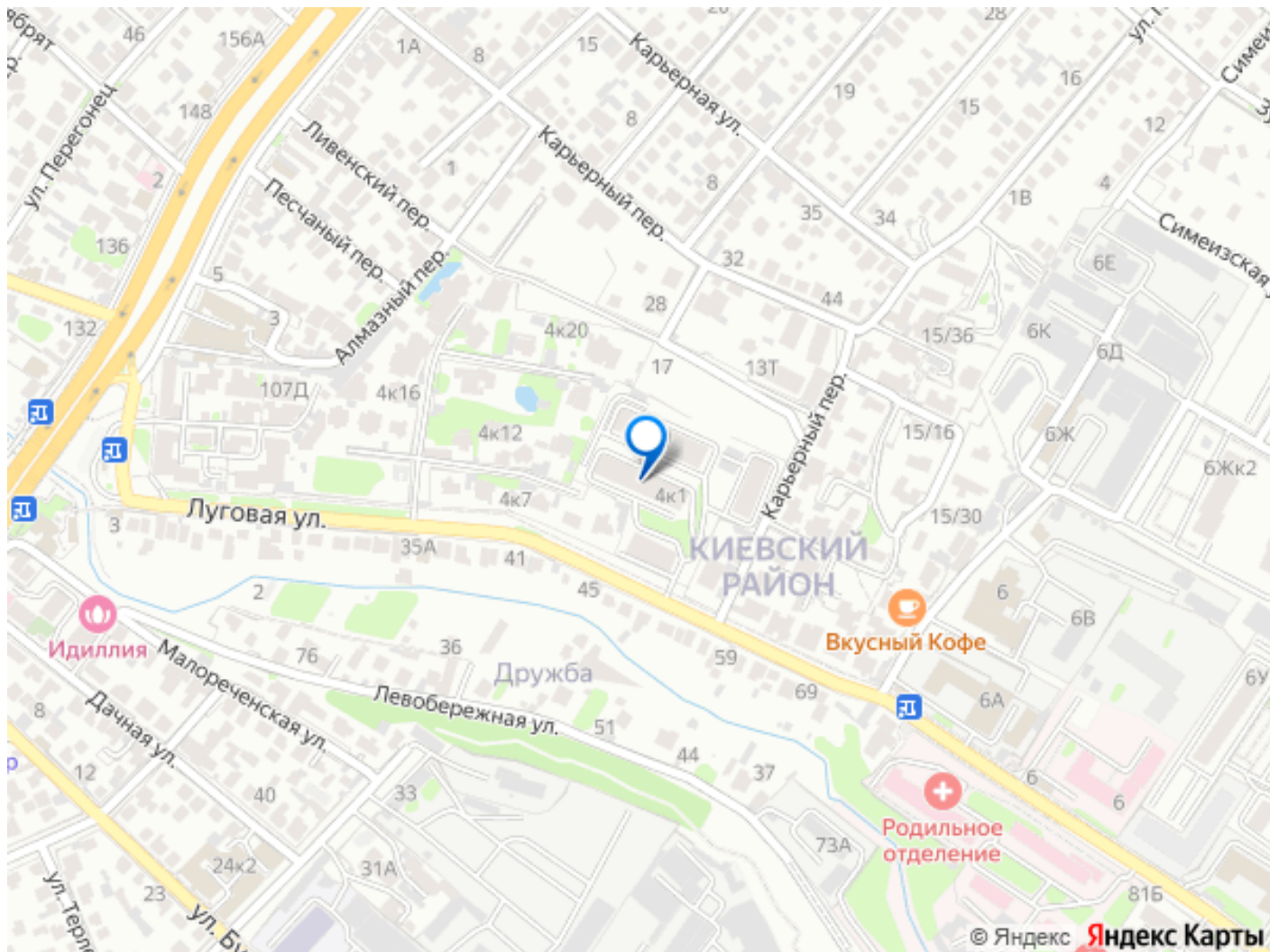
возможна ипотека

## Описание

Арт. 67430421 Однокомнатная квартира на Луговой! Симферополь, ул. Луговая, д. 4.к.1  
Расположена на 4-м этаже 4-ех этажного кирпичного дома 2012 года постройки.  
Общая площадь 32.6кв.м. , жилая 16,1 кв.м., кухня 8.3кв.м. Санузел совмещенный в новом кафеле. Квартира остеклены металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Вид из окон: во двор.  
Хороший современный ремонт, деревянные межкомнатные двери, мебель из натурального дерева. Остается вся мебель и бытовая техника. Все коммуникации: газ, свет, вода, автономное отопление  
Установлены приборы учета: свет, вода.  
Центральное отопление. Охранная сигнализация! Инфраструктура дома: Благоустроенная закрытая территория с ландшафтным дизайном, въезд через шлагбаум, видеодомофон, место для парковки автомобиля , хорошие соседи!  
Инфраструктура района: поликлиника, два детских сада, 2 школы , магазины, аптеки, супермаркеты ПУД и Яблоко, Буденовский рынок, остановка общественного транспорта.  
Право собственности РФ. Один собственник.  
Никто не проживает. Отсутствие прописанных лиц/задолженностей по коммунальным платежам. Возможность продажи под ипотеку/военную ипотеку/материнский капитал.  
Благоустроенная закрытая территория. В квартире жил только собственник, в арену не сдавалась. Мебель и техника вся остается.







Move.ru - вся недвижимость России