

Создано: 04.02.2026 в 17:59

Обновлено: 04.02.2026 в 18:02

<https://krim.move.ru/objects/9288959736>

Индиго, Индиго

**79186308521**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

**23 475 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Дражинского, 45А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

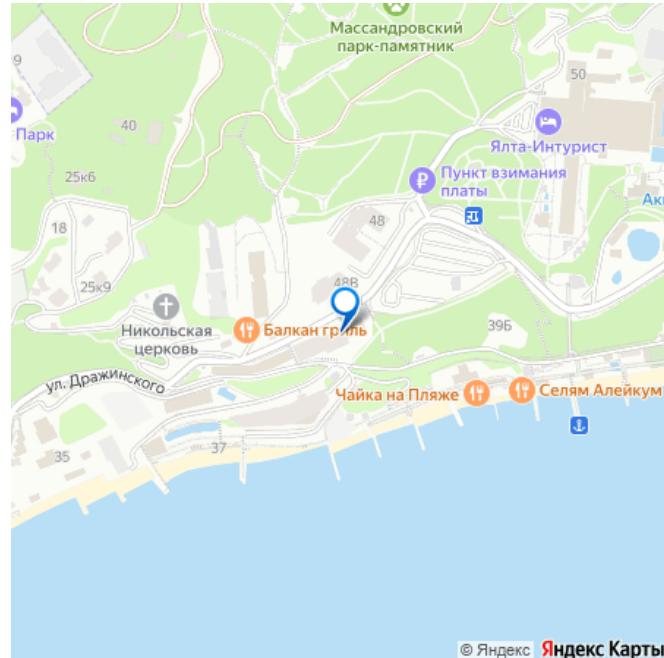
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются элитные апартаменты в Ялте, комплекс Sky Plaza 3. Идеальное предложение для жизни у моря и выгодных инвестиций!

Продается современная студия в престижном комплексе на первой линии от моря, в районе отеля Ялта-Интурист. Ключевые параметры: Комплекс: Sky Plaza 3 (сдан в эксплуатацию).

Расположение: г. Ялта, район отеля Ялта-Интурист, 1-я береговая линия. Этаж: 8 из 9.

Площадь: 31,3 кв.м (общая). Главные преимущества комплекса Sky Plaza 3: Прямая первая линия у моря изысканные виды и шаговая доступность к воде. Современная архитектура и технологии: панорамное остекление, приватные террасы, качественные материалы, продуманные планировки. Развитая инфраструктура комплекса: паркинг, система безопасности, консьерж-сервис, благоустроенная

территория. Выгодное расположение в пешей доступности от центра всего 10 минут неспешной прогулки до Ялтинской Набережной, ресторанов, магазинов и развлечений. Уникальное преимущество локации лучшие пляжи Ялты прямо рядом:

Пляж Sky Beach современный, комфортабельный, с инфраструктурой для отдыха. Большой подогреваемый бассейн. Пляж отеля Ялта-Интурист знаменитый, благоустроенный, с полным спектром услуг. Большое количество ресторанов и кафе на любой вкус. Изумрудный пляж новый современный пляж. Открыт в 2025 году. Апартаменты предлагают не просто недвижимость, а премиальный образ жизни у моря в самом сердце Южного берега Крыма. Отличный вариант для круглогодичного проживания, отпуска или сдачи в аренду с высоким доходом.

