

Создано: 26.01.2026 в 16:42

Обновлено: 30.01.2026 в 15:12

<https://krim.move.ru/objects/9288415640>

**ТРИУМФ, ТРИУМФ**

**79885592136**

**Крым, Феодосия, бульвар Старшинова,**

**12**

**5 680 000 ₽**

Крым, Феодосия, бульвар Старшинова, 12

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

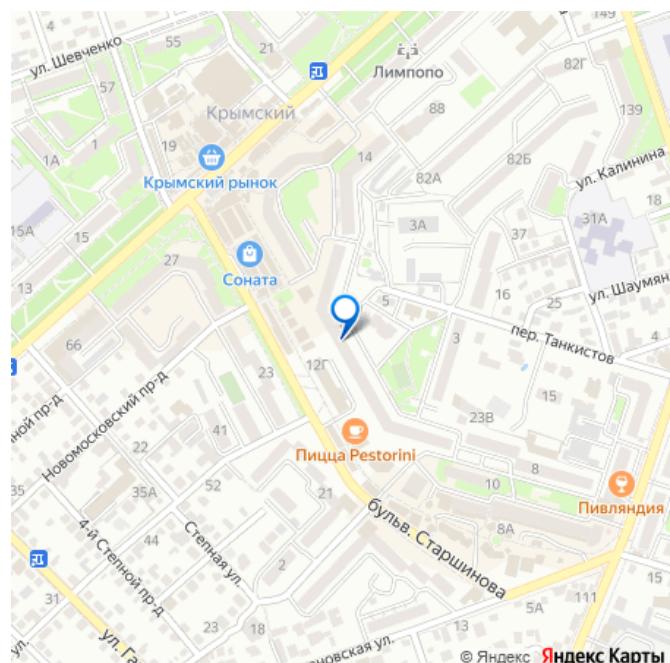
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

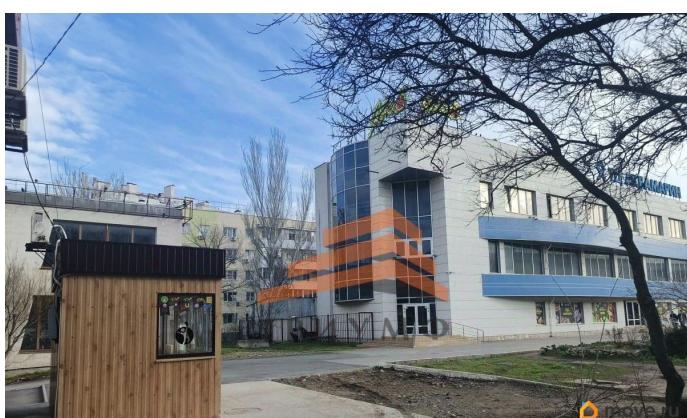
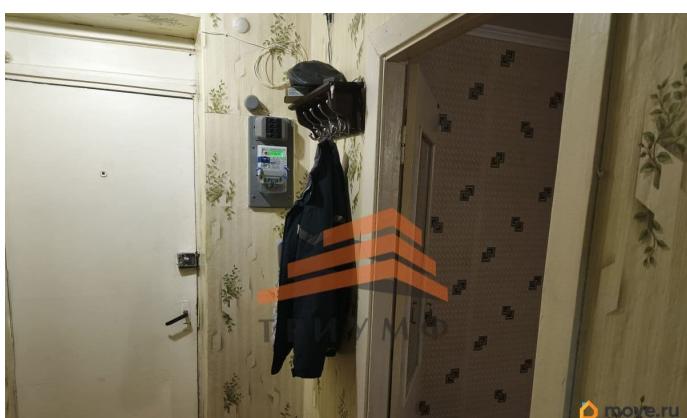
да

