

Создано: 12.02.2026 в 13:50

Обновлено: 15.02.2026 в 16:29

Крым, Симферополь, улица Русская, 38А

7 250 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Русская, 38А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9289931632>

Юлия Заболотная, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129909464 Продаётся 1-комнатная квартира 30,6 кв.м в центре Симферополя! Общая площадь 30,6 кв.м (29,7 без балкона): комната 18 кв.м. кухня 6.1 кв.м. балкон 0.9 кв.м. совмещенный с/у 2.3 кв.м. прихожая 3.4 кв.м. Квартира расположена на комфортном третьем этаже пяти этажного блочного дома, 1973 г.п., не угловая. Просторная, светлая, теплая. Из окон открывается потрясающий вид на город. В квартире всё готово к Вашему проживанию. В кухне, комнате и на балконе установлены современные стеклопакеты, новая входная дверь. Заменена вся электропроводка. Пол выровнен стяжкой. Сделан качественный и современный ремонт. Вся мебель выполнена на заказ, техника новая и все остается при продаже. Капитальный ремонт дома запланирован на 2027- 2029 года.

Инфраструктура дома: подъезд кодовый, выполнен ремонт во дворе детская площадка

Инфраструктура района: магазины, аптеки, остановка вся рядом. Вы будете проживать в шаговой доступности от центра города и всей возможной инфраструктуры! через дорогу автобусная остановка продуктовый магазин в соседнем доме 5 минут пешком ТРИ школы: гимназия 9, школа 2 и школа-лицей 17 5 минут пешком детский сад 95 Звончек 7 минут пешком женская

консультация магазина, аптеки Документы к сделке готовы.



