

Создано: 15.12.2025 в 10:30

Обновлено: 17.12.2025 в 10:26

<https://krim.move.ru/objects/9287471385>

Агент

79180311902

**Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ,
31к2**

9 500 000 ₽

Крым, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 31к2

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

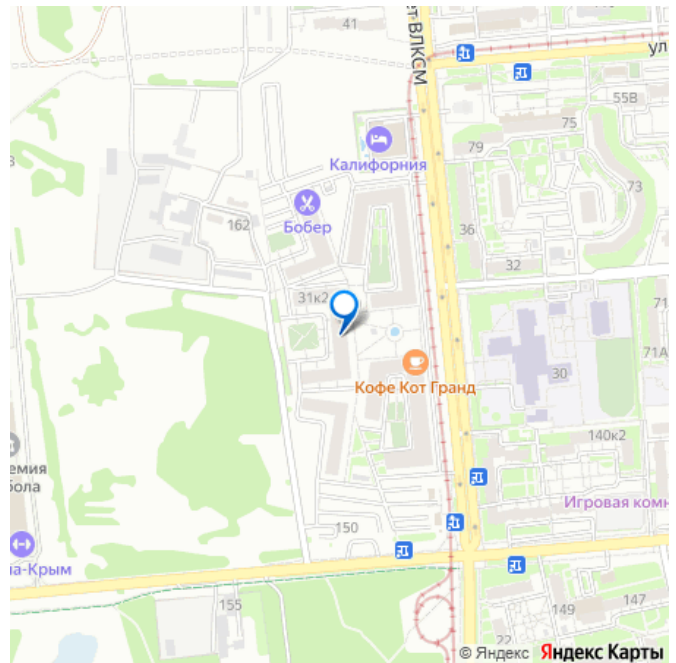
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



