

Создано: 13.03.2025 в 11:13

Обновлено: 13.12.2025 в 00:27

**Крым, Алушта, улица Набережная, 16И**

**10 800 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Набережная, 16И

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

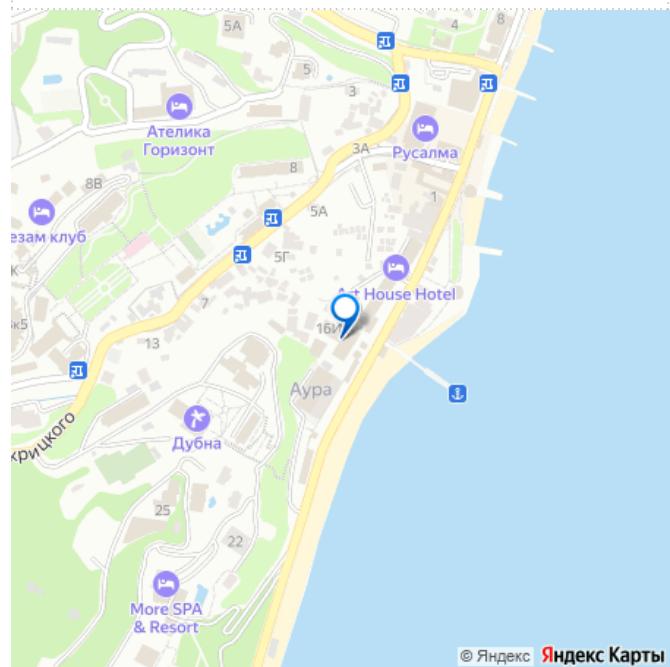
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Об апартаментах: Это светлые видовые апартаменты общей площадью 31.7 метров квадратных. Витражные окна открытая мансарда как дополнительная зона отдыха с видом на море и горы. Отдельный вход в апартаменты. Расположенных на втором этаже десятиэтажного красивого монолитно - гранитного здания, у самой кромки черного моря, на первой линии с чистой и ухоженной набережной и пляжами. Со всеми самыми лучшими условиями Профессорского Уголка, для вашего шикарного отдыха и проживания в нем. В апартаментах есть все самое необходимое, хорошая мебель встроенная и бытовая техника. Хорошая дорогостоящая сантехника, установлена в просторном совмещенным санузле. Все в исполнении экологически чистого дерева, бук и дуб и натурального материала гранит. Все выполнено в очень уютном стиле. О доме: Монолитный десятиэтажный, сейсмоустойчивый дом в отделке натурального гранита с колоннами шикарными холлами, просторными коридорами и мощными лестничными ступенями. Вся столярка в доме из натуральной древесины дуб, оконные рамы со встроенными энергосберегающими окнами по европейской технологии в современном исполнении. В доме есть два умных лифта,

грузовой и грузопассажирский. В обслуживании на ресепшен, всегда для вас, администратор и горничные и вся необходимая техподдержка. О районе: Лучший район набережной Алушты, по месторасположению Профессорского Уголка, вблизи всем известных черновские камни. Шикарные виды, чистые ухоженные пляжи для комфортного отдыха. В шаге множество ресторанчиков, кафетериев и общепита на любой вкус и бюджет. При этом основа данного района с существующей и не кем ненарушенной дикой природы и экологии с возможностью любительской или профессиональной рыбалки и дайвинга. Или же для спокойного отдыха с уединением от суэты отдыхающих с красивыми восходами и закатами солнца. Рядом расположен спортивно туристический спа комплекс с возможностью процедур различного направления для поддержания вашего крепкого здоровья, есть массажные кабинеты, сауна, хамам, бассейн и тренажерные залы. Здесь вы можете приобрести карту посетителя данного комплекса и воспользоваться данными услугами. Данный район утопает в насыщенной гуще реликтовой растительности Крыма. Продажа элитных апартаментов в ЖК Гранд Палас» на ЮБК Предлагаем к продаже роскошные апартаменты в жилом комплексе Гранд Палас, расположенному в одном из самых живописных и экологически чистых мест Южного берега Крыма - в Профессорском уголке Особенности апартаментов: Полностью готовы к комфортному проживанию: мебель и вся необходимая техника уже установлены Современная отделка и продуманная планировка Инфраструктура ЖК Гранд Палас: Пожарная

сигнализация и охранная система  
видеонаблюдения для вашей безопасности.  
Высокоскоростной интернет, кабельное и  
спутниковое телевидение. Удобный лифт. ЖКК  
Гранд Палас находится в окружении  
живописной природы, в шаговой доступности  
от всей необходимой инфраструктуры:  
Магазины, рынок, рестораны и кафе. Аптеки  
и медицинские учреждения. Благоустроенная  
набережная для прогулок

