

Создано: 18.06.2025 в 11:58

Обновлено: 03.02.2026 в 16:09

<https://krim.move.ru/objects/9288616510>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, переулок Иванова, 5А

7 800 000 ₽

Крым, Алушта, переулок Иванова, 5А

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

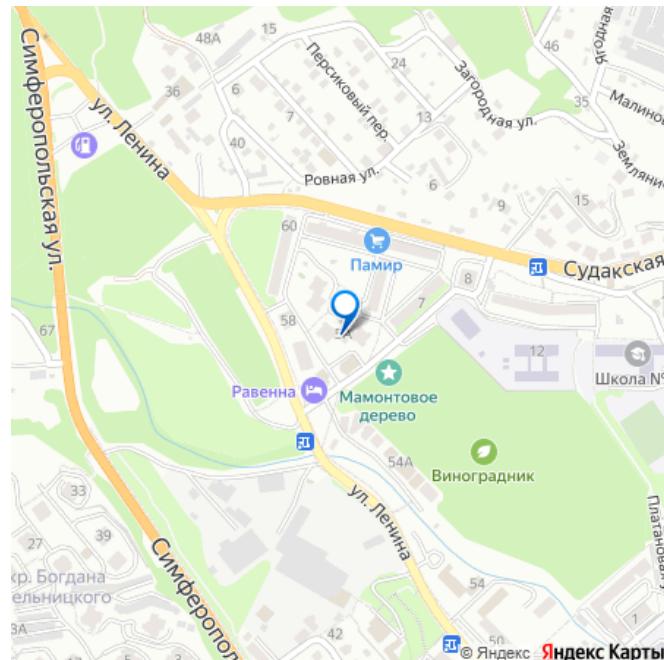
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: Прежде всего, это лучшая этажность квартиры по расположению в доме. Общая площадь квартиры указана без учета лоджии. Квартира в хорошем жилом состоянии. Очень интересная и удобная планировка. Просторный коридор, совмещенный санузел, кладовая, основная комната, кухня и огромная лоджия с выходом на нее из кухни также зала с видом на горы. Данную лоджию в планировке этой квартиры, можно рассмотреть как дополнительную комнату со спальным местом либо шикарную зону отдыха. В квартире центральное отопление, на подачу горячей воды установлен бойлер. Документы РФ. Все готово к быстрому выходу на сделку. Ждем Ваших обращений! О доме: Ухоженный чистый дом и подъезд, который регулярно убирают хозяйствственные службы. Большие лестничные пролеты со своими техническими возможностями. Установлен кодовый замок на двери подъезда. Ежедневно и регулярно ведется уборка придомовой территории и озеленения. О районе: Один из лучших районов города Алушта! Это тихий спальный район города со всей доступной инфраструктурой в шаге от дома. В трехминутной ходьбе продовольственные магазины, школа, детский сад, стоматология, медцентр, Алуштинский винзавод, кафетерий

и столовая которая работает круглый год.
Все это утопает в Крымских зеленых
насаждениях и виноградниках. Рядом
находятся три остановки общественного
транспорта, который доставит вас в любую
точку города Алушта. Также не спеша в
течении пятнадцати минут ходьбы по
тенистым улочкам данного района вы можете
добраться к парку и центральной
набережной города. Удобная и
востребованная локация! Номер объекта:
#1/538055/21341