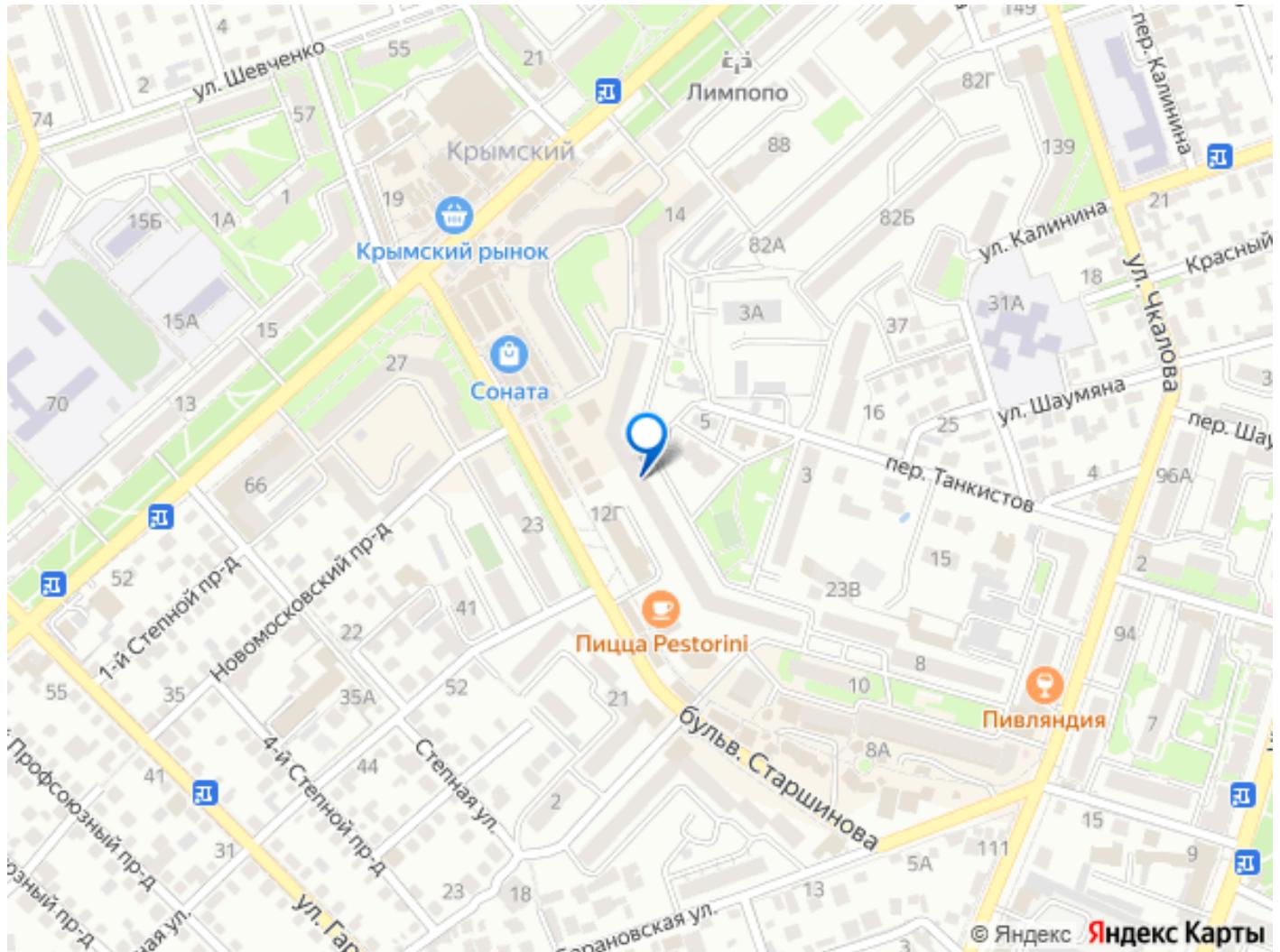
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам 1-комнатную квартиру в 10 минутах от моря, 31,9 м<sup>2</sup>, 2/5 этажного дома, б-р Старшинова, 12, г. Феодосия. Дом 1974 года постройки, блочный, перекрытия железобетонные, в 2021 году проведен капитальный ремонт фасада и крыши, в 2023-2024 произведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем, фундамента и подвальных помещений. Дом в отличном состоянии. Дом находится в одном из лучших районов города, отлично как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду в летнее время. Квартира находится на самом удобном втором этаже, в жилом состоянии, требуется косметический ремонт на свой вкус, окна выходят на ТЦ Яблоко, что отлично защищает от шума, особенно в летнее время. Во дворе продуктовый магазин, детская площадка, спортивная площадка, парковка. От дома до пляжа Динамо и Комсомольского парка 7-10 минут прогулочным шагом. В квартире просторная комната 18,3 м<sup>2</sup>, из нее выход на балкон, кухня 6 м<sup>2</sup>, на горячую воду газовая колонка, совмещенный санузел. Все счетчики поменяны и опломбированы, трубы - пластик. Квартира подходит под все виды расчетов, документы РФ, один собственник, возможна удаленная сделка через ДомКлик, полное юридическое сопровождение на всех этапах. В квартире никто не прописан и не проживает, быстрый выход на сделку, вселение сразу после сделки.

Дополнительное видео по запросу. Номер  
объекта: #1/537840/16929





Move.ru - вся недвижимость России