

Создано: 26.09.2025 в 10:50

Обновлено: 25.10.2025 в 11:40

<https://krim.move.ru/objects/9285256347>

Собственник

**79182618579**

**Крым, Ялта, улица Грибоедова, 2**

**6 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Грибоедова, 2

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

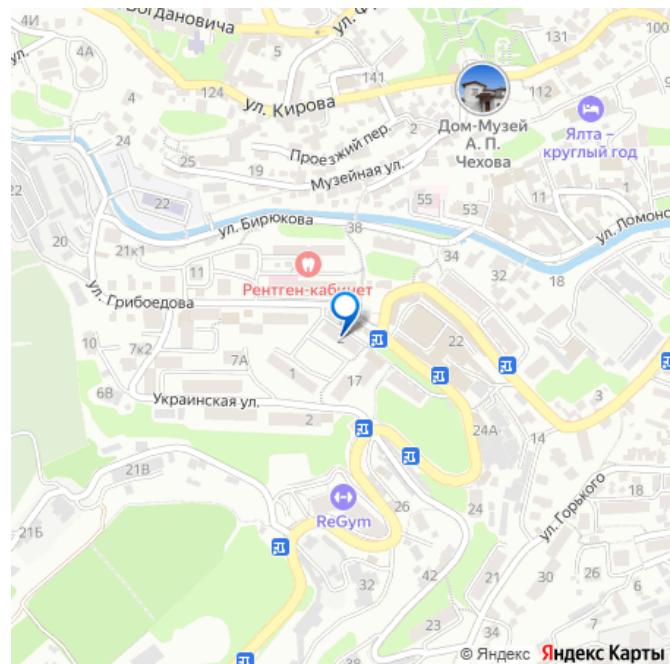
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ялты, по адресу: улица Грибоедова, 2. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м, из которых 17 кв. м жилая зона и 6 кв. м кухня. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного блочного дома. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу переехать и обустраивать пространство по своему вкусу. На кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. В квартире есть один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел раздельный, что удобно для проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что идеально подходит для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Квартира продается без обременений, от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, документы готовы к сделке. Это отличное вложение в недвижимость как для личного проживания, так и для аренды в курортном городе. Приглашаем вас на просмотр этой чудесной квартиры в Ялте. Записывайтесь, чтобы увидеть все своими глазами и оценить преимущества!

