

Создано: 04.03.2025 в 14:10

Обновлено: 29.01.2026 в 15:55

<https://krim.move.ru/objects/9288543970>

**Собственник**

**79820894185, 7985628  
0093**

**Крым, Алушта, улица Западная, 4к2**

**8 800 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

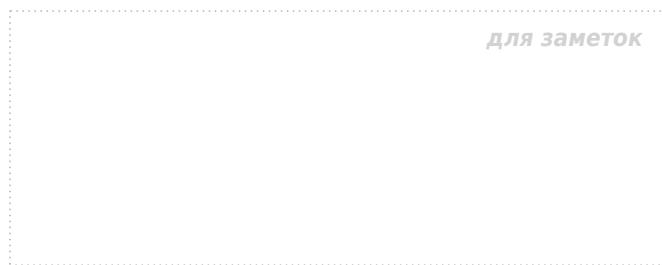
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

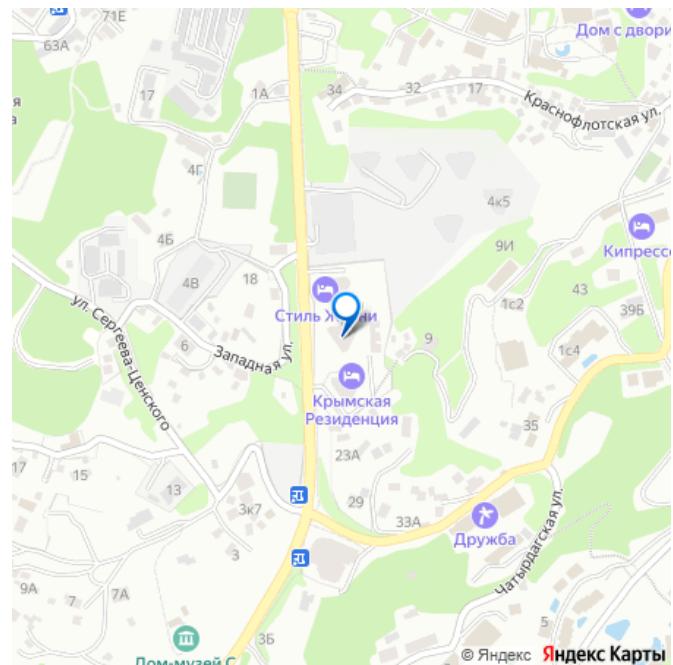
да

лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютные апартаменты в живописном селе Лучистое, расположенном в городском округе Алушта, Республика Крым. Площадь квартиры — 32,5 кв.м, из которых жилая занимает 21 кв.м, а кухня — 6 кв.м. Апартаменты находятся на 9 этаже 16-этажного дома. Высота потолков составляет 2,8 метра, что создает ощущение простора. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

Планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Балкон предоставляет возможность наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно удобно подниматься и спускаться, даже с крупногабаритными вещами. Мусоропровод в доме делает процесс утилизации отходов легким и удобным. Парковка многоуровневая, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что делает расположение удобным для семей с детьми и позволяет легко совершать покупки. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет



быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Апартаменты готовы к сделке, юридически чисты, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов. Жду от вас звонков для проведения экскурсии и обсуждения всех интересующих вопросов!

