 Создано: 18.12.2025 в 10:23  
Обновлено: 21.12.2025 в 11:10

**Крым, Симферополь, улица Русская, 103Б**  
**5 500 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Русская, 103Б

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

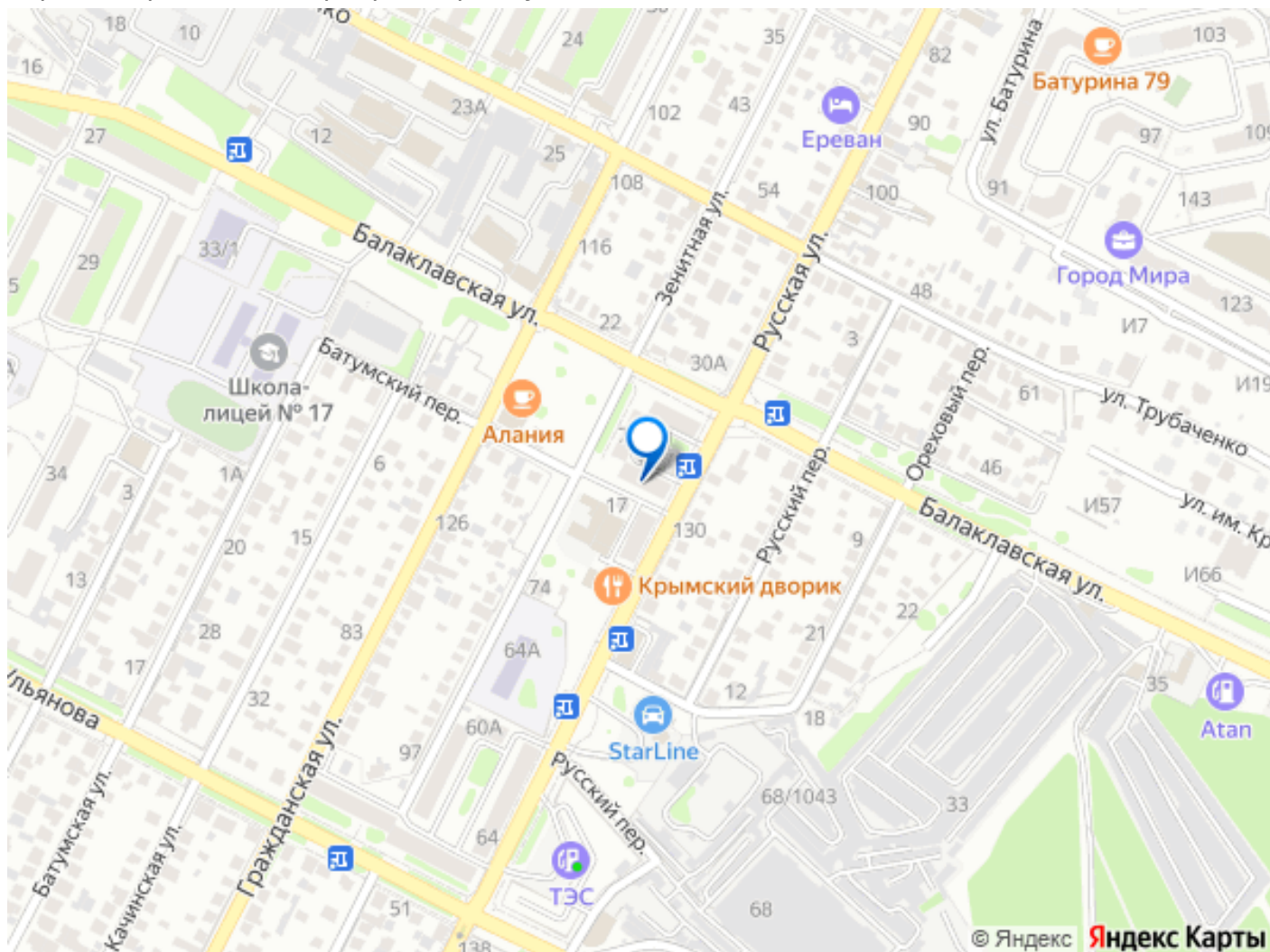
## Описание

Арт. 103334080 Однокомнатная квартира в г. Симферополь, на ул. Русская, д. 103 б.

Расположена на 2-м этаже 5-ти этажного блочного дома. Общая площадь 32.5 кв. м., жилая 17.4 кв. м., кухня 8.9 кв. м., коридор 3.8 кв. м. Санузел совмещенный. Вид из окон во двор. Косметический ремонт. Мебель и техника частично остается. Коммуникации: газ, свет, вода, отопление (центральное).

Инфраструктура дома: чистый подъезд, домофон, есть детская площадка и места для парковки авто. Инфраструктура района: Что рядом? Школы и детские сады — идеальные условия для семей с детьми. Выбор образовательных учреждений, расположенных рядом, обеспечит удобство для вашего ребенка. Магазины и супермаркеты — множество магазинов и торговых точек, где можно купить всё, что необходимо в повседневной жизни. Аптеки и медицинские центры — в непосредственной близости аптеки, а также медицинские учреждения, где вы всегда можете получить квалифицированную помощь. Остановки общественного транспорта — отличная транспортная развязка, которая обеспечит вам лёгкий доступ ко всем частям города. Парки и зеленые зоны — рядом есть прекрасные места для прогулок, отдыха на свежем воздухе, а также для занятий спортом. Кафе и рестораны — всё для удобства и приятных встреч с друзьями и близкими. Документы, условия сделки,

преимущества: право собственности РФ один  
собственник отсутствие задолженностей по  
коммунальным платежам возможность  
продажи под ипотеку / военную ипотеку /  
материнский капитал район пользуется  
спросом при сдаче квартиры в аренду.



Move.ru - вся недвижимость России