

Создано: 02.10.2025 в 09:59

Обновлено: 28.01.2026 в 23:30

<https://krim.move.ru/objects/9285388130>

Специалист Алена, Этажи

Симферополь

**79898569808**

Крым, Алушта, улица Западная

**12 300 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Площадь кухни

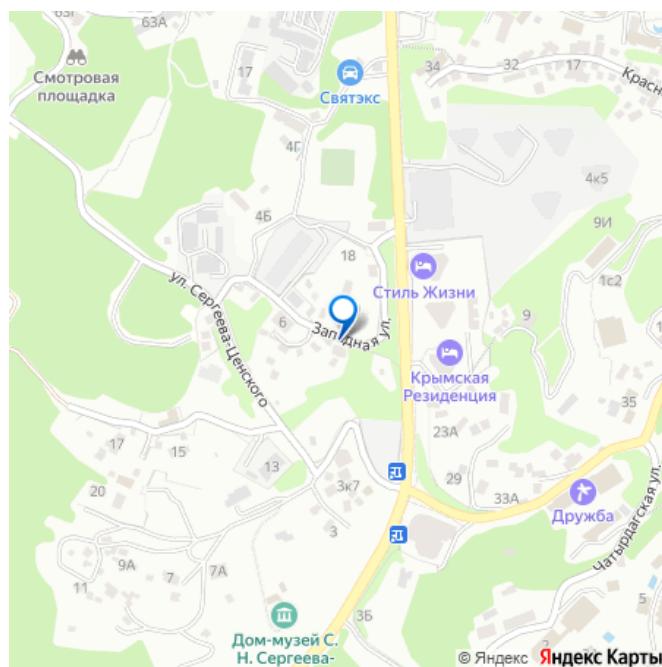
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Апартамент-студия площадью 32.3 м?

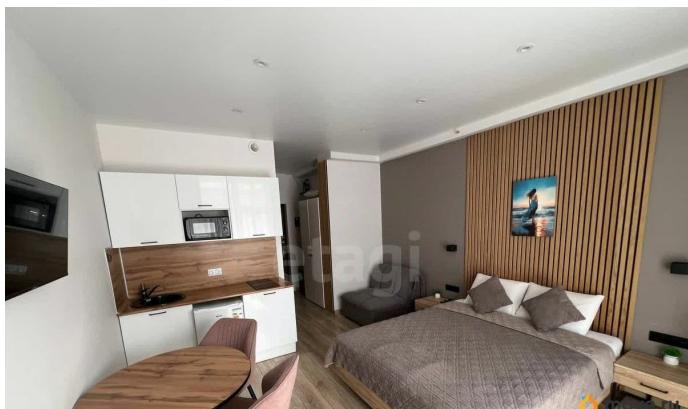
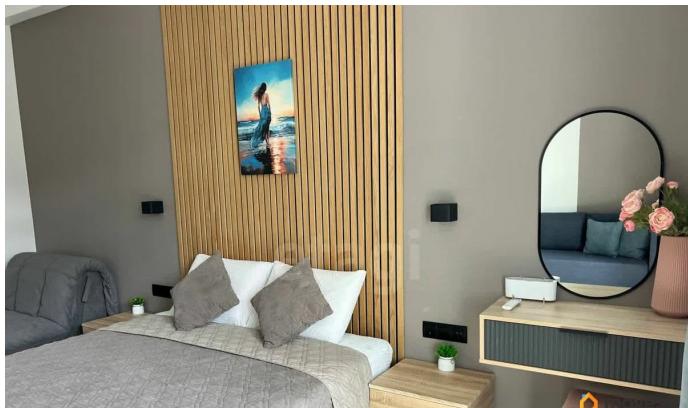
расположена на третьем этаже корпуса «Пушкин» в комплексе бизнес-класса «Крымская Резиденция». Объект сдан в эксплуатацию с полной готовностью к проживанию: выполнен современный ремонт, установлена функциональная мебель и вся необходимая бытовая техника. Панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света и визуально расширяет пространство. Высота потолков и продуманная планировка создают ощущение простора и комфорта. Комплекс обеспечивает высокие стандарты безопасности и сервиса, включая круглосуточную охрану, консьерж-службу и подземный паркинг. Инфраструктура комплекса включает фитнес-центр, СПА-салон, бассейны и рестораны, что избавляет от необходимости покидать территорию для отдыха и решения бытовых задач. Песчаный пляж находится в 500 метрах от здания.

