

Создано: 03.11.2025 в 15:17

Обновлено: 04.02.2026 в 16:54

## Крым, Керчь, улица Кирова, 111

# 5 200 000 ₽

Крым, Керчь, улица Кирова, 111

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

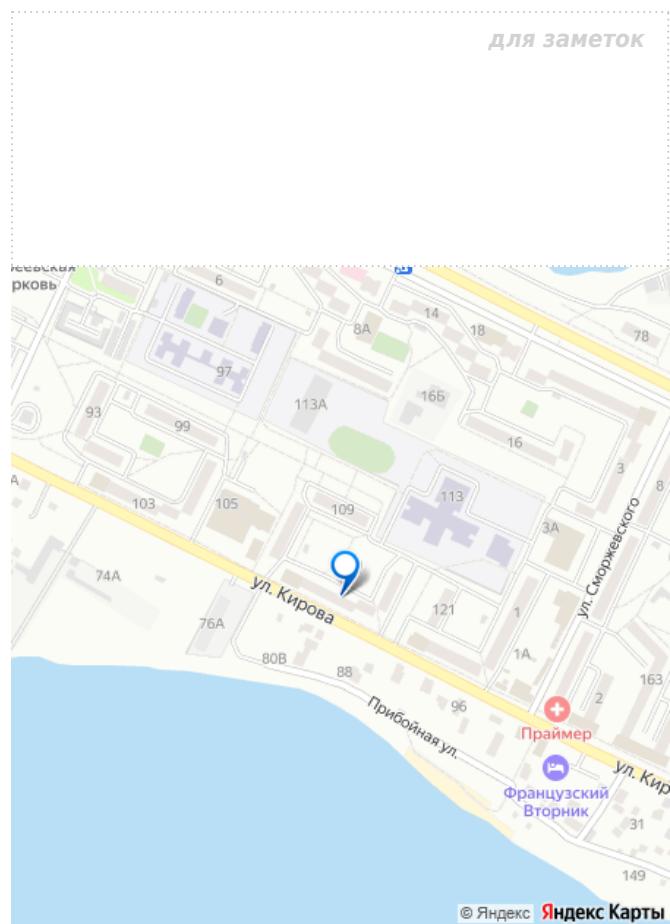
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

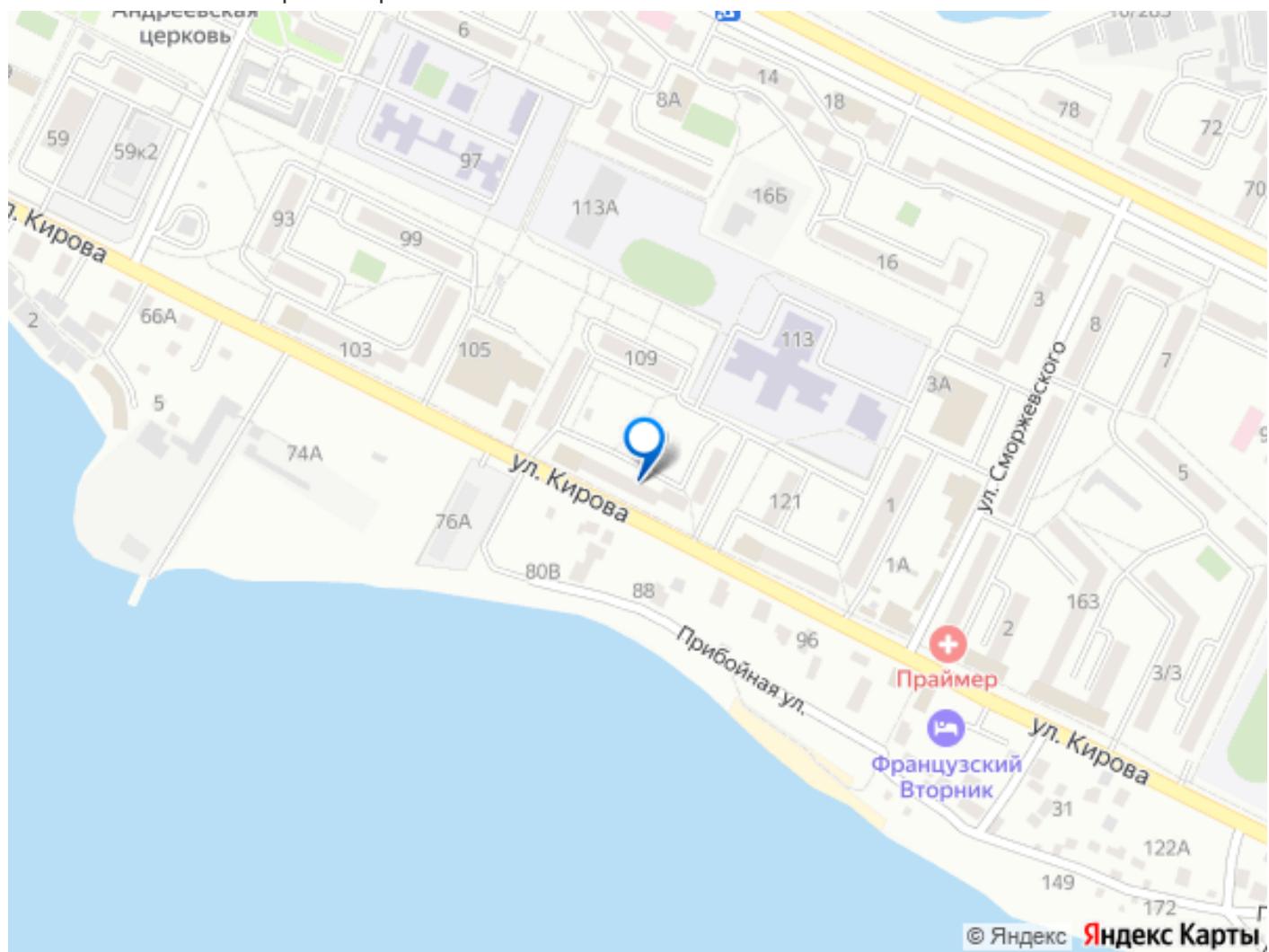
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 1-комнатную полногабаритную квартиру с невероятным панорамным видом на море и Крымский мост. Общая площадь квартиры 34 кв. м. Шестой этаж 10-этажного дома улучшенной планировки, расположен по ул. Кирова, д. 111, район Промбаза, в двух шагах от моря. Просторная кухня 7 кв. м. Комната 17 кв. м. Совмещенный санузел. Просторный видовой балкон с ремонтом. Квартира светлая. Окна выходят на солнечную сторону, на море. Состояние квартиры - отличное, заезжай и живи. Окна - пластиковые стеклопакеты. Квартира газифицирована, установлены все счетчики. Новые входные двери. Квартира продается с новой мебелью и техникой: кухня сделанная на заказ из качественных материалов, холодильник, стиральная машина, водонагреватель, кондиционер. В доме чистые ухоженные подъезды, тамбур с металлической дверью на две квартиры, новые лифты, благоустроенная придомовая территория, детская и спортивная площадки. В двух шагах магазины, рынок, остановки. Школа и детский сад - во дворе, не переходя дорогу! Чистый песчаный пляж и Комсомольский парк в 2 минутах ходьбы! Идеальный вариант для жизни и отдыха у моря. Эта квартира - отличная инвестиция с возможностью получения дохода от сдачи в

аренду, как посменно, так и долгосрочно.

Документы в порядке, готовы к сделке, никто не зарегистрирован. Звоните и записывайтесь на просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России