

ТРИУМФ, ТРИУМФ

79885592136

**Крым, Феодосия, бульвар Старшинова,
12**

5 680 000 ₽

Крым, Феодосия, бульвар Старшинова, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

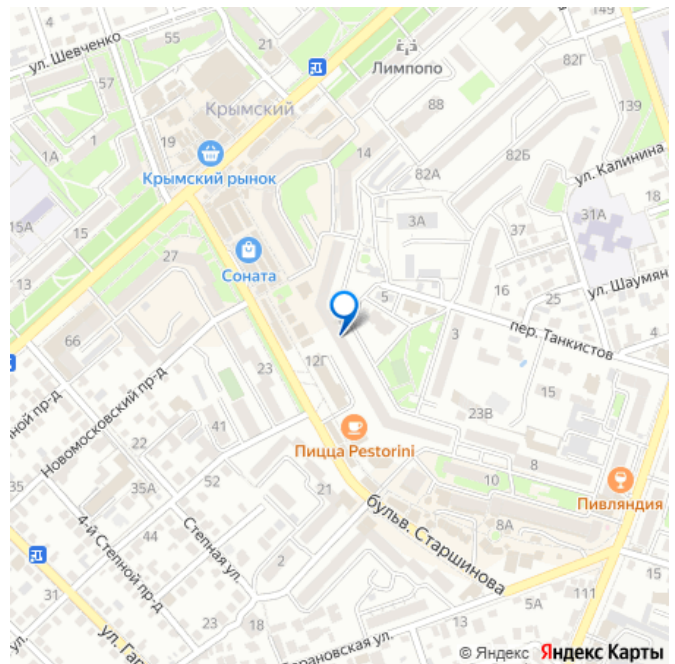
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 1-комнатную квартиру в 10 минутах от моря, 31,9 м2, 2/5 этажного дома, б-р Старшинова, 12, г. Феодосия. Дом 1974 года постройки, блочный, перекрытия железобетонные, в 2021 году проведен капитальный ремонт фасада и крыши, в 2023-2024 произведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем, фундамента и подвальных помещений. Дом в отличном состоянии. Дом находится в одном из лучших районов города, отлично как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду в летнее время. Квартира находится на самом удобном втором этаже, в жилом состоянии, требуется косметический ремонт на свой вкус, окна выходят на ТЦ Яблоко, что отлично защищает от шума, особенно в летнее время. Во дворе продуктовый магазин, детская площадка, спортивная площадка, парковка. От дома до пляжа Динамо и Комсомольского парка 7-10 минут прогулочным шагом. В квартире просторная комната 18,3 м2, из нее выход на балкон, кухня 6 м2, на горячую воду газовая колонка, совмещенный санузел. Все счетчики поменяны и опломбированы, трубы - пластик. Квартира подходит под все виды расчетов, документы РФ, один собственник, возможна удаленная сделка через Домклик, полное юридическое сопровождение на всех этапах. В квартире никто не прописан и не проживает, быстрый выход на сделку, вселение сразу после сделки.

Дополнительное видео по запросу. Номер
объекта: #1/537840/16929