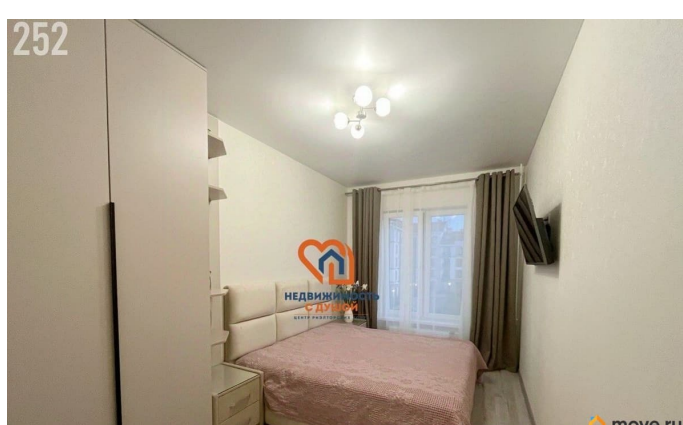
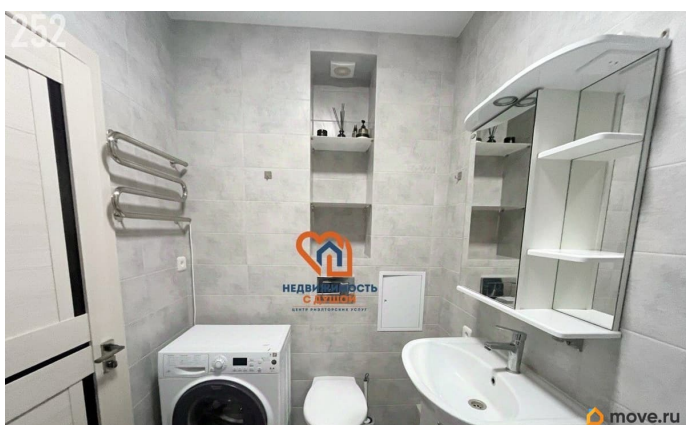
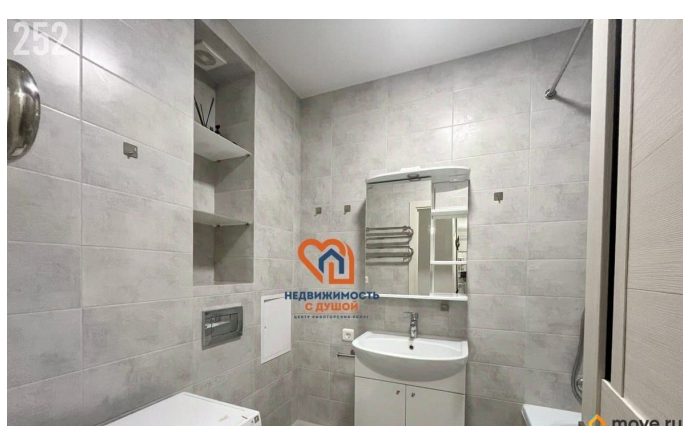
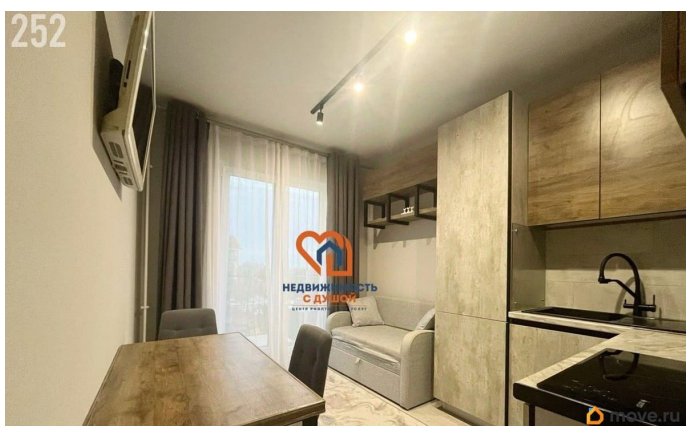
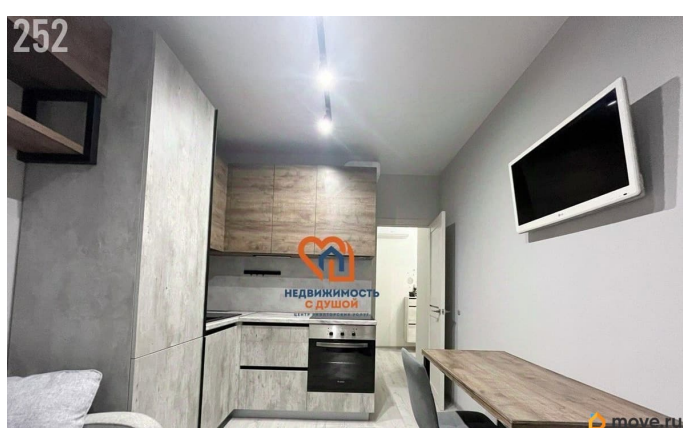
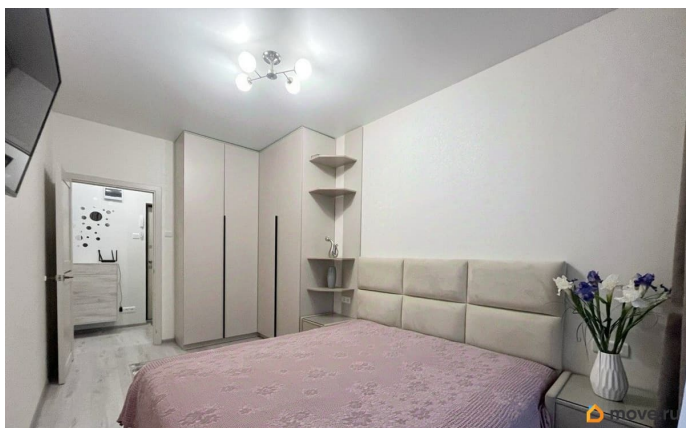
Год сдачи3 квартал 2021 г.