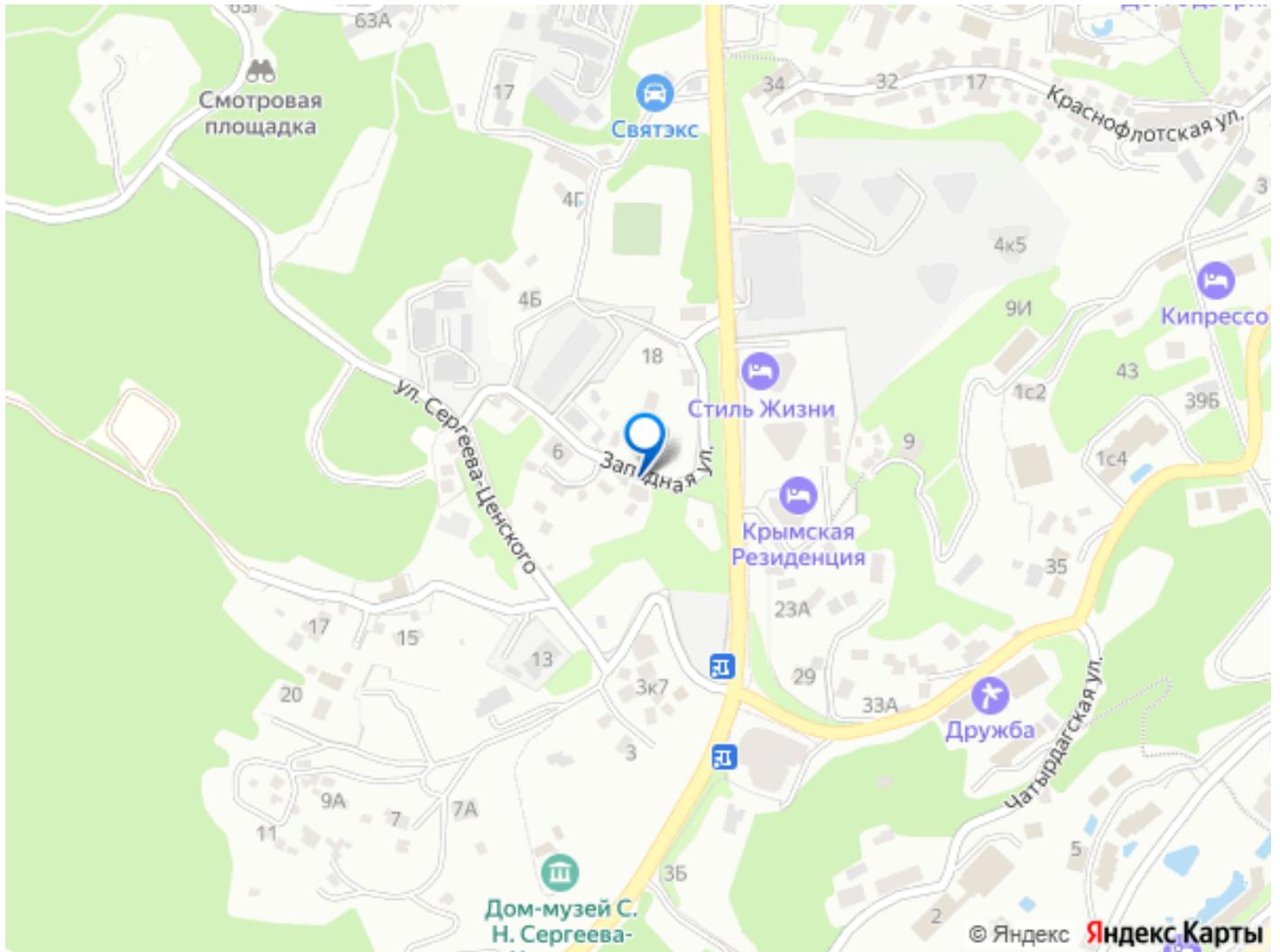
Транспортная доступность является ключевым преимуществом: в непосредственной близости проходят основные дорожные развязки, что обеспечивает быстрое сообщение с аэропортом и другими ключевыми точками города. Объект представляет интерес как для личного использования в качестве курортной резиденции, так и для инвестиционных целей. Управляющая компания оказывает полное содействие в сдаче апартаментов в аренду, а высокий спрос на аренду жилья в данном районе гарантирует стабильный доход круглый год.

Уникальное сочетание локации, качества постройки и развитой инфраструктуры делает это предложение одним из наиболее рациональных на рынке. Для получения дополнительной информации и организации просмотра обратитесь по номеру объекта

9866757. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 139518 Номер в базе:  
9866757





Move.ru - вся недвижимость России