

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:32

Риелт-Сервис, Риелт-Сервис

79186290744

**Крым, Керчь, улица Маршала Еременко,
41**

4 100 000 ₺

Крым, Керчь, улица Маршала Еременко, 41

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

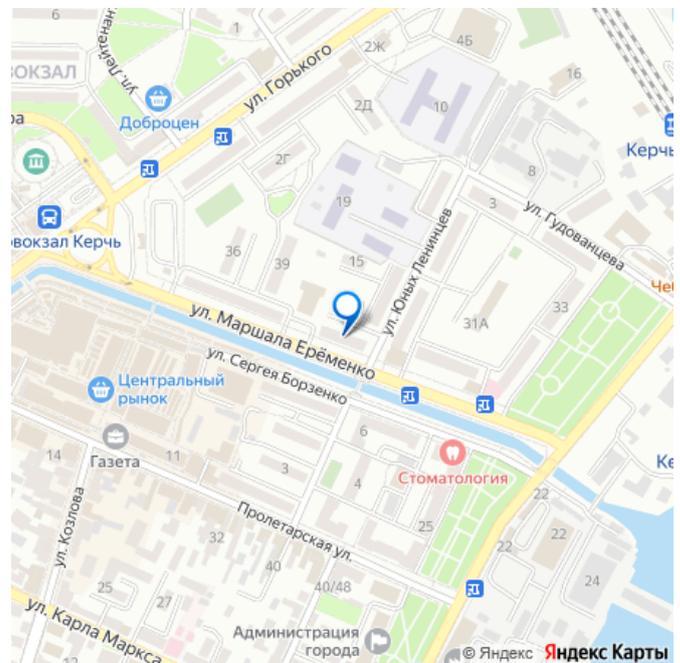


да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру, расположенную на втором этаже, пятиэтажного дома в центральной части города Керчь, по ул. Маршала Еременко, д. 41. Если вы искали жилье, где всё необходимое находится буквально «под рукой», это ваш вариант! Всё рядом: Центральный рынок, Автовокзал, супермаркеты, банки и клиники, два сквера. Отличное место расположение дома: в шаговой доступности детский сад, школа. В пяти минутах ходьбы расположен Автовокзал (автобусы и троллейбусы в любой конец города). Общая площадь квартиры 31,5 м², расположена на востребованном втором этаже: нет проблем первых и последних этажей, комфортный подъем для любого возраста, окна выходят во двор, имеется балкон - дополнительное пространство для отдыха или системы хранения. Дом газифицирован. Есть возможность установить газовую колонку — у вас всегда будет горячая вода и низкие счета за коммуналку. Квартира требует ремонта, что даёт отличную возможность не переплачивать за чужой ремонт, а сразу сделать современный интерьер, на своё усмотрение. Благодаря правильной форме комнаты (18 м²), здесь легко организовать зонирование на спальню и гостинную. Во дворе расположены обновленные детская и спортивная площадки, имеется открытая парковка. Продажа квартиры свободная, что обеспечивает быстрый выход на сделку, а также квартиры в этой локации самые



ликвидные в Керчи. После ремонта она идеально подойдет как для собственного проживания, так и для прибыльной сдачи в аренду, т.к. находится в востребованном районе круглогодичной аренды. Звоните прямо сейчас! Организуем показ в удобное для Вас время.

