

**Дмитрий Вячеславович Кузнецов,**

**Этажи Симферополь**

**79898516158**

**5 050 000 ₴**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

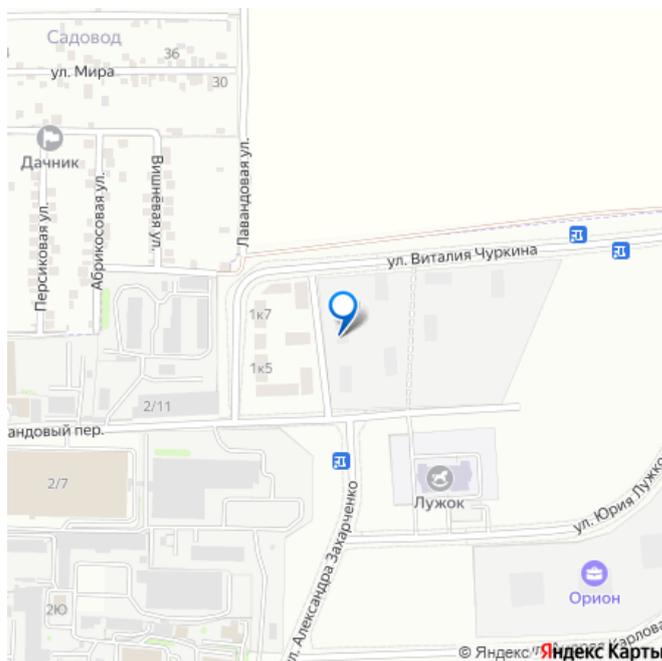
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

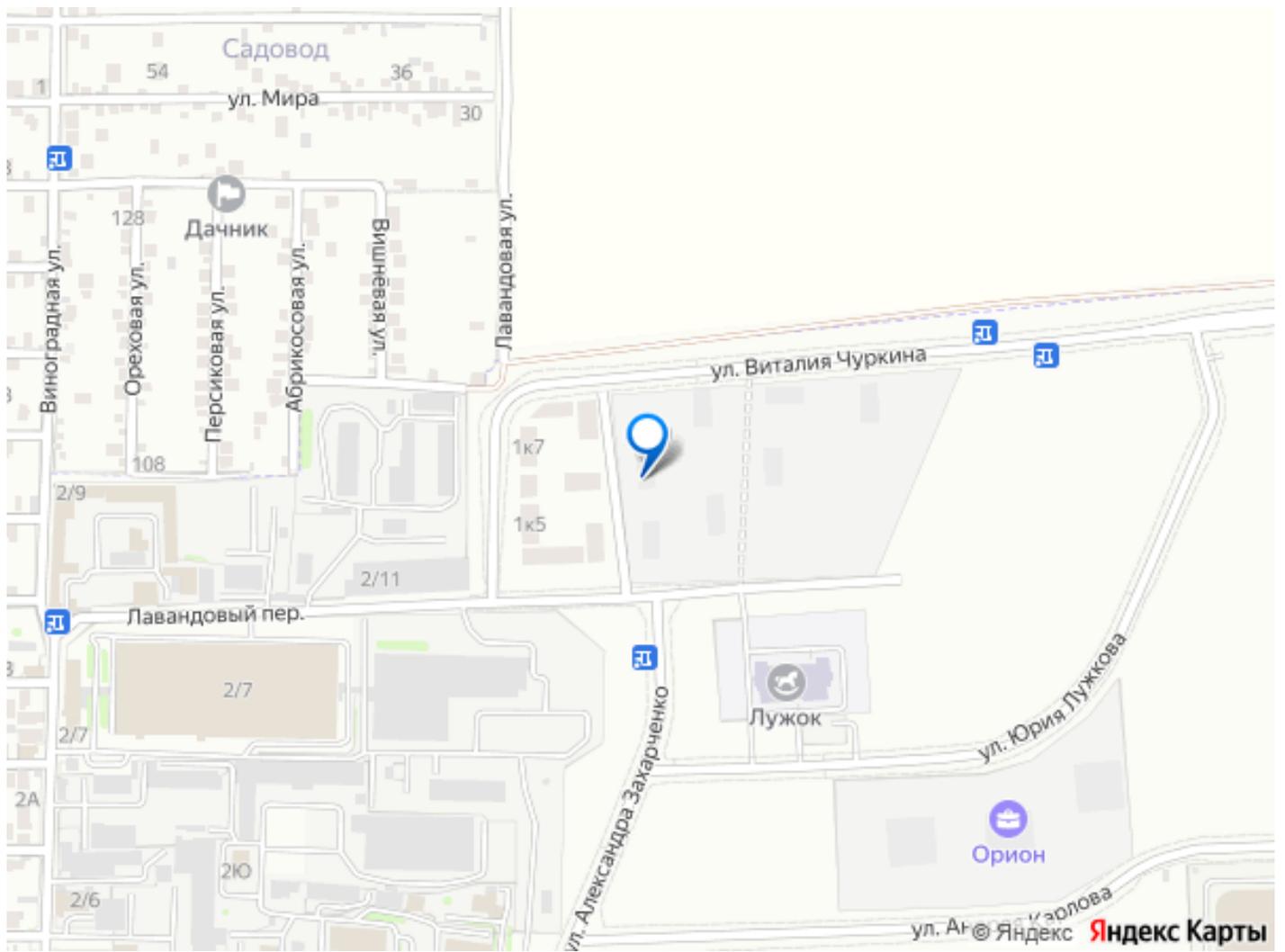
для заметок



Просторная однокомнатная квартира площадью 31,52 м² на 3 этаже нового жилого комплекса «Горизонты» (вторая очередь) представляет собой отличную инвестицию в недвижимость с высокой готовностью инфраструктуры. Квартира с черновой отделкой позволяет воплотить индивидуальный дизайн-проект и планируется к сдаче в IV квартале 2026 года. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в уже сформированной социальной и бытовой среде: в 20 метрах расположен детский сад, в 200 метрах — школа, а для повседневных и досуговых нужд в шаговой доступности находятся торговый центр «Южная галерея», гипермаркет «АШАН» и Дворец водных видов спорта. Внутри комплекса развивается собственная коммерческая инфраструктура и стрит-ритейл, что обеспечивает жителям максимальное удобство. Транспортная доступность объекта высокая благодаря близости к главной городской магистрали — Объездной дороге. Дополнительными практичными преимуществами жилого комплекса являются индивидуальные кладовые помещения и специально оборудованные зоны для хранения колясок в каждом подъезде. Объект продается собственником по цене ниже рыночной стоимости у застройщика, что делает покупку экономически выгодной для целей последующего проживания или долгосрочного капиталовложения. Код Объекта 10728237 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 152940 Номер в базе:

10728237





Move.ru - вся недвижимость России