лифт, парковка

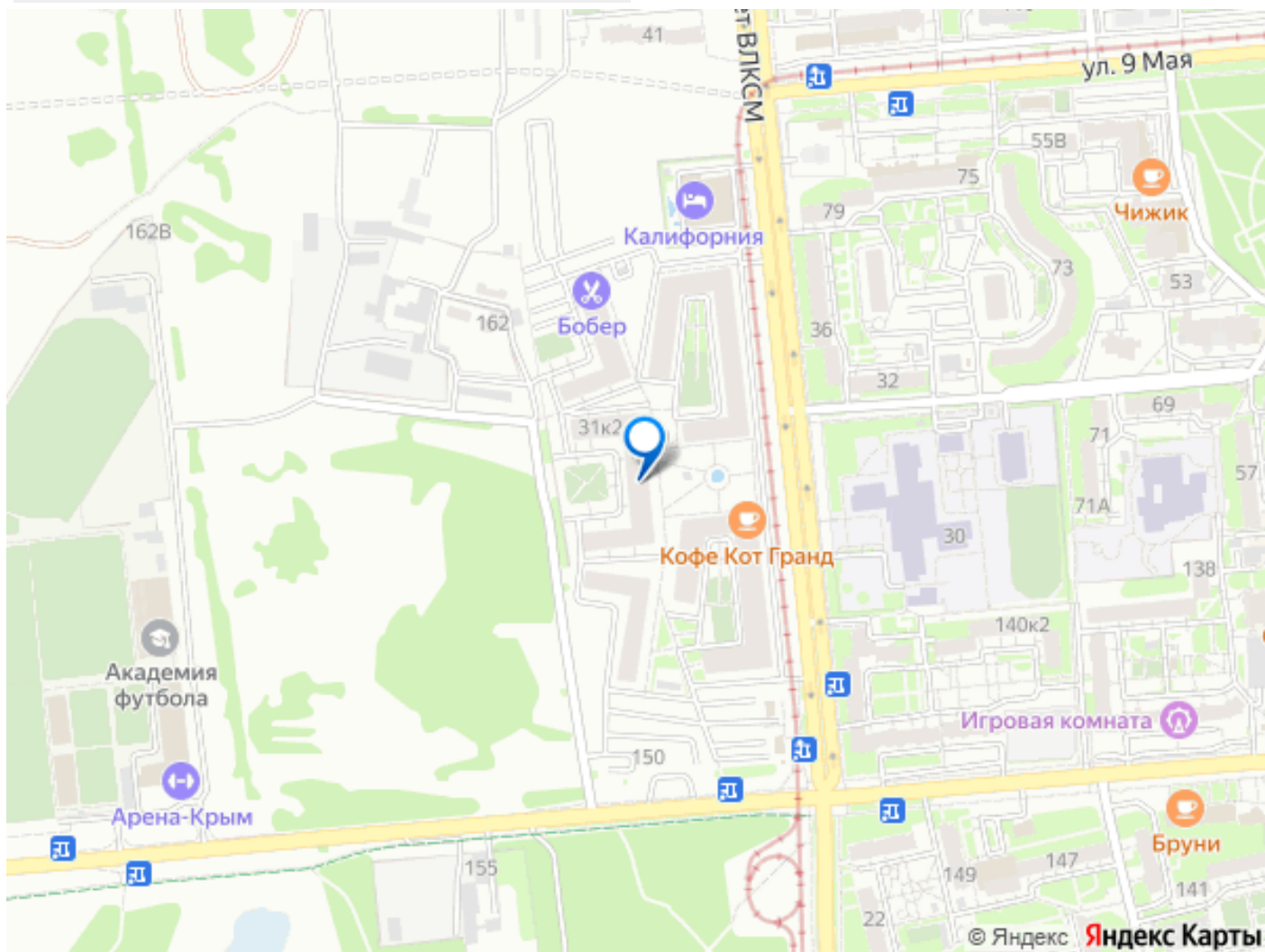
Описание

Объект 252. Продается однокомнатная квартира в современном ЖК «Евпатория». Идеальный вариант для постоянного комфортного проживания или для старта в арендном бизнесе. Ключевые преимущества квартиры: - Современный ремонт. Вся мебель и техника остаются новым владельцам. - Кухня: встроенная техника (холодильник, варочная панель, духовой шкаф) и телевизор. - Ванная: стиральная машина - Спальня: телевизор - Коридор: кондиционер Общая площадь 31,9 кв.м. с изолированной жилой комнатой 12 кв.м., кухня 10 кв.м., коридор 5 кв.м.. Открытый французский балкон. Отличная локация в доме: 3 этаж 4-этажного дома с лифтом. Окна выходят на южную сторону, во двор- солнечно, тихо и зелено. Преимущества жилого комплекса «Евпатория» (итальянский стиль): - Эстетика и комфорт: Архитектура в итальянском стиле с подсветкой фасадов, башня с часами, собственный фонтан. - Благоустроенная территория: Охраняемый паркинг. В пешей доступности детские сады, школа, медцентры, супермаркеты и рынок. - Отдых и море: Всего 3 км до новой набережной Евпатории. До лучших песчаных пляжей- 5 минут на машине Один взрослый собственник, имеется небольшой остаток по ипотеке. Документы проверенны. Разумный торг уместен. Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем показ! Если не дозвонились, оставьте ваш

номер телефона в сообщениях и мы обязательно с вами свяжемся!



252



Move.ru - вся недвижимость